

**שם הפרויקט - שיפוץ מועדון ברכיה**

תאריך - 26.6.23	כתב כמויות - אומדן				תאור	סעיף
סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה			
2250.00	150.00	15.00	מ"ר	הריסת קירות בנויים ומטויחים בעובי 15 ס"מ או 20 ס"מ	04.010.9003	
160.00	160.00	1.00	יח'	משקוף עיור בחתך 20/100 מ"מ או 20/120 מ"מ מעץ לבן	06.010.3300	
1400.00	1400.00	1.00	יח'	אגף דלת הזזה לבודה אטומה עם מילוי פלקסבורד, במידות סטנדרט 60-90/205 ס"מ, דגם "למינטו קלסיק" דוגמת "חמדיה" או ש"ע, לפי ת"י 23, גוון אגוז 3 דיפ/אלון מולבן 3 דיפ/אקוה ביאנקו לבן, לרבות מנעול חד לשוני, משקוף, מסילה עלית עד לגמר מושלם.	06.010.0445	
6800.00	1700.00	4.00	יח'	דלת לבודה עם מילוי פלקסבורד, חד כנפית לפתיחה צרית במידות סטנדרט 70-80/205 ס"מ, דגם "אושן קלאסי" דוגמת "דלתות אלון" או ש"ע, לפי ת"י 23. הכנף מגורעת עם מעטפת פורמייקה דו צדדית בעובי כ-2.0 מ"מ בגוון אגוז 3 דיפ/אלון מולבן 3 דיפ/אקוה ביאנקו לבן, עם קנט תואם בהיקף הדלת ולוח פולימרי בגובה 12 ס"מ בתחתית הדלת, משקוף מפולימר מוקצף WPC מצופה בגוון תואם לדלת עם פס אטימה מסביב למשקוף, צירי פייפ כפולים מתכווננים ומנעול מגנטי	06.010.0455	
1800.00	1,800.00	1.00	יח'	יחידת ארון מטבח עליון עשוי סנדוויץ במידות 120/30/60 ס"מ, ציפוי פנים וציפוי חוץ פורמייקה P.F. הארון כולל: 3 דלתות פתיחה רגילה, 2 מחיצות, 2 דפנות, 3 מדפים	06.020.0130	
5200.00	5,200.00	1.00	יח'	יחידת ארון מטבח תחתון עשוי סנדוויץ במידות 300/60/90 ס"מ, ציפוי פנים וציפוי חוץ פורמייקה P.F, סוקל תחתון סנדוויץ. הארון כולל: 4 מגירות, 6 דלתות פתיחה רגילה, 6 מחיצות, 2 דפנות, 5 מדפים	06.020.0160	
5600.00	2,800.00	2.00	יח'	דלת חד כנפית מפח מגולוון במידות 80-90 /210 ס"מ, הכנף מורכבת משני לוחות פלדה מגולוונים עם מילוי פוליאוריטן או צמר סלעים, ציפוי P.V.C או צביעה בתנור, לרבות משקוף פח מגולוון בעובי 1.5 מ"מ, מנעול צילינדר וידיית מתכת	06.031.0025	
7130.00	115.00	62.00	מ"א	צינורות פוליאתילן מצולב או פוליבוטילן למים קרים וחמים כדוגמת "פקסגול" קוטר 16 מ"מ, דרג 24, מותקנים גלויים או סמויים עם צינור מתעל קוטר 25 מ"מ, לרבות ספחים וביטון מתעל.	07.012.0110	
400.00	400.00	1.00	יח'	סוללה לכיור בעמידה, עם פיה קצרה קבועה, מסדרת "ענבר", מק"ט 69802 או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר (שירותים)	07.045.0125	
600.00	600.00	1.00	יח'	סוללה לקערת מטבח בעמידה, עם פיה בינונית מסתובבת 45°, מזלף נשלף מסדרת "אופק" מק"ט 70810 או ש"ע, גימור כרום, מותקן מושלם, לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	07.045.0164	
