

## ועד מקומי ניר ישראל

יום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ 2019

(התאריך הוא התאריך האופייני לדוח כראי החשבון המקומי)

לכבוד

ברית פיקוח 2000 אגודה שיתופית בע"מ

בקשר לביקורת הדוחות הכספיים של הוועד המקומי, לשנה שנתיימה ביום 31 בדצמבר 2018, שנערכה על ידיכם לשם מתן חוות דעת אם אמנם הם משקפים באופן נאות, בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים ברשויות מקומיות, את ריכוזי התקבולים והתשלומים בתקציב הרגיל ובתקציב הבלתי רגיל, הננו לאשר, לפי מיטב ידיעתנו ואמונתנו, כדלקמן:

1. ידוע לנו, שהאחריות הראשונית לנכונות הדוחות הכספיים ושלמותם חלה עלינו.
2. העמדנו לרשותכם:
  - א. את רשומות החשבון והמסמכים המתייחסים אליהן.
  - ב. כל הפרוטוקולים משיבות הוועד המקומי, ועדות הכספים, מכרזים וביקורת שהתקיימו עד היום.
  - ג. תקציב הוועד המקומי, על תיקונו במידה והיו, אשר אושר על ידי המועצה האזורית ואשר היווה בסיס לפעולותיו בשנת החשבונות.
3. כל דוחות ועדת הביקורת הובאו לעיונכם.
4. כל הנכסים וההתחייבויות, לרבות התחייבויות תלויות, הנכללים בדוחות נכללו באופן נאות, בהתאם לכללים המקובלים ברשויות מקומיות.
5. כל העסקאות נרשמו באופן נאות ברשומות החשבון וניתן להן גילוי בדוחות הכספיים הנ"ל.
6. אם היו מגבלות לגבי השימוש, שעשה הוועד המקומי ביתרות מזומנים בבנקים, ניתן להן גילוי בדוחות הכספיים.
7. שום שעבודים אינם מוטלים על נכסי הוועד המקומי.
8. בהתבסס על חוות הדעת שנתקבלה מהיועץ המשפטי של הוועד המקומי מיום 19.3.2019, הוועד המקומי אינו צד לכל תביעה משפטית, לא כתובע ולא כנתבע, ואין מתנהלים דיונים העלולים להסתיים בתביעה כאמור, פרט לתביעות שדווח לכם עליהן במסמך הנ"ל.
9. נמסר לנו, כי בדקתם את הרישומים ברשומות החשבון של הוועד המקומי וכן מסמכים אחרים לפי שיטות ובהיקף, שראיתם לנכון לצורך מתן חוות דעת על הדוחות הכספיים, מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 3 לעיל, אין לראות את בדיקתכם, במקום דוחות בקרה.
10. בדוחות הכספיים נכללו השפעות האירועים מיום הכנת המאזן ועד לחתימתו שבגינם נדרשו התאמות או גילוי בדוחות הכספיים.

גזבר הוועד המקומי

יו"ר הוועד המקומי



**דין וחשבון על הכנסות והוצאות מוסד ציבורי**  
**בשנת המס 2018**

טופס 1215  
(לרבות טופס 1215א)

תאריך הגשת הד"ח

חותמת המשרד

(סמך/י/ במשבצת המתאימה)

חלק ראשון - כללי

מספר	תיק ניכויים	מספר תיק במס הכנסה	השם הרשום
1.	מאון דוח הכנסות והוצאות ודוחות אחרים עפ"י תקנות מס הכנסה (דוחות שיגיש מוסד ציבורי), התשנ"ז-1997	501606990	מספר תיק במס הכנסה
2.	טופס 1216 - פרטים על נכסים	951403971	מספר תיק ניכויים
3.	טופס 1217 א - תרומות בשווה כסף שהתקבלו מאדם אחר		
4.	טופס 1217 ב - תרומות והשתתפויות שניתנו לאדם אחר		
5.	טופס 1269 א - דיווח על הכנסה עפ"י סעיף 3(ח) לפקודה		
6.	טופס 1385 - דיווח על עסקאות עם צדדים קשורים בחו"ל כמשמעותן בסעיף 85א		
7.	טופס 1254 - דיווח על החזר הוצאות למתנדבים		
8.	טופס 1227 - הצהרה בדבר דרישת מקדמות בגין הוצאות ערוכות ששולמו בשנים קודמות וטרם קוזזו מהמס		

