



רשומות

# קובץ התקנות

חיקוקי שלטון מקומי

17 ביוני 2021

1118

ז' בתמוז התשפ"א

עמוד

חוק עזר לחוף אשקלון (שמירה על איכות הסביבה, מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון).

התשפ"א-2021.....892



## חוק עזר לחוף אשקלון (שמירה על איכות הסביבה, מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון), התשפ"א-2021

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22, 23, 24 ו-25 לפקודת המועצות המקומיות<sup>1</sup>, לפי סעיף 19 לחוק שמירת הניקיון, התשמ"ד-1984<sup>2</sup> (להלן – חוק שמירת הניקיון), לפי סעיף 6 לחוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961<sup>3</sup> (להלן – חוק למניעת מפגעים), ולפי סעיף 11 לחוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968<sup>4</sup> (להלן – חוק רישוי עסקים), ובאישור השרה להגנת הסביבה, מתקינה מועצת המועצה האזורית חוף אשקלון חוק עזר זה:

### פרק א': פרשנות

הגדרות

1. בחוק עזר זה –

"בור שפכים" – בור אטום המשמש או המיועד לשמש לקליטת מי שפכים לשם סילוקם;

"ביב פרטי" – ביב המשמש נכס אחד, על חיבוריו;

"מערכת ביוב ציבורית" – מערכת המיועדת לאיסוף ולהולכת שפכים, ובכלל זה קווי צנרת, תחנות שאיבה וקווי סניקה, על כל מיתקניהם, וכן מיתקן לטיהור שפכים;

"ביובית" – רכב המכיל מכל לאיסוף מי שפכים ולסילוקם והמורשה על פי כל דין;

"בעל חיים" – כהגדרתו בפקודת מחלות בעלי חיים [נוסח חדש], התשמ"ה-1985<sup>5</sup> (להלן – פקודת מחלות בעלי חיים);

"בעל נכס" – אחד או יותר מאלה:

(1) הבעל הרשום של נכס או של דירה בפנקס המקרקעין כמשמעותו בחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969<sup>6</sup> (להלן – חוק המקרקעין), לרבות בעל זכות חכירה, או בעל זכות להירשם כבעלים או כחוכר או כשוכר בלשכת רישום המקרקעין או בחברה משכנת או ברשות מקרקעי ישראל; ובהעדר רישום כאמור – הזכאי להירשם על פי דין;

(2) אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס או שהיה מקבלה אילו הנכס היה נתון הכנסה, בין בזכותו ובין כמורשה, כנאמן או כבא כוח;

(3) בעל דירה כמשמעותו בסעיף 52 לחוק המקרקעין;

(4) נציגות בית משותף כמשמעותה בסעיף 65 לחוק המקרקעין;

(5) שוכר או שוכר משנה;

"בעל עסק" – אחד או יותר מאלה:

(1) המנהל את העסק;

(2) המחזיק של העסק;

(3) בעל היתר זמני או בעל רישיון עסק כמשמעותם בחוק רישיון עסקים או מי שמוטלת עליו חובה לקבל היתר או רישיון כאמור;

(4) מי שבבעלותו, בהשגחתו או בפיקוחו פועל בית העסק;

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

<sup>2</sup> ס"ח התשמ"ד, עמ' 142.

<sup>3</sup> ס"ח התשכ"א, עמ' 58.

<sup>4</sup> ס"ח התשכ"ח, עמ' 204; התשע"ו, עמ' 174.

<sup>5</sup> ס"ח התשמ"ה, עמ' 84.

<sup>6</sup> ס"ח התשכ"ט, עמ' 259.

