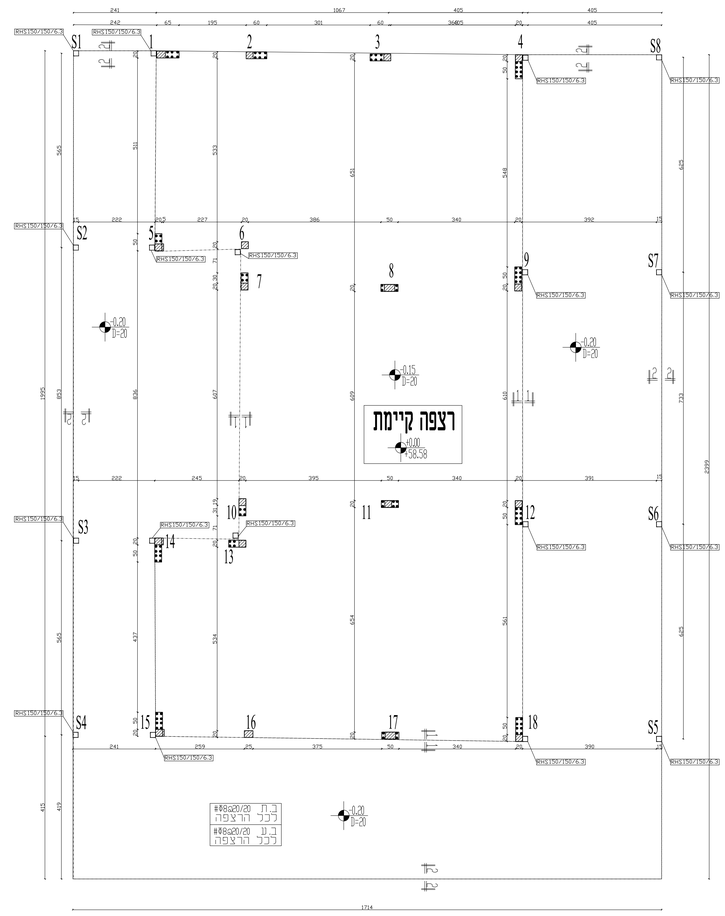
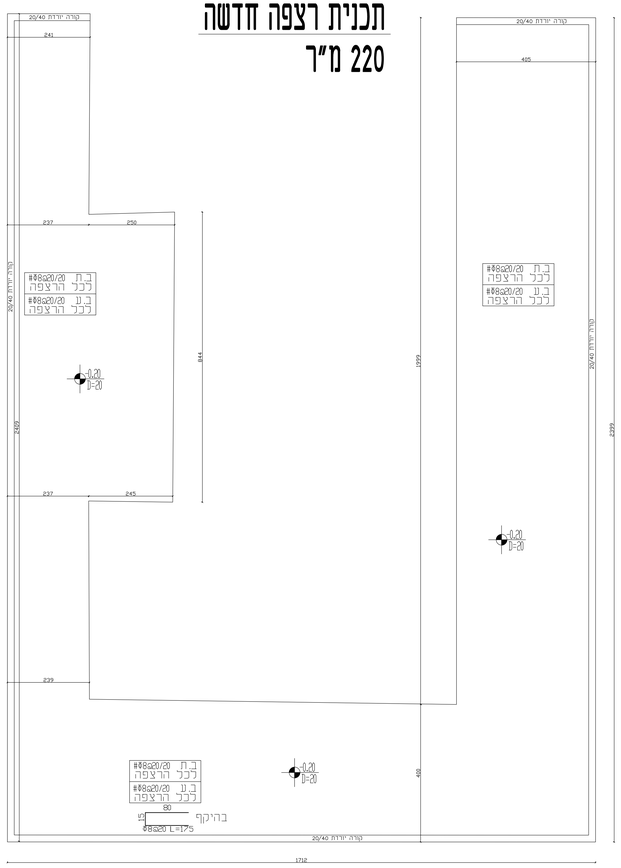
תכנית מידות

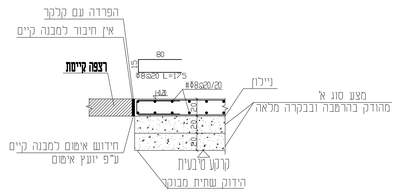


תכנית רצפה חדשה
220 מ"ר

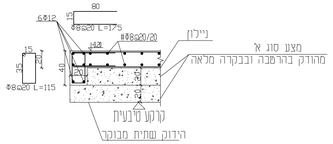


אין חיבור בין פרגולה למבנה הקיים!
פרגולה נתמכת ע"י קונסטרוקציה עצמאית-עמודי פלדה

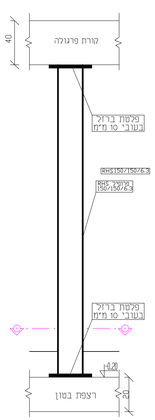
פרט קצה רצפה
חתך 1-1



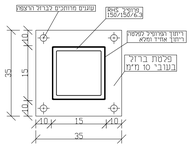
פרט קצה רצפה
חתך 2-2



פרט עמוד פלדה

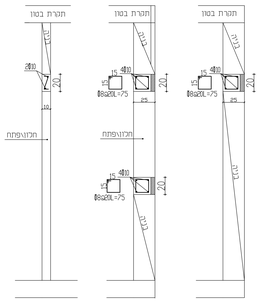


חתך 1-1



אין להשתמש בחגורות מסוג בלוק תעלה.