**א. פרטים על המוסד**

מספר תיק ניכויים	מספר תיק במס הכנסה	השם הרשום	תיאור תחומי הפעילות של המוסד
951403971	501606990	אגף שקלא נ"י יל"א	מספר תיק במס הכנסה
מספר בית	מיקוד	רחוב	ע"י
79360		ל"א נ"י יל"א	מספר טלפון
מספר פקס	מספר טלפון	כתובת המוסד	הכתובת בו מוחזקת מערכת החשבונות
	08-672244		הכתובת למשלוח דואר

המוסד הוא:	מכון מחקר <input type="checkbox"/>	מכון מחקר תורני <input type="checkbox"/>	אחר <input checked="" type="checkbox"/>
המטרות הציבוריות של המוסד:	01 דת 02 תרבות 03 חינוך 04 מדע 05 בריאות 06 סעד 07 ספורט 08 עידוד התיישבות	מספר חברי האסיפה הכללית	מספר מועסקים בשכר
מספר מועסקים בשכר	מספר מתנדבים במוסד	מספר מועסקים	מספר משרות
מספר מועסקים	מספר מתנדבים	מספר מועסקים	מספר משרות
מספר משרות	סה"כ שעות התנדבות	מספר מועסקים	מספר משרות

מספר החברה/העמותה	שם	כתובת	משרד השומה בו מתנהל התיק	סמכות למנות מנכ"ל	% ברווחים	% בכח ההצבעה
				כן <input type="checkbox"/> לא <input type="checkbox"/>		
				כן <input type="checkbox"/> לא <input type="checkbox"/>		
				כן <input type="checkbox"/> לא <input type="checkbox"/>		

מספר זהות/תיק	שם מלא	מהות הקשר (2)	סכום ההלוואה	תקופת החזר בחודשים	שיעורי ריבית שנתיים	סכומים ששולמו משכורת שנתית	תשלומים אחרים (3)

נזקפו הכנסות בשל טובות הנאה כלשהן לעובדי המוסד; כאמור בסעיפים (2) ו-3 (ט) לפקודת מס הכנסה  כן/רטי/י

(1) קרוב - כמשמעותו בסעיף 76(ד) לפקודת מס הכנסה (2) פרטי/מהות הקשר: גוף קשור, חבר הנהלה, מנהל המוסד, קרוב (3) מענקים, דמי ניהול וכיוצא ב

**חלק שני - פעילות פטורה ממס**

ד. תקבולים והכנסות פטורות (לא כולל הכנסות הוניות)      ה. הכנסות והוצאות מפעולות הוניות (לא כולל נדל"ן)