”גדר חיה” – שיח, מטפס, עץ, וכל צמח אחר הגדלים על הגבול או בסמוך לגבול, שבין קרקע שיש לה בעלים, ובין דרך, או קרקע ציבורית, או קרקע המשמשת כשטח ציבורי, או קרקע שבחזקת המועצה;

”גן” – גן ציבורי, חורשה או שדרה או שטח ירוק, וכן מקום אחר ברשות הרבים, שצמחים צומחים בו, בין שהוא מגודר ובין שאינו מגודר, אגם או בריכה או מקום שבו מותקנים מיתקני שעשוע לילדים, למעט גן לאומי כהגדרתו בחוק גנים לאומיים;

”גרוטות רכב” – כהגדרתן בחוק שמירת הניקיון;

”חוק גנים לאומיים” – חוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, התשנ”ח-1998<sup>7</sup>;

”חוק ההתגוננות האזרחית” – חוק ההתגוננות האזרחית, התשי”א-1951<sup>8</sup>;

”חוק החומרים המסוכנים” – חוק החומרים המסוכנים, התשנ”ג-1993<sup>9</sup>;

”חוק המדבריים” – חוק הסדרת העיסוק בהדברה תברואית, התשע”ו-2016<sup>10</sup>;

”חוק התכנון והבנייה” – חוק התכנון והבנייה, התשכ”ה-1965<sup>11</sup>;

”חוק להגנת חיית הבר” – חוק להגנת חיית הבר, התשט”ו-1955<sup>12</sup>;

”חוק למניעת שריפות” – חוק למניעת שריפות בשדות, התש”י-1949<sup>13</sup>;

”חזית” – כל חלק מנכס הנשקף אל רחוב או גן, לרבות חלון, מרפסת, גדר, קיר תומך וקיר אחר;

”חיות בר” – כהגדרתן בחוק להגנת חיית הבר;

”חצר” – קרקע שמשמשים בה או שמחזיקים בה יחד עם נכס או חלק מהם;

”כביש” – חלק מדרך המיועד לתנועת כלי רכב או שתנועת כלי רכב נוהגת לעבור בו; כלי אצירה” – מכל, שקית או כלי קיבול המיועדים לאצירת פסולת ביתית, מחומר, צורה, גודל ואיכות כפי שהורה המפקח מזמן לזמן, לרבות עגלות אשפה, מכולות פסולת, דחסן פסולת וכיוצא באלה;

”כריתת עץ” – כהגדרתה בפקודת היערות, 1926<sup>14</sup>;

”מדרכה” – חלק מרוחבה של דרך שאינו כביש, המצוי בצד הכביש, ומיועד להולכי רגל, בין שהוא נמצא במפלס אחד עם הכביש ובין שלא;

”מדרכה הגובלת בעסק” – כל רוחב המדרכה שלאורך הרחוב הגובל בעסק והנמצאת בין הקווים הניצבים בפנינותיו הקיצוניות של העסק;

”מדביר” – מי שמחזיק בידו רישיון מדביר כהגדרתו בחוק הסדרת העיסוק בהדברה תברואית, התשע”ו-2016<sup>15</sup> (להלן – חוק המדבירים), או היתר מיוחד כמשמעותו בסעיף 58(ג) לחוק האמור;

<sup>7</sup> ס”ח התשנ”ח, עמ’ 202; התשע”ו, עמ’ 193.

<sup>8</sup> ס”ח התשי”א, עמ’ 78.

<sup>9</sup> ס”ח התשנ”ג, עמ’ 28.

<sup>10</sup> ס”ח התשע”ו, עמ’ 548.

<sup>11</sup> ס”ח התשכ”ה, עמ’ 307.

<sup>12</sup> ס”ח התשט”ו, עמ’ 10; התשע”ו, עמ’ 302.

<sup>13</sup> ס”ח התש”י, עמ’ 32.

<sup>14</sup> חוקי א”י, כרך א’, עמ’ (ע) 600 (א) 710.

<sup>15</sup> ס”ח התשע”ו, עמ’ 548.

"מהנדס" – עובד המועצה שמשמש כמנהל אגף הנדסה במועצה, לרבות עובד המועצה שמנהל מחלקת הנדסה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי הוראות חוק עזר זה, כולן או מקצתן, לפי הוראות סעיף 6 לחוק הרשויות המקומיות (מהנדס רשות מקומית), התשנ"ב-1991<sup>16</sup>;

"המועצה" – המועצה האזורית חוף אשקלון;

"מזיקים" – כהגדרתם בחוק המדבירים;

"מחזיק" – כהגדרתו בסעיף 15 לחוק המקרקעין, למעט אדם הגר בבית מלון;

"מי שפכים" – פסולת המורחקת בהזרמה או פסולת נוזלית, מוצקים בתרחיף ומוצקים מומסים;