1700.00	850.00	2.00	יח'	אסלות מחרס לבן סוג א' - לרבות מושב, מכסה כבד מפלסטיק ומיכל הדחה מפלסטיק דו כמותי דוגמת "חרסה" דגם "P 302" או ש"ע	07.041.0010	
830.00	830.00	1.00	יח'	כיורי רחצה מחרס לבן סוג א' דוגמת "חרסה" דגם "קרן 58" או ש"ע, כולל סיפון ואביזרי חיבור.	07.042.0090	
890.00	890.00	1.00	יח'	קערות מטבח מחרס לבן סוג א' במידות 60/40 ס"מ, דגם "גל דור" או ש"ע, כולל סיפון ואביזרי חיבור.	07.042.0300	
4740.00	1,580.00	3.00	מ'	משטח קוורץ של "אבן קיסר" (קבוצה 1) דגם 3350, 3200, 3141, 3040 בעובי 2 ס"מ לרבות מדידה, הובלה והרכבה	07.046.0070	
1900.00	950.00	2.00	יח'	נקודה לכיור, לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ', צינור דלוחין עד 2.0 מ', התקנת הכיור והסוללה (לא כולל אספקה של כיור, ברז או סוללה אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות קומפלט	07.049.0020	
550.00	550.00	1.00	יח'	נקודה למתקן מים על השיש, לרבות צינור מים קרים עד 1.5 מ' וקידוח בשיש	07.049.0070	
1800.00	600.00	3.00	יח'	נקודה לברז גן למים קרים או ברז למקרר, לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ' אורך וברז	07.049.0075	
2200.00	1,100.00	2.00	יח'	נקודה לאסלה, לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ', צינור ניקוז לשפכים מ-P.V.C עד 2.0 מ' מותקן גלוי ו/או במעבר קיר ומחובר לצינור איורור קיים והתקנת אסלה, מיכל הדחה וברז הקיר (לא כולל אספקה של אסלה, מיכל הדחה או ברז קיר וצינור גמיש אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות, קומפלט	07.049.0100	
1100.00	550.00	2.00	יח'	התקנה בלבד של אסלה ומיכל הדחה, וחיבורם למערכת המים והביוב (האסלה, המושב, מיכל ההדחה, ברז וצינור גמיש יוספקו ע"י המזמין)	07.049.2000	
6750.00	450.00	15.00	מ"א	צינורות P.V.C קשיח לביוב SN-8 דוגמת "חוליות" או ש"ע, מונחים בקרקע, לרבות עטיפת חול, קוטר 110 מ"מ בעומק מעל 0.8 מ' ועד 1.25 מ'	07.061.0020	
2400.00	2,400.00	1.00	קומפלט	עמדת כיבוי אש תקנית, מותקנת בתוך ארון פיברגלס (הנמדד בנפרד), המותקן על קיר, לרבות ברז שריפה "2" עם מצמד שטורץ, 2 זרנוקים בקוטר "2" ובאורך 15 מ' עם מצמדי שטורץ, מזנק סילון/ריסוס "2" עם ברז כדורי, חיבור לקו המים, מותקן מושלם	07.100.0010	
420.00	420.00	1.00	יח'	מטפי אבקה יבשה 6 ק"ג	07.100.0050	
1380.00	345.00	4.00	יח'	נקודה למזגן (תלת פזי) בכבלי נחושת N2XY/FR ו/או במוליכים 1.5X5 ממ"ר בהתקנה סמויה או חשיפה מלוח החשמל עד הנקודה וכן בית תקע למזגן, דגם בריטי	08.019.0150	