401	מהמדינה	1. הקצבות והשתתפויות	18. הכנסות הוניות (תמורה ממכירת רכוש קבוע)	424
402	מרשויות מקומיות		19. מספר עסקאות מכירה	425
403	מאחרים		20. הוצאות הוניות (בגין רכישת רכוש קבוע)	426
404	סה"כ		21. מספר עסקאות רכישה	427
405	בארץ	2. תרומות (לרבות תרומות בשוה כספי/סכמ מספר 2 טופס 1217 א)	<b>ז. עסקאות לעניין מס שבח, מס רכישה</b>	
406	מח"ל		22. מכירות נדל"ן שווי מכירה	428
407		3. הכנסות מריבית, דיבידנד והפרשי הצמדה	מס שבח שחויב	429
408		4. הכנסות מהשכרה	23. רכישות נדל"ן שווי רכישה	431
409		5. הכנסות מדמי חבר	מס רכישה שחויב	432
410		6. הכנסות ממרסום	<b>ח. הוצאות עודפות בשיעור מס של 90%</b>	
411		7. תמורה ממכירות ומתן שירותים	24. הוצאות עודפות בשנת המס	433
412		8. אחרות (הקשורת במישור למטרה הציבורית של המוסד)	25. מקדמות ששלמו ע"ח הוצאות עודפות	434
413		9. סה"כ הכנסות	<b>ט. מס שכר</b>	
414	לתאגידים	10. תרומות, והשתתפויות שנתנו לאדם אחר (פרט/י הסכומים בנספח מספר 3 - טופס 1217 ב)	26. סך הוצאות שכר החייבות במס שכר	435
415	ליחידים		מס שכר ששולם	436
451	מלגות		<b>י. עסקאות חייבות במע"מ</b>	
416	סה"כ		28. מחזור עסקאות ללא מע"מ	438
417		11. שכר עבודה והוצאות נלוות	מע"מ ששולם	439
418		12. הוצאות הנהלה וכלליות	29. מחזור חייב לפי תקנה 6 לתקנות מע"מ	440
419		13. הוצאות ריבית והפרשי הצמדה	מע"מ ששולם	441
420		14. הוצאות שכירות	30. ייבוא טובין ושירותים לישראל	447
421		15. הוצאות אחרות (במסגרת המטרות הציבוריות של המוסד)	מע"מ ששולם	448
422		16. החזר הוצאות למתנדבים (במסגרת המטרות הציבוריות של המוסד)	31. עסקת אקראי	449
423		17. סה"כ הוצאות שוטפות	מע"מ ששולם	450
		סה"כ גרעון/עודף (9-17)	<b>יא. הכנסות נוספות שלגביהן אין המוסד פטור ממס לפי סעיף 9(2) לפקודת מס הכנסה (סמ/י 1 כו = 0 לא)</b>	
			32. מכירת שירותים ונכסים	442
			33. ריבית הפרשי הצמדה ודיבידנד מחברה שבשליטת המוסד (שליטה כהגדרתה בסעיף 9(2) לפקודה)	443
			34. הכנסות מריבית צבורה עפ"י סעיף 3(ח) לפקודה (טופס 1269 א)	444
			35. הכנסה אחרת חייבת במס	445

לשימוש המשרד

הערות להמשך טיפול

מספר תיק	201800	00	שנה	חודש	יום	4018	לשימוש המשרד
שנת מס	סוף שנה	מפקח	קנס	סמל	תאריך הגשת הד"ח	קוד סוג חברה	

**חלק שלישי - פעילות חייבת במס (טופס 1215א)**  
**יב. הכנסה חייבת (לאחר תיאומים הדרושים עפ"י כל דין)**  
**טו. מחזור (ללא מע"מ), רווח גולמי ומלאי**