"מיתקן לטיהור שפכים" – מיתקן לטיפול בשפכים, אמצעי או תהליך טיפול נוסף, אשר מיועד להפחתת ריכוז המזהמים במי השפכים;

"מכלאה" – מקום מגודר או בלתי מגודר, מקורה או בלתי מקורה שמחזיקים בו בעלי חיים;

"מפגע" – כל דבר, הנגרם במעשה או במחדל, העלול לסכן את חייו, את ביטחונו, את בריאותו, את שלומו או את רכושו של אדם, או העלול להפריע לאדם באופן בלתי סביר או העלול להזיק לסביבה, לרבות אחד מאלה:

(1) זיהום אוויר חזק או בלתי סביר כמשמעותו לפי חוק אוויר נקי, התשס"ח-2008<sup>17</sup>;

(2) העדר בתי כיסא בכמות מספקת או בית כיסא שאינו מדגם מאושר על פי תקן או בית כיסא המוחזק במצב בלתי תקין או לקוי, בנכס המשמש למטרת מגורים או עסק או לכל מטרה אחרת;

(3) ליקוי מהותי בנכס, לרבות ליקוי שתוצאותיו חדירה של מים, רטיבות, טחב, רוח או עשן באופן החורג מן המקובל;

(4) העדר ביב או העדר בור שפכים במקום שבו אין חיבור לרשת הביוב, או בור שפכים לקוי או שאינו מתאים לתכליתו או שאין די בו להרחקת מי שפכים באופן תקין מהנכס;

(5) צינור מי שפכים, פתח בור שפכים או כיוצא באלה, שלא נקבע בהם מכסה אטום או שאין המכסה קבוע כנדרש;

(6) בור שפכים או צינור אוורור או מרזב, שהם סדוקים, שבורים, סתומים או לקויים, באופן שאוויר מסואב או הנוזלים שבהם פורצים החוצה או מחלחלים מתוכם או שחומרים עלולים ליפול לתוכם;

(7) מיתקן תברואה לקוי או שלא הותקן כראוי או שאינו פועל כראוי;

(8) חיבור או קישור לקוי של מיתקן תברואה או ביב, מערבת הסקה, מיתקן קירור או חימום, מיתקן מים או מכל דלק;

(9) מרזב או מגלש הקשור, במישרין או בעקיפין, עם כל ביב, צינור, מי שפכים או תעלת שפכים;

<sup>16</sup> ס"ח התשנ"ב, עמ' 6.

<sup>17</sup> ס"ח התשס"ח, עמ' 752.