חתכים בקירות חגורות מתחת וסמל לפחתים



פתרונות איטום יינתנו ע"י יועץ איטום.

הוראות ביצוע:

1. בטון ב-300 שקיעה "6.
2. פלדה מצולעת לפי תקן ישראלי.
3. הקבלן\המבצע אחראי להתאמת המידות.
4. אין לקבוע מידות ע"י מדידה גרפית בשרטוט.
5. אין לצקת כל אלמנט במבנה ללא אישור המהנדס.
6. הקבלן\המבצע יתאם מראש עם המעבדה לבדיקת הבטון.
7. החוכניות הן רכוש המהנדס\מתכנן בלבד ואין לנעשות בהן כל שימוש ללא אישורו בכתב.
8. יש לתאם בדיקה לפני יציקה 24 שעות מראש.
9. יש לדאוג לאוכיות הקידוח ולבצענו במכונה מתאימה.
10. יש להזמין מהנדס קרקע בעת קידוח הכלונסאות.
11. יש לצקת את כל הכלונסאות שנקדחו באותו יום.
12. עומק קידוח וקומר הכלונסאות ניתן לשינוי לפי שיקול דעת המהנדס ותנאי הקרקע בשטח.
13. המהנדס\מתכנן השלד רואה עצמו פטור מכל אחריות למבנה כתוצאה מאי ביצוע בדיקת קרקע ע"י מהנדס מוסמך ואחריות לזימון מהנדס קרקע חלה על המזמין.
14. יש לבצע בדיקה סונית וזאת לפי שיקול דעת המהנדס.
15. יציקת הכלונסאות תתבצע ע"י משאבה בלבד.
16. יש להניח שומרי מרחק (ספייסרים) 3יח' כל 3 מטר.
17. אין לבצע עמודוני יסוד אלא לדאוג ליציקת הקורות על הכלונסאות.

מקרא:

=ברזל מחלק בזיון עליון
=ברזל מחלק בזיון תחתון
=עמוד ממשיך מפני מפלס זה.
=עמוד מפסיק מפני מפלס זה.
=עמוד צומח מפני מפלס זה.

בדיקה חוזרת תחייב את הקבלן בתשלום 500 ש"ח

על הקבלן או המזמין לקחת מהנדס\הנדסאי שיהיה אחראי לביצוע השלד באתר מתכנן השלד אינו אחראי על ביצוע השלד אלא פיקוח עליון בלבד

חפוצה:

תאריך							
	DR. DAVID	MILLO	URIEL	MORDEKAI	ELIAV	ELIAV	

הקבלן אחראי למידות על כל סעות או אי התאמה
יש להודיע מייד למהנדס

המבנה יבוצע אך ורק ע"י קבלן רשום ומוסמך במידה ולא המהנדס אינו אחראי לכל נזק למבנה.

המזמין יקח מפקח צמוד למבנה באחריותו ועל חשבונו.
יש לקרוא תוכנית זו יחד עם כל התוכניות הנוגעות למבנה.

החגורות יבוצעו אך ורק לפי הפרט המצורף בתוכנית.
מידות החגורות הן מידות מינימום הקורות יוצקו בין העמודים
אין לבצע חגורות במבנהבבלוק U (תעלה)

אין לבצע חגורות בשיטת ה"שטרבות".

יש לבצע מדרכה מרוצפת מבטון מסביב לבית ברוחב 1.0 מ' מינימום על מנת להרחיק מי נגר וגשמים מיסודות המבנה ובכך למנוע שקיעתם

אין לבצע כל יציקה
ללא אישור של מתכנן השלד
הקבלן יזמין את המתכנן
לבדיקת הברזל 48 שעות טרם היציקה

דרגות חשיפה:

*עבור אלמנטים הבאים במגע עם הקרקע כגון: קורות יסוד,ביסוס,רצפות בטון בדרגת חשיפה 3
*עבור עמודים ותקרות בטון בדרגת חשיפה 2

מאיר אלון
תכנון וביצוע בע"מ

מיניים ותוספות:
לעיון ● למכרז ○ לביצוע

אלון מאיר
הנדסה ובניה
טלפקס 08-9941139
נייד: 054-3111667

מקום:
מבנה צעירים- חוף אשקלון
בת הדר

שם התוכנית:
תוכנית רצפה 0.20-

שם קובץ: \2022\USER1214\A2

תאריך: 22.11.2022	שרטט	מאיר	
קנ"מ 1:50 1:20	ביקר	מאיר	
מגרש	בנין	מפלס	גליון
			ק-2