094	מחזור עיסקי (ללא מע"מ) בשנת המס	23%	020	ריגילה בשיעור של 23%
088	סך הרווח הגולמי (מסחרי ויצרני)	25%	024	דיבידנד והכנסות אחרות החייבים במס בשיעור של 25%
097	שווי המלאי לתום שנת המס	35%	021	הכנסה חייבת במס בשיעור של 35% לרבות ריבית לפי סעיף 3(ה)
<b>טז. הוצאות מיוחדות, ניכויים וזיכויים</b>		23%	155	דיבידנד בשיעור מס חבבות (23%)
070	תרומות לפי ס' 46 (הטכום ששולם) (מצורפים אישורים)	מקור		הכנסה חייבת אחרת בארץ ובח"ל שאינה כלולה בסעיף אחר בד"ח שיעור
105	הניכוי המגיע בעד השתתפות במימון מחקר מדעי לפי ס' 20 א (שלא בתחום מפעלך)	סכום		
184	סכומים אחרים שנוכו מההכנסה על-פי הדין (יש לציין סעיף חוק ולצדף תחשיב)	שיעור		
072	הוצאות עודפות לפי סעיף 181 ב	<b>יג. רווח הון ושבח מקרקעין</b>		
<b>יז. סה"כ תשלומים</b>		028		מספר טופסי רווח הון ושבח שצורפן לרבות מנ"ע
010	מס הכנסה שנוכה במהמור מהמוסד (מצורפים אישורים)	027		סכומי מכרזות (לא כולל רווח הון מניירות ערך סחירים)
012	תשלומים (מקדמות) בגין הוצאות עודפות ע"ח שנת המס 2018 (מצורף אישור)	029		סכומי מכירות מניירות ערך סחירים (מצורפים נספח ג, נספח ג(1) ונספח ג(2))
113	מקדמות בגין הוצאות עודפות ששולמו החל מש"מ 1999 ועד ש"מ 2017 וטרם קוזזו מהמס (4)	<b>יד. הפסדים</b>		
013	מקדמות בגין הוצאות עודפות ששולמו עד לש"מ 1998 (כולל) וטרם קוזזו מהמס (4)	286		הפסד עסקי שקוזז מהכנסות השנה
011	סה"כ מס שבה שנקבע בשומת מס שבה (יש לרשום את הסכום שנקבע - קרן בלבד)	086		הפסד מעסק
		126		הפסד מנכס בית
		225		הפסד הון שלא קוזז

**יח. חשבונות בנק**  
**החוזר מס אם מגיע, יועבר לחשבון בנק זה של המוסד**  
 בעדכון ראשוני ואו שינוי פרטי חשבון הבנק - יש לצרף אסמכתה מתאימה  
**חשבונות בנק נוספים**

277	מספר חשבון	278	סוג סניף	סוג בנק
	מספר חשבון		סוג סניף	סוג בנק

**יט. הצהרת מנהלי המוסד**

הריני מצהיר/ה שאין למוסד תקבולים, הכנסות נוספות לרבות הכנסות פטורות, מלבד אלו הכלולות בדין וחשבון זה וכן כי הפרטים וההידיעות שנמסרו בד"ח זה ובנספחיו הם נכונים מלאים ושלמים.

1. תאריך: \_\_\_\_\_ שם: \_\_\_\_\_ מספר זהות: \_\_\_\_\_ תפקיד: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

2. תאריך: \_\_\_\_\_ שם: \_\_\_\_\_ מספר זהות: \_\_\_\_\_ תפקיד: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

**כ. פרטי המסייע/ת במילוי הד"ח**

שם המשרד המסייע: **בית פתח**  
 שם המסייע/ת: **מרת רות**  
 כתובת (כולל מיקוד): **רחוב ג' תל אביב 61433**  
 מספר פיקודי: **09-180108**

עפ"י סעיף 143 לפקודת מס הכנסה, אני שפרטי מצויינים למעלה, מצהיר/ה בזה כי סייעתי, תמורת תשלום, למגיש/ת הד"ח בעריכת הדין וחשבון והצהרה. הנני מודע/ת לאחריות המוטלת עלי בהקשר זה עפ"י סעיף 224 לפקודת מס הכנסה.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

122	תאריך	122	מחירי העברה	015	חודש מאין	0115	מספר חודשים בשנת המס
122	תאריך	122	מחירי העברה	015	חודש מאין	0115	מספר חודשים בשנת המס
045	מס חריגה	046	מס חריגה	014	ניכויים במקור נבזזים מההכנסות	014	ניכויים במקור נבזזים מההכנסות
045	מס חריגה	046	מס חריגה	014	ניכויים במקור נבזזים מההכנסות	014	ניכויים במקור נבזזים מההכנסות