- (10) כל מקום המשמש או ששימש לאגירת מים או לאגירת מי שפכים, או כל מקום או כלי שבו נקווים מים עומדים, הנמצא במצב הגורם או העלול לגרום לזיהום המים שבתוכו או לריבוי חרקים;
- (11) שימוש במרזב כצינור מי שפכים, או שפיכת כל נוזל שאינו מי גשם דרך מרזב;
- (12) שימוש במערכת הביוב הציבורית לסילוק מי גשמים, בין על ידי חיבור מרזבים לרשת הביוב ובין על ידי פתיחת שוחות ביוב לניקוז המים;
- (13) הצטברות כל חומר, בין בתוך נכס ובין בסביבתו, הגורם או העלול לגרום לרטיבות או לטחב בנכס או בסביבתו או המזיק או העלול להזיק לבריאות באופן אחר;
- (14) פי צינור דלק להזנת מכל דלק של הסקה מרכזית או דירתית או של מפעל כלשהו, המסתתים במרחק של פחות מ-75 ס"מ מהצד הפנימי של גבול הנכס;
- (15) פליטת עשן, גזים או פיח שלא דרך מעשנה תקינה שלא דרך מעשנה בגובה מתאים;
- (16) צמח או ענפי עץ הבולטים או המתפשטים לעבר כול ברשות הרבים, המפריעים או העלולים להפריע לעוברים ושבים או לרכב;
- (17) רעש או ריח חזקים או בלתי סבירים כמשמעותם בחוק למניעת מפגעים ותקנותיו;
- (18) קוצים או כל חומר אחר הנמצאים בנכס והעלולים לגרום לשריפה או להתפשטותה או העלולים לגרום להתרבותם של זחלים, חרקים ומזיקים למיניהם;
- (19) כל דבר אשר לדעת ראש המועצה עלול לסכן את חייו, ביטחונו, בריאותו, רכושו או נוחיותו של אדם או להפריע לאדם או למנוע אותו מלהשתמש בזכויותיו;
- (20) כל נכס המצוי במצב העלול לעשותו מזיק, מסוכן או פוגע בבריאות;
- (21) כל אח או תנור וכל ארובה שאינם מכלים כראוי את העשן או את האדים הנוצרים על ידי האיכול, או המוציאים עשן בכמות שיש בה כדי להטריד את העוברים והשבים, להזיק לבריאות או לסכן את הבריאות; לצורך חוק עזר זה, עשן כולל אדים, גזים, פיח, אפר, אבק וכל חומר או חלקיקים הפורחים באוויר;
- (22) הצטברות של עפר, אבנים, עצים, גרוטאות של מתכת, חלקי כלי רכב, זבל וכיוצא באלה, וכן חפצים, רהיטים, כלים או כל חומר אחר העלול להזיק לבריאות או להוות, לדעת המפקח, מפגע לשכנים או לסביבה;
- (23) כיסאות, שולחנות, ארגזים, חפצים, מכולה, כלים או חומר אחר המוחזקים ברחוב;
- (24) שטח אדמה שלדעת המפקח אינו גדור במידה מספקת והעלול לשמש כמקום להצטברות אשפה או פסולת;
- (25) בית חרושת, בית מלאכה, מקום עבודה או מחסן מכל סוג שהוא שאינם מוחזקים במצב נקי, או שהצפיפות בהם עלולה לגרום, לדעת המפקח, נזק לבריאות או מטרד לשכנים או לסביבה;

(26) כל אבק או פסולת הנוצרים במהלך ההפעלה של בית חרושת, בית מלאכה או במקום עבודה מכל סוג שהוא, הגורמים או העלולים לגרום, לדעת המפקח, נזק לבריאות או מטרד לשכנים או לסביבה;

(27) שימוש בשפכים, בדלוחים או במי פסולת אחרים שאינם מטהרים להשאה;

(28) כל חפץ, לרבות גרוטות רכב, המצוי ברחוב, ברשות הרבים או בשטח פרטי, העשוי, לדעתו של המפקח, להיות מזיק, מסוכן, פוגע בבריאות, מסוכן לציבור או מהווה מטרד לסביבה;

”מפגע מזיקים” – מטרד או מפגע כהגדרתם בחוק המדבריים;

”מפעל” – חנות, בית מלאכה, בית חרושת, עסק סיטונאי, מעבדה, מקום להימור או להגרלה, מפעל לעיבוד נתונים, כל משרד, חנות כול-בו, סופרמרקט, בנקים, דואר, מוסדות חינוך, מרפאות, בית חולים, בית אבות, עסקים בבתי מגורים ומקום אשר מתנהל בו עסק מכל סוג ומין;

”מחזיק במפעל” – אדם שהשליטה הישירה במפעל היא בידיו או שהשליטה הישירה במפעל היא בידי אדם המחזיק מטעמו, לרבות אחד או יותר מאלה:

(1) המנהל את המפעל;

(2) בעל היתר זמני או בעל רישיון עסק כמשמעותם בחוק רישוי עסקים או מי שמוטלת עליו חובה לקבל היתר או רישיון כאמור;

(3) מי שבבעלותו, בהשגחתו או בפיקוחו פועל המפעל;

”מפקח” – עובד המועצה שמונה בידי ראש המועצה לשם אכיפת הוראות חוק עזר זה;

”מקום עינוג” – כל מקום שבו מתקיים עינוג ציבורי, למעט דירה פרטית;

”מקלט” – מבנה או מקום אחר שהותקן לשמש מקלט, לפי תכנית שהרשות המוסמכת אישרה לפי חוק ההתגוננות האזרחית, התשי”א-1951<sup>18</sup> (להלן – חוק ההתגוננות האזרחית);

”נכס” – כל מבנה, בין שהוא בנוי אבן ובין שהוא בנוי בטון, טיט, ברזל, עץ או כל חומר אחר, לרבות כל חלק של מבנה כאמור וכל דבר המחובר לו חיבור של קבע, קרקע, בניין או חלק מהם, מגרש, בין תפוס ובין שאינו תפוס;

