



הנדון: דגשים למכרז – שיפוץ מבנה נוער מושב ברכיה

מהות העבודה:

שיפוץ מבנה מועדון נוער במושב ברכיה.

דגשים עיקריים:

למסמכי המכרז מצורף, כחלק בלתי נפרד, כתב כמויות, כתב כמויות זה הינו כתב כמויות מנחה, יודגש כי ההתקשרות הינה פאושלית.

בגמר העבודה וכתנאי להגשת חשבון סופי ימסור הקבלן תיק מתקן מסודר עם כלל תעודות האחריות למתקני המבנה כגון, מיזוג, ומערכות טכניות כאלו אחרות ובצירוף כלל הבדיקות שבוצעו

הבדיקות וקבלת אישורים להן, באחריות הקבלן.

בכל זמן נתון בזמן הביצוע לחברה הכלכלית תהיה הזכות לבצע בדיקות מטעמה במידה ותהיה סתירה בין בדיקות יחויב הקבלן בעלות בדיקה חוזרת בתוספת 20%

הקבלן לא יחל בעבודות לפני הצבת שילוט פרויקט ע"פ נוסח שיתקבל מהחכ"ל.

הקבלן יציב שילוט אזהרה מלא.

הקבלן יגדר באופן מלא את האתר באמצעות גדר איסכורית בגובה 2 מ'.

תוכניות עדות וחישובי כמויות יעשו ע"י מודד מוסמך וע"ח הקבלן.

לו"ז יש להגיש לפני תחילת עבודה בפורמט לוח גאנט.

על הקבלן להתחבר לשעון מים קיים ועל חשבוננו ולהסדיר זאת מול המועצה.

הטמנת פסולת תבוצע ע"ח הקבלן והוא יגיש אישור הטמנה לפיקוח

על הקבלן לעבוד עפ"י כל כללי הבטיחות באתר, סדר וארגון אתר לפי הנחיות מנהל הפרויקט.

במידה ונדרש להמצאת היתרים והאישורים הדרושים להתחלת העבודה (ח' חשמל, הוט, בזק משטרת ישראל וכו') הדבר יילקח בחשבון ע"י מנהל הפרויקט מבחינת לו"ז.

זמני עבודה כמפורט בחוזה, ספירת ימי העבודה תחל מיום קבלת צו עבודה כל יום חריגה מלו"ז יגרור קנס כספי של 1500 ₪ לכל יום פיגור

תקורת החכ"ל 5% מסך החשבונות המאושרים.



עבירות על כללי בטיחות באתר יגררו קנס של 3000 ₪ לכל עבירה.
הקבלן יקבל הנחיות אך ורק ממנהל הפרויקט ולא מאף גורם אחר
כל חריגה מסעיפי הפרויקט לא ישולמו ללא אישור בכתב ממנהל הפרויקט \ מפקח.
העבודה מבוצעת בשכונה בתוך ישוב קהילתי\ מושב , אסור לאף עובד להסתובב בתוך הישוב\ מושב
במהלך שעות העבודה ובפרט באזורי החינוך, פועל שייטפס חורג מן המקום בו מותר לו לשהות יישלח
מיד לביתו.

הקבלן נושא באחריות להתנהגות הפועלים
על כל הפועלים להיות בעלי אישור שהייה ואישורי עבודה בתוקף, קבלן שיביא פועלים ללא אישור
ייתבע לדין.

לא תותר עבודה בשבתות וחגים. בימי שישי וערבי חג תותר העבודה עד לשעה 14:00
כל האמור אינו בא לגרוע מסיור הקבלים אלא להוסיף.

*טופס זה הינו חלק בלתי נפרד מחוברת מכרז השתתפות במכרז מותנית באישור ע"י חתימה על הדגשים.

חתימת המציע + תאריך: _____