תאריך: 2/5/2019  
תיק: 0/141  
שוטף: 7239

לכבוד  
ועד מקומי ניר ישראל

א.נ.,

## הנדון: מימצאי ביקורת לדוחות הכספיים ליום 31 בדצמבר 2018

להלן הערותינו הנובעות מעניינים שהובאו לתשומת ליבנו במהלך ביקורת הדוחות הכספיים לשנת 2018. נציין כי ביקורתנו נערכה על מנת לאפשר מתן חוות דעת על הדוחות הכספיים של ועד מקומי ניר ישראל. אין בביקורתנו כדי לגלות את כל הליקויים בשיטות העבודה ובבקרה או אי סדרים אחרים, אם היו כאלה.

### 1. ניר ישראל אגודה חקלאית

ע"פ פרוטוקול האגודה החקלאית מיום 13 בדצמבר 2017 עליו חתום גבר המועצה, האגודה נדרשת בכל שנה במשך 5 שנים להעביר 100 אלפי ש"ח לטובת עלו פרויקט רחוב הזית. מהביקורת עולה כי לא התקבל סכום זה.

### 2. עובד

א. ע"פ חוק וצו הרחבה יש להפקיד לעובד לפנסיה ופצויים.  
ב. על פי הוראות צו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958:

#### 132. מינוי עובדים בוועד מקומי (תיקון: תשס"ד)

א. ועד מקומי רשאי להעסיק עובדים לשם ביצוע סמכויות שהמועצה אצלה לו ובלבד שיש למשרות אלה הקצבה בתקציבו המאושר.  
ב. לא יתמנה אדם לעובד של ועד מקומי אלא באישור המועצה.  
ג. מינוי עובדים לוועד מקומי ייעשה על פי הוראות צו המועצות המקומיות (נוהל קבלת עובדים לעבודה), התשל"ז-1977, בשינויים המחויבים.  
ד. שכרם ותנאי עבודתם של עובדי ועד מקומי יהיו כשל עובדי מועצה אזורית ובלבד שזכויותיו לגמלאות של עובד שנתקבל לעבודה לאחר יום ט"ו בכסלו התשס"ב (1 בדצמבר 2001) יבוטחו בקרן פנסיה צוברת.  
ה. הממונה רשאי, באישור השר, לקבוע את המספר המרבי של העובדים שיעסיקו ועדים מקומיים ויכול שיקבע כאמור לכלל הוועדים המקומיים או לסוגי ועדים; קבע הממונה כאמור לא יעסיק הוועד המקומי עובדים במספר העולה על המספר שנקבע.

### 3. פקדון תיבות דאז

על פי הנחיות משרד הפנים יש לרשום הכנסות על בסיס מזומן ולא להשאיר בחו"ז, כמו כן, לא התקבלה רשימה שמית של נותני הפקדון.

בכבוד רב,

אורן דניאלי  
רואי חשבון  
ברית פיקוח 2000

העתק: לימור לטאי, רוי"ח מבקרת.

**ועד מקומי ניר ישראל**

**דוחות כספיים**

**ליום 31 בדצמבר 2018**

## ועד מקומי - ניר ישראל

### תוכן הענינים

#### עמוד

#### דוחות כספיים

2	1	דין וחשבון רואי החשבון המבקרים.
3	2	מאזן - טופס 1
4	3	דוח תקבולים ותשלומים לפי מקורות הכנסה וסוגי הוצאה- טופס 2
5	4	ריכוז תקבולים ותשלומים של תקציב פיתוח - טופס 3
6-8	5	באורים לדוחות כספיים

#### נספחים

9	6	מצב חשבון החייבים בגין מסי ועד - נספח א'
10	7	ריכוז תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל לפי פרקי תקציב - נספח ב'

הנדון : ועד מקומי ניר ישראל דוח כספי לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר-2018

ביקרנו את המאזנים של הוועד המקומי ניר ישראל לימים 31 בדצמבר 2018 ו- 2017 ואת דוח תקבולים ותשלומים לפי מקורות הכנסה וסוגי הוצאה, ריכוז תקבולים ותשלומים של תקציבי הפיתוח לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים (להלן: "דוחות כספיים"). דוחות כספיים אלה הינם באחריות ראש הוועד המקומי וחבר ועד מקומי. אחריותנו היא לחוות דיעה על דוחות כספיים אלה בהתבסס על ביקורתנו.