”עינוג ציבורי” – כהגדרתו בסעיף 3(ב) לחוק רישוי עסקים;

”עסק” – כל מקום שבו מתקיימת פעילות עסקית, בין טעון רישוי לפי חוק רישוי עסקים ובין לאו, לרבות מפעל, בית מרקחת, תחנה מרכזית של אוטובוסים, מקום עינוג, משרד, תחנת דלק, תחנת מוניות, קיוסק, חנות, מרפאות, בית חולים, בית אבות, לרבות עסקים בבתי מגורים;

”פסולת” – פסולת ביתית, פסולת בניין, פסולת נכס, פסולת גזם, פסולת חקלאית, פסולת תעשייתית, לרבות שיירי מזון, קליפות, ניירות, בקבוקים, תיבות, קופסאות, קרטונים, אריזות למינייהן, גרוטאות, פסדים, צמיגים, עץ, קרשים, סמרטוטים, בדלי סיגריות, גרוטות רכב, אשפה מכל סוג וכן כל דבר אחר העלול לגרום ללכלוך או לאי-סדר או סכנה לבריאות, למעט פסולת חומרים מסוכנים או פסולת מכלאה, פסולת אסבסט;

<sup>18</sup> ס”ח התשי”א, עמ’ 78.

"פסולת אסבסט" – כהגדרתה בחוק למניעת מפגעי אסבסט ואבק מזיק, התשע"א-2011<sup>19</sup>.  
"פסולת גזם" – צמח קטוף, גזום, תלוש, או צמח שנשר, לרבות ענפים, עלים, עשב,  
דשא וכיוצא באלה;

"פסולת חומרים מסוכנים" – חומר מכל סוג, המכיל חומר מסוכן, המסולק ממפעל  
או המיועד לסילוק או שיש לסלקו לפי חוק החומרים המסוכנים, ותקנות רישוי  
עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים), התשנ"א-1990<sup>20</sup> (להלן – תקנות סילוק  
פסולת חומרים מסוכנים), ולמעט אסבסט כהגדרתו בחוק למניעת מפגעי אסבסט;  
לעניין זה, "חומר מסוכן", "מפעל", "סילוק" – כהגדרתם בתקנות סילוק פסולת  
חומרים מסוכנים;

"פסולת מכלאה" – כל פסולת שמקורה במכלאה, ובככל זה פרש בעלי חיים ופסדים,  
או מי שפכים שמקורם במכלאה;

"פקודת היערות" – פקודת היערות<sup>21</sup>;

"צמח" – שתיל, דשא, שיח, ענף, ניצן, תפרחת, פרי, פרח או חלק מהם, נטוע או צומח;  
"צעצוע מסוכן" – אחד מאלה:

(1) כלי או חפץ או חומר הפולט זוורק גוף, קצף, אש, נוזל, או שגורם להדף  
אוויר מסוכן;

(2) אש הנזרקת שלא באמצעות כלי או חפץ ומהווה סכנה לבני אדם;

(3) צעצוע העלול לגרום לאחד מאלה:

(א) נזק גופני או נזק לחושים;

(ב) הטרדה לרבים או ליחיד במקומות ציבוריים על ידי דימוע, פגיעה,  
לכלוך, גירוי, עיטוש, רעש בלתי סביר או זיהום אוויר;

(ג) התלקחות של אש;

(ד) בהלה ברשות הרבים או במקום שבו מרוכז קהל;

(4) צעצוע שמחמת דמיונו הרב לכלי ירייה עלול השימוש בו לגרום לבהלה  
בציבור;

(5) צעצוע, כלי או דבר אחר, המשמש לצורכי משחק או בידור, שאפשר לירות  
בו כדור, קלע, פגז, פצצה, פקק או כיוצא בהם, או שאפשר לפוצץ בו חומר נפץ,  
בין שהצעצוע, הכלי או הדבר האחר הוא בצורת אקדה, רובה או תותח ובין  
בצורה אחרת, לרבות אבוזיהם וכן אורים, זיקוקין דינור ושאר חומר מתלקח  
כיוצא בהם;

"ראש המועצה" – לרבות עובד המועצה שראש המועצה אצל לו מסמכויותיו לפי  
סעיף 4 לצו המועצות המקומיות (מועצות אוזריות), התשי"ח-1958<sup>22</sup>, לעניין  
חוק עזר זה;

"רופא וטרינר" – רופא וטרינר המועסק על ידי המועצה כהגדרתו בחוק הרופאים  
הווטרינרים, התשנ"א-1991<sup>23</sup>;

<sup>19</sup> ס"ח התשע"א, עמ' 694.