1950.00	130.00	15.00	יח'	נקודת הכנה למערכת מתח נמוך (אינטרקום, גלאי עשן, מחשב, רמקולים, מצלמות וכדו') עשויה צנרת בקוטר כנדרש עם חוט משיכה, קופסאות הסתעפות ותיבות מעבר בהתקנה סמויה או חשיפה, לרבות הקיום מתיבת ההסתעפות המרכזית עד נק' ההכנה לרבות מכסה פלסטי מחוזק בברגים לתיבת היציאה	08.102.0199	

6930.00	330.00	21.00	קומפלט	נקודת בית תקע דירתית מושלמת עשויה כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד C.V.P. בחתך 3X1.5 ממ"ר מושחלים בצנרת מותקנת תה"ט ו/או ביציקות ו/או מתחת לריצוף ו/או בתקרות, מהלוח עד בית התקע וכן בית תקע 16 אמפר, דוגמת "וויסבורד" דגם "פוקוס" או ש"ע, מותקן תה"ט, וחלקה היחסי של הנקודה בלוח הדירתית, בהארקת הדירה והזנת הדירה	08.102.0130
1520.00	380.00	4.00	יח'	נקודת בית תקע דירתית מושלמת עשויה כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד C.V.P. בחתך 3X2.5 ממ"ר מושחלים בצנרת מותקנת תה"ט ו/או ביציקות ו/או מתחת לריצוף ו/או בתקרות, מהלוח עד בית התקע וכן בית תקע 16 אמפר, דוגמת "וויסבורד" דגם "פוקוס" או ש"ע, מותקן תה"ט, וחלקה היחסי של הנקודה בלוח הדירתית, בהארקת הדירה והזנת הדירה	08.102.0140
12600.00	105.00	120.00	מ"א	חציבה בקירות בלוקבטון עבור הנחת קו חשמל בצינור בקוטר עד 32 מ"מ, לרבות תיקוני טיח, מושלם	08.104.0010
	166.00	3.00	יח'	גוף תאורה מוגן מים IP65 לד W15 בקוטר 220 מ"מ דגם ARIEL מתוצרת VEGA כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מותקן מושלם (שירותים)	08.085.3040
5274.00	583.00	9.00	יח'	גוף תאורת לד חיצוני עם 3 חלונות הארה 30W 60X60 סמ' מק"ט 535XT47 או ש"ע, מותקן מושלם (חדרים, וחלל מרכזי)	08.085.0859
1346.00	673.00	2.00	יח'	גוף תאורה להתקנה לתקרה דוגמת "פס לד 3100" או ש"ע, מותקן מושלם (מטבחון)	08.085.0960
8000.00	500.00	16.00	יח'	גוף תאורה פאנל לד מסגרת אלומיניום כיסוי אקריל חלבי תה"ט/עה"ט מידות 60X60 ס"מ הספק 33W 3800LM מגיע עם דרייבר מק"ט ELX0161 דוגמת ecoled או ש"ע, מותקן מושלם (חדר פעילות)	08.085.0111
1300.00	1300.00	1.00	יח'	בדיקת מתקן חשמלי במתח נמוך בגודל עד 3X63 אמפר ע"י בודק מוסמך לרבות תשלום עבור הבדיקה, והגשת תוכניות וסיוע לבודק בעריכת המדידות	08.107.0010
24000.00	75.00	320.00	מ"ר	החלקת קירות חיצוניים ע"י טיח צמנטי מסוג "710" או ש"ע בעובי 1.5 ס"מ, לרבות הרבצה צמנטית "720" בעובי 5 מ"מ, כולל פיגום	09.021.0200
3840.00	120.00	32.00	מ"ר	טיח פנים שתי שכבות סרגל בשני כיוונים על שטחים מישוריים, לרבות עיבוד מקצועות (פינות) וזויתנים	09.011.0010
2500.00	25.00	100.00	מ"ר	פירוק ופינוי שיפולים	10.010.9040
55100.00	290.00	190.00	מ"ר	ריצוף בהדבקה ע"ג ריצוף קיים באריחי גרניט פורצלן במידות 80/80 ס"מ, מחיר יסוד 100 ש"ח/מ"ר, כולל שיפולים	10.031.0131