כאמור בביאור 1 לדוחות הכספיים, הדוחות הכספיים הוכנו על בסיס שיטת המזומנים המתוקנת בהתאם להנחיות הממונה על החשבונות במשרד הפנים בדבר עריכת דוחות כספיים ברשויות מקומיות ותקנות הרשויות המקומיות (הנהלת חשבונות), תשמ"ח-1988 (להלן ביחד "ההנחיות").

ההנחיות האמורות מהוות מסגרת דיווח כספי לרשויות מקומיות השונה מכללי חשבונאות מקובלים. ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון), התשלי"ג-1973. על פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצע במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בדוחות הכספיים הצגה מוטעית מהותית בהתאם להנחיות. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוחות הכספיים. ביקורתנו כללה גם בחינה של יישום הכללים שנקבעו בהנחיות ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי ראש הוועד המקומי וחבר הוועד המקומי וכן הערכת נאותות ההצגה בדוחות הכספיים בכללותה בהתאם להנחיות. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, הדוחות הכספיים הנ"ל משקפים באופן נאות בהתאם להנחיות, מכל הבחינות המהותיות, את מצבו הכספי של הוועד המקומי לימים 31 בדצמבר 2018 ו- 2017 ואת התקבולים, התשלומים והעודף/גרעון מפעולתיו לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים.

בכבוד רב,  
אורן דניאלי, רו"ח  
ברית פיקוח 2000 בע"מ

תאריך \_\_\_\_\_

ועד מקומי- ניר ישראל  
מאזן ליום 31 בדצמבר

2017	2018	באור	<b>אקטיב</b>
<u>באלפי ש"ח</u>	<u>באלפי ש"ח</u>		
618	488		<u>רכוש שוטף:</u>
1	-	3	נכסים נזילים - קופה ובנקים
3	2		הכנסות מתוקצבות שטרם נגבו
<u>622</u>	<u>490</u>		חייבים אחרים
			סה"כ רכוש שוטף
			<u>גרעונות מצטברים:</u>
-	-		תקציב הרגיל
58	528		תקציב פיתוח
<u>58</u>	<u>528</u>		סה"כ גרעון בתקציב רגיל / ופיתוח
<u>680</u>	<u>1,018</u>		
			<b>פאסיב</b>
			<u>התחייבויות שוטפות:</u>
468	635	4	בנקים בחשבון משיכת יתר
27	28		הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו
<u>495</u>	<u>663</u>		תקבולים והכנסות מראש
			סה"כ התחייבויות שוטפות
			<u>עודפים מצטברים</u>
185	355		תקציב הרגיל
-	-		תקציב פיתוח
<u>185</u>	<u>355</u>		סה"כ עודף בתקציב רגיל / ופיתוח
<u>680</u>	<u>1,018</u>		
			נתונים נוספים:
141	71		עומס המלוות
			חייבים עבור ארנונה ואחרות

חברת/ת ועד

יושב ראש הוועד

תאריך

הבאורים המצורפים לדוחות הכספיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם

**ועד מקומי- ניר ישראל**  
**דוח תקבולים ותשלומים לפי מקורות הכנסה וסוגי הוצאה**

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר			
2017	2018		באור
ביצוע	ביצוע	תקציב	
באלפי ש"ח	באלפי ש"ח	באלפי ש"ח	
804	857	829	<b>הכנסות</b>
190	195	190	מיסי ועד מקומי
-	-	-	השתתפות המועצה האזורית בתקציב שוטף
18	45	17	הכנסות מריבית
-	-	-	הכנסות עצמיות ואחרות
-	-	-	הכנסות שלא תוקצבו
<u>1,012</u>	<u>1,097</u>	<u>1,036</u>	סה"כ הכנסות
413	427	454	<b>הוצאות</b>
175	182	195	שרותים מקומיים
-	-	-	שרותים ממלכתיים
328	309	331	מפעלים
50	-	50	הוצאות הנהלה וכלליות
6	9	6	השתתפות בתב"ר המועצה
<u>972</u>	<u>927</u>	<u>1,036</u>	הוצאות מימון
40	170	-	סה"כ הוצאות
145	185	-	עודף בתקציב הרגיל לשנה
185	355	-	הכנסות (הוצאות) נטו בגין שינוי שיטת דיווח
			יתרת עודף בתקציב הרגיל לתחילת שנה
			יתרת עודף בתקציב הרגיל לסוף השנה

**הבאורים המצורפים לדוחות הכספיים מהווים חלק בלתי נפרד מהם**

**ועד מקומי- ניר ישראל**  
**ריכוז תקבולים ותשלומים של תקציב הפיתוח**

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2017	2018	
ביצוע	ביצוע	תקציב
באלפי ש"ח	באלפי ש"ח	באלפי ש"ח
-	99	-
-	99	-
-	569	-
-	569	-
-	(470)	-
(58)	(58)	
(58)	(528)	

**הכנסות**

השתתפות המועצה בתקציב פיתוח

השתתפות האגודה החקלאית בתקציב פיתוח

סה"כ הכנסות

**הוצאות**

עבודות קבלניות שבוצעו במשך השנה

אחרות ( תכנון, רכישת רכוש קבוע)

העברות למועצה בגין עבודות פיתוח שבוצעו ע"י המועצה

סה"כ הוצאות

עודף (גרעון) השנה מביצוע תקציבי פיתוח

יתרת גרעון בתקציב פיתוח לתחילת השנה

יתרת עודף (גרעון) בתקציב הפיתוח לסוף השנה

**ועד מקומי- ניר ישראל**  
**ביאורים לדוחות הכספים**  
**ליום 31 בדצמבר 2018**

**באור 1 - כללי**

- א. הועד המקומי ניר ישראל הוקם מתוקף "צו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח - 1958", והוא נכלל בשטח השיפוט של המועצה האזורית חוף אשקלון (להלן: "המועצה").
- ב. לצורך מימון הפעילות המוניציפלית רשאי הועד המקומי להטיל מיסים, ארנונה כללית ודמי השתתפות ובלבד שהמועצה האצילה לו מסמכותה.
- ג. הדוחות הכספיים נערכו לפי הנחיות הממונה על החשבונות במשרד הפנים בדבר עריכת דוחות כספיים ברשויות מקומיות ותקנות הרשויות המקומיות (הנהלת חשבונות), תשמ"ח - 1988. הדוחות הכספיים נערכו בהתאם להנחיות הנ"ל השונות מכללי חשבונאות מקובלים.
- ד. רישום נתוני הנהלת החשבונות נערך ב"שיטת המזומנים המתוקנת" כמפורט בבאור 2 להלן.
- ה. הדוחות הכספיים אינם כוללים דוח על תזרימי המזומנים מאחר שדוח זה אינו נדרש על פי ההנחיות הנ"ל.
- ו. התקציב של הוועד המקומי ניר ישראל לשנת 2018 אושר ע"י הוועד ביום 26.11.2017 וע"י מליאת המועצה ביום 27.12.2017.

**באור 2 - עיקרי המדיניות החשבונאית**

המדיניות החשבונאית אשר יושמה בעריכת הדוחות הכספיים, באופן עקבי לשנה קודמת, מפורטת להלן:

- א. **נכסים נזילים**  
כוללים השקעות בעלות נזילות גבוהה, לרבות פקדונות בבנקים לזמן קצר וכן פקדונות עד שלושה חודשים מיום הפקדתם.
- ב. **פקדונות בבנקים**  
פקדונות בבנקים כוללים ריבית והפרשי הצמדה ושער שהצטברו עד לתאריך הדוח הכספי.