<sup>20</sup> ק"ת התשנ"א, עמ' 22.

<sup>21</sup> חוקי א"י, כרך א', עמ' 600; ס"ח התשע"ה, עמ' 307.

<sup>22</sup> ק"ת התשי"ח, עמ' 1259.

<sup>23</sup> ס"ח התשנ"א, עמ' 76.

"רחוב" – לרבות דרך, נתיב להולכי רגל, מדרכה, כביש, גשר, שדרה, מעבר המשמש רחוב או מיועד לשמש אמצעי גישה לבתים, המצוי בין בבעלות פרטית ובין בבעלות ציבורית, תעלה, ביב, חפירה, רחבה, כיכר, גינה או גן, וכן מקום פתוח לשימוש ציבורי או שהציבור נוהג לעבור בו או שהציבור נכנס אליו או רשאי להשתמש בו או להיכנס אליו, בין שהם מפולשים ובין שאינם מפולשים;

"רחוב הגובל בעסק" – רחוב או קטע רחוב הגובל בעסק, בין שיש גישה אל העסק מאותו רחוב ובין שאין גישה כאמור, וכולל עסק שיש גישה אליו מאותו רחוב או קטע רחוב דרך נכס אחר או דרך מדרכה, לרבות עסק שבינו ובין אותו רחוב או קטע רחוב נמצאים תעלה, ביוב, חפירה, רצועת ירק, נטיעות, שדרה או כיוצא בהם, או שטח המיועד, לפי תכנית שאושרה, בהתאם לחוק התכנון והבנייה, לרצועת ירק, נטיעות או שדרה;

"רכב" – רכב הנע מכוח מכני או הנגרר על ידי רכב או על ידי בהמה, וכן מכונה או מיתקן הנעים או הנגררים כאמור, לרבות רכב מנועי כהגדרתם בפקודת התעבורה;

"רשות היחיד" – מקום שאינו ברשות הרבים;

"רשות הרבים" – כל מקום שהציבור רשאי להשתמש בו או לעבור בו או שהציבור משתמש בו או עובר בו למעשה;

"שטח ציבורי" – שטח המיועד, בהתאם לתכנית בניין ערים החלה עליו, לשמש כשטח ציבורי פתוח לשימוש הציבור או כשטח לבניין ציבורי, לרבות רחוב, חוף ים;

"תברואן" – מנהל אגף התברואה של המועצה, מהנדס התברואה של המועצה, רופא וטרינר של המועצה, הנדסאי איכות הסביבה של המועצה או כל עובד מועצה מקצועי אחר שהמועצה הסמיכה לכך בכתב לצורך אכיפת הוראות חוק עזר זה, כולו או מקצתו.

### פרק ב': שמירת הניקיון, מניעת מפגעים וביעורם

2. (א) לא יגרום אדם מפגע ולא ירשה לאחר מטעמו לגרום מפגע.
- (ב) בעל נכס או מחזיק בו חייב להחזיק את הנכס באופן שלא יתקיים בו מפגע וחייב לשמור על הניקיון בנכס ובסביבתו ולנקוט את כל האמצעים הסבירים הדרושים למניעת מפגע בנכס, ככל שאמצעים אלה נתונים לשליטתו.
- (ג) נמצא מפגע בנכס, יראו את בעל הנכס או את המחזיק בו כאדם שעבר על הוראות חוק עזר זה, אלא אם כן הוכיח אחרת.
3. סילוק המפגע  
בעל נכס או מחזיק בו חייב להסיר מייד, לתקן ולסלק מפגע שהתגלה בנכס, ככל שהאמצעים הסבירים להסרה או לסילוק המפגע נתונים לשליטתו.
4. מחזיקים משותפים  
היו בנכס יותר מבעל אחד או יותר ממחזיק אחד, יחול האמור בסעיפים 2 ו-3 על כל אחד מהם, לפי חלקם היחסי בנכס.
5. דרישה לסילוק מפגע  
(א) ראש המועצה, המפקח או התברואן רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מבעל נכס או ממחזיק בו לסלק מפגע בנכס או בסמיכות לנכס או לבצע עבודות הנחוצות לשם סילוק המפגע ולמניעת הישנותו, ככל שהאמצעים לסילוק המפגע נתונים לשליטתו של בעל הנכס, לפי הפרטים, אופן הביצוע, התנאים והמועדים הקבועים בהודעה.