1080.00	270.00	4.00	מ"ר	ריצוף באריחי גרניט פורצלן נגד החלקה דרג R11 במידות 33/33 ס"מ עובי 8 מ"מ, מחיר יסוד 80 ש"ח/מ"ר	10.031.0540
4160.00	260.00	16.00	מ"ר	חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 20/50, 30/60, 10/30, 20/20, ס"מ, מחיר יסוד 70 ש"ח/מ"ר	10.050.0013
23040.00	72.00	320.00	מ"ר	שליכת צבעוני גמיש משוריין "דקוליין אלסטיקו 1.2" או ש"ע, מירקם קלאסי אבן שרוטה, בכמות של 2 ק"ג/מ"ר במריחה חד שכבתית לרבות מריחת פריימר אקרילי, על גבי טיח	11.012.0230
2000.00	40.00	50.00	מ"ר	תיקוני שפכטל ב-2 שכבות בשטחים ולאורך סדקים על קירות קיימים עם שפכטל, לרבות שפשוף שטח התיקון, סיתות הסדקים והתאמת עובי השפכטל החדש לקיים, עד למראה מושלם (בהוראת המפקח במקומות המיועדים לתיקון בלבד)	11.011.9016
1920.00	60.00	32.00	מ"ר	סידו ב"פוליסיד" (סיד סינטטי) או ש"ע על טיח פנים, בשלוש שכבות מרק (שפכטל) בשתי שכבות על קירות מעל טיח או לאחר גירוד הצבע. העבודה תבוצע לפי דרישה בלבד (תקרה חדר פעילות)	11.011.0010
3220.00	46.00	70.00	מ"ר	חידוש צבע פנים קיים על קירות ותקרות בצבע פלסטי "פלסטיקיר" או ש"ע בשתי שכבות, לרבות הסרת צבע רופף, סתימת חורים וליטוש הקיר	11.011.0200
17152.00	32.00	536.00	מ"ר	חלון במידות 80/100 ס"מ, נגרר אגף על אגף של 2 אגפים ב-2 מסלולים מאולגן/צבוע כדוגמת קליל 7000 או ש"ע	12.011.0100
8000.00	1600.00	5.00	יח'	חלון במידות 60/60 ס"מ, נגרר אגף על אגף של 2 אגפים ב-2 מסלולים מאולגן/צבוע כדוגמת קליל 7000 או ש"ע	12.011.0101
3900.00	1300.00	3.00	יח'	חלון במידות 65/100 ס"מ, נגרר אגף על אגף של 2 אגפים ב-2 מסלולים מאולגן/צבוע כדוגמת קליל 7000 או ש"ע	12.011.0102
9000.00	1500.00	6.00	יח'	חלון במידות 180/100 ס"מ, נגרר אגף על אגף של 3 אגפים ב-3 מסלולים מאולגן/צבוע כדוגמת קליל 7000 או ש"ע	12.012.0010
3300.00	3300.00	1.00	יח'	חלון במידות 60/60 ס"מ, קיפ מאולגן/צבוע כדוגמת קליל 4400 או 4500 או ש"ע	12.016.0010
2800.00	1400.00	2.00	יח'	מזגן מפוצל (התקנה סטנדרטית) לתפוקת קירור 9,000 BTU/HR לרבות 2.0 מ"א ראשונים של צנרת גז וחשמל	15.041.0009
5200.00	2600.00	2.00	יח'	מזגן מפוצל (התקנה סטנדרטית) לתפוקת קירור BTU/HR 24,000, לרבות 2.0 מ"א ראשונים של צנרת גז וחשמל	15.041.0030
6500.00	6500.00	1.00	יח'	מזגן מפוצל (התקנה סטנדרטית) כדוגמת "תדיראן" או ש"ע לתפוקת קירור 28,500 BTU/HR (כ"ס) בעל דירוג אנרגטי A לרבות 2.0 מ"א ראשונים של צנרת גז וחשמל, מותקן מושלם	15.041.0530
9360.00	9360.00	1.00	יח'	ארגז רוח ברוחב פרום של 60 ס"מ, מורכב מלוחות עץ וצבוע שלוש פעמים ב"לזור" או ש"ע	20.010.0070