**ועד מקומי- ניר ישראל**  
**ביאורים לדוחות הכספים**  
**ליום 31 בדצמבר 2018**

**ג. רכוש קבוע**

ההשקעות ברכוש הקבוע מופחתות עם זקיפת ההוצאות לתקציב הרגיל או הפיתוח, בהתאם למקור המימון. לפיכך אינן מוצגות כנכס במאזן ופחת בגינן אינו מקבל ביטוי על פני תקופות הדיווח.

**ד. רישום הכנסות**

- 1 הכנסות ממיסי ועד והכנסות אחרות מתושבים נרשמות על בסיס מזומן. השתתפות המועצה בתקציב הוועד נרשמת על בסיס מצטבר.  
מידע על מצב חשבון החייבים (יתרת החייבים שהצטברו) מוצג כנספח א' למאזן.
- 2 הנחות ופטורים מתשלומי מיסי ועד נרשמו כהוצאה בסעיף המתאים ( בפרק 61) כנגד זיכוי סעיף ההכנסה המתאים בתקציב הרגיל.

**ה. רישום הוצאות**

- 1 ההוצאות נרשמות על בסיס מצטבר.
- 2 התחייבויות בגין סיום יחסי עובד מעביד, חופשה והבראה נרשמות במועד התשלום בפועל.
- 3 הוצאות ששולמו בשנת החשבון ואשר מתייחסות לתקופות מאוחרות יותר, נזקפות לדוח הכנסות והוצאות במועד התשלום.

**ועד מקומי - ניר ישראל**  
**ביאורים לדוחות הכספים**  
**ליום 31 בדצמבר 2018**

**באור 3 - הכנסות מתוקצבות שטרם נגבו**

ליום 31 בדצמבר	
2017	2018
באלפי ש"ח	
1	
<u>1</u>	<u>-</u>

מועצה אזורית חוף אשקלון

**באור 4 - הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו**

ליום 31 בדצמבר	
2017	2018
באלפי ש"ח	
	122
433	480
35	32
	1
<u>468</u>	<u>635</u>

מועצה אזורית חוף אשקלון  
 ניר ישראל מושב עובדים של העובד הציוני להתישבות שיתופית בע"מ  
 ספקים, קבלנים ונותני שרותים  
 עובדים ומוסדות בגין שכר

**באור 5 - מסים**

הוועד המקומי רשום ומתנהל כמוסד ללא כוונת רווח. מוסד כאמור, פטור ממס על הכנסותיו בהתאם לסעיף 9 (2) לפקודת מס הכנסה.

ועד מקומי- ניר ישראל

דוח גביה וחייבים ליום 31 בדצמבר 2018

ביצוע 2017	ביצוע 2018	
<u>באלפי ש"ח</u>		<u>חייבים בגין מס ועד</u>
170	141	חייבים בגין מס ועד - לתחילת השנה
898	919	חיוב השנה
(123)	(132)	בניכוי הנחות ופטורים
(804)	(857)	גביה השנה
<u>141</u>	<u>71</u>	<b>סה"כ יתרת חייבים בגין מסי ועד לסוף השנה</b>
-----		
		<b>חייבים אחרים בגין גביה אחרת (גנים,תרבות וכו')</b>
		חייבים לתחילת השנה
		חיוב השנה
		גביה בפועל
<u>-</u>	<u>-</u>	<b>סה"כ יתרת חייבים אחרים לסוף השנה</b>
-----	-----	
<u>141</u>	<u>71</u>	<b>סה"כ חייבים לסוף השנה</b>
=====	=====	
		חיוב ראשוני של מסי ועד למ"ר מגורים ( על פי צו המסים)
=====	=====	