- (ב) מי שנמסרה לו הודעה כאמור בסעיף (א), חייב למלא אחריה.
- (ג) לא מילא מי שנמסרה לו הודעה כאמור בסעיף קטן (א) את האמור בה, או שביצע את העבודות שלא לפי הפרטים, התנאים, הצורה, האופן או במועדים המפורטים בהודעה, רשאית המועצה לבצע את העבודות שפורטו בהודעה ולגבות את הוצאות הביצוע ממי שנמסרה לו ההודעה, ובלבד שניתנה לו התראה על כך זמן סביר מראש.
- (ד) אישור בכתב מאת המפקח בדבר סכום ההוצאות שהוציאה המועצה ישמש ראייה לכאורה.
6. (א) בעל נכס או מחזיק בו יבצע פעולות מניעה וינקוט אמצעי טיפול במזיקים לשם מניעת מפגע מזיקים בנכסו, ויפעל לביצוע הדברה אם היא נדרשת לשם סילוק מפגע מזיקים; בחוק עזר זה, "הדברה", "פעולות מניעה" ו"אמצעי טיפול" – כהגדרתם בחוק המדבירים.
- (ב) ראש המועצה, המפקח או התברואן או מדביר רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מבעל נכס או ממחזיק שבנכסו נמצאו מזיקים, לפעול לסילוק המזיקים, לרבות באמצעות הזמנת פעולת הדברה בנכס ולבצע את העבודות הדרושות לשם כך, בהתאם לפרטים, לתנאים ולמועדים הקבועים בהודעה, בכפוף להוראות חוק המדבירים ותקנות החומרים המסוכנים (רישום תכשירים להדברת מזיקים לאדם), התשנ"ד-1994<sup>24</sup> (להלן – תקנות התכשירים).
- (ג) מי שנמסרה לו הודעה כאמור חייב למלא אחריה.
- (ד) לא מילא בעל נכס או מחזיק אחר ההודעה שנמסרה לו כאמור בסעיף קטן (א), או שביצע את העבודות שלא לפי הפרטים, התנאים, הצורה, האופן או במועדים המפורטים בהודעה, רשאית המועצה לבצע את העבודות שפורטו בהודעה ולגבות את הוצאות הביצוע ממי שנמסרה לו ההודעה, ובלבד שניתנה לו התראה על כך זמן סביר מראש.
- (ה) אישור בכתב מאת המפקח בדבר סכום ההוצאות שהוציאה המועצה ישמש ראייה לכאורה.
7. לא ישליך אדם, לא ישאיר, לא יניח ולא ירשה לאחר מטעמו להשליך, להשאיר או להניח פסולת ברשות הרבים או ברשות יחיד, אלא בכלי אצירה המיועד לאותו סוג פסולת ולפי הוראת חוק עזר זה.
8. נוכח ראש המועצה כי הושלכה פסולת או פסולת נכס ברשות הרבים או כי לוכלכה רשות הרבים, בתחום המועצה, רשאי הוא לצוות על מי שהשליך את הפסולת או על מי שלכלך את רשות הרבים או על בעל הנכס שבו הושלכה הפסולת, לסלק את הפסולת למקום, באופן ובתוך תקופת הזמן שתיקבע בצו ושתחילתה ממועד מסירת הצו, ולנקות את שלוכלך, ורשאי הוא לדרוש, אם הדבר אפשרי ולפי נסיבות, להחזיר את המצב לקדמותו; מי שלא קיים הוראות צו שניתן לפי סעיף זה, רשאי ראש המועצה לבצע את הנדרש לפי הצו; בוצע הנדרש כאמור, יהיה מי שהצטווה אך לא מילא אחר הוראות הצו, חייב בתשלום הוצאות שהוצאו.
9. (א) לא ישליך אדם פסולת מרכב לרשות הרבים, לרבות חומר כלשהו או כל חפץ אחר.