49400.00	260.00	190.00	מ"ר	קונסטרוקציה עץ לגג רעפים, מאגדים וממרישים. האגדים מבוצעים במרחקים של 75 ס"מ בין ציריהם ועשויים מלוחות עץ שונים. המדידה לפי השטח בשיפוע הגג. הרעפים, ארגזי הרוח והתקרה התלויה נמדדים בנפרד לרבות תכנון ואישור מהנדס. <b>(סעיף זה יבוצע באישור מיוחד ולפי צורך בלבד אך ורק לאחר פירוק הרעפים ובחינת מצב הקונס' בידי בעל מקצוע)</b>	20.010.0010
22800.00	120.00	190.00	מ"ר	סיכוך גגות עץ ברעפי בטון דגם "אקרשטיין" או ש"ע, צבע אדום, כתום וחרס. המדידה נטו לפי השטח בשיפוע הגג	20.020.0010

				סעיפי הכנות ופירוקים כללי: פירוק גג רעפים קיים לרבות קונסטרוקציה ופינויים, פירוק תקרה "רביץ" ופינויים פירוק חלונות ופינויים, פירוק דלתות פנים וחוף ופינויים, פירוק ארונות מטבח לרבות שיש ופינויים, פירוק אריחי חיפוי בחדר שירותים ופינויים לרבות כלים סניטריים, ניסור פתח ועיבודו עבור דלת יציאה נוספת ברוחב 210\90, הסרת צמחייה וגדר חי, ניקיון כללי מסביב לאתר ועיצוב נופי של כל העצים והצמחייה הקיימת לפי הוראות מפקח.	20.020.9000
33000.00	33000.00	1.00	קומפלט		
21850.00	230.00	95.00	מ"ר	תקרת גבס, לרבות לוח גבס בעובי 12.5 מ"מ וקונסטרוקציה (בגובה עד 1.0 מ') כולל פיגום.	22.025.0010
5000.00	50.00	100.00	מ"ר	ציפוי משטח בספורט-קוט אקרילי, מבוצע בשכבות בהתאם להנחיות היצרן, לרבות ניקוי יסודי של המגרש לפני ביצוע הציפוי. (רחבת כניסה מבטון)	30.025.0100
6000.00	6000.00	1.00	קומפלט	שיקום וחידוש פרגולה קיימת, העבודה כוללת הסרה של הצבע הקיים, תיקון ולאו החלפה של פרופילים פגומים לרבות עבודות ריתוך וחיתוך ככל ונדרש, שכבת יסוד מקשר וצבע ב-3 שכבות בגוון RAL לבחירת המזמין והחלפת לוחות קירוי פגומים לגג כדוגמת הקיים, הכל כולל הכל עד גמר מושלם.	42.001.0099
3120.00	390.00	8.00	מ'	פירוק מדרגות חוף טרומיות קיימות לרבות פינוי, ואספקה והתקנה של מדרגות טרומיות מבטון בחתך 40/15-17 ס"מ (רום ושלח), גוון אפור, לרבות משטח בטון ב-30 משופע, מצע מהודק וזיון הבטון. מדרגות טרומיות במחיר יסוד 160 ש"ח/מ"א	40.052.0015
5400.00	180.00	30.00	מ"ר	שביל מרוצף מאבנים משתלבות 20\10 או 20\20 גובה 6 ס"מ בגוון צבעוני או אפור לבחירת המזמין, לרבות חפירה לעומק 30 ס"מ, הידוק שתית מבוקר, מילוי מצעים סוג א בשכבה של 20 ס"מ בהידוק מבוקר, חול בגובה 4 ס"מ ואבן משתלבת. הכל עד לגמר מושלם (לכניסה למרפסת 20 מ"ר והשלמה למשטח מוגש 10 מ"ר)	42.002.0099
4800.00	1200.00	4.00	יח'	שכירות, הובלה ופינוי של מכולה עם פסולת בניין. נפח המכולה עד 10 מ"ק.	69.130.0010
<b>455962.00</b>	<b>סה"כ (ש"ח)</b>				
<b>77513.54</b>	<b>מע"מ</b>				
<b>533475.54</b>	<b>סה"כ כולל מע"מ</b>				