<sup>24</sup> ק"ת התשנ"ד, עמ' 1285.

- (ב) לעניין סעיף זה רואים כמי שהשליך את הפסולת מרכב –
- (1) מי שרשום כבעל הרכב זולת אם הוכיח כי בשעת ביצוע העבירה הוא לא נהג ברכב ונתן את שם האדם שנהג, ככל שהדבר נתון לידיעתו;
- (2) מי שנהג ברכב בשעת ביצוע העבירה זולת אם הוכיח אחרת.
10. (א) לא ירחץ אדם רכב ברשות הרבים, באופן שבמקום הרחיצה יישארו שלולית או מים עומדים באופן היוצר סכנה למעבר של עוברי אורח.  
(ב) לא ישתמש אדם בהידרנטים או בציוד כיבוי אש אחר.
11. חוקה לעניין גרוטות רכב  
הושלכה גרוטת רכב, רואים את בעליה כאילו הוא השליכה, זולת אם הוכיח שלא הוא עשה כן וברשות מי הייתה גרוטת הרכב באותה עת, או שגרוטת הרכב נלקחה בלא הסכמתו.
12. חוקת אחריות לעניין לכלוך ברשות הרבים  
(א) הכותב, מצייר, משרטט או חרט שלא כדין על מקרקעין של הזולת, לרבות מדביק, תולה, מניח, או קובע עליהם, כל חפץ, כתב, מודעה או שלט, רואים אותו כמכלכל ברשות הרבים.  
(ב) הודבקו או נקבעו חפץ, כתב, מודעה או שלט כאמור בסעיף קטן (א), רואים כמי שמלכלך את רשות הרבים גם את מי שתוכנם של הכתב, המודעה או השלט, ולגבי חפץ – תוכנו של כתב המופיע על גבי החפץ, מצביע עליו כעל מי שהזמין את הכנתם או הדבקתם או הורה על כך, או שתוכנם של הכתב, המודעה או השלט או הכתב על גבי החפץ מפרסם אותו או מוצר שלו, זולת אם הוכיח כי לא הוא עשה כן וכי המעשה נעשה שלא בידיעתו והוא נקט את כל האמצעים הסבירים למנוע את ביצוע המעשה.  
(ג) בסעיף זה, "כתב" – לרבות ציור, שרטוט או חריטה.
13. ניקוי וגידור מגרשים, חצרות וכניסות לנכסים  
(א) בעליו של מגרש או המחזיק בו חייבים לשמור על ניקיון המגרש, לנקותו וכן לגדרו, בהתאם לדרישות המפקח ולהנחת דעתו.  
(ב) ראש המועצה רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מבעליו של מגרש לנקות את המגרש, ומבעליו של נכס או המחזיק בו לנקות חצר או כניסה של אותו נכס.  
(ג) בעליו של מגרש או המחזיק בו לא ישליך ולא יפזר פסולת במגרש שלו או בכניסה אליו ולא ירשה לאחר מטעמו להשליך או לפזר את הפסולת כאמור.
14. ניקוי, איבוק, ניעור וחיבוט  
לא ינקה אדם, לא יאבק, לא ינער ולא יחבוט מרובד, שטיח, כלי מיטה או דבר אחר ברשות הרבים או רשות היחיד באופן הגורם למטרד או לרעש בין השעות 14:00 ו-16:00 ובין השעות 19:00 ו-7:00 למוחרת.
15. איסור זיהום רשות הרבים  
(א) לא ילכלך אדם ולא יזהם את רשות הרבים.  
(ב) לא ישליך אדם ולא יתיר לאדם מטעמו להשליך שפכים או מי דלוחים בבלי אצירת פסולת.  
(ג) לא יניח אדם כלי אצירת פסולת ברחוב; הוראה זו לא תחול על עובדי המועצה בעת מילוי תפקידם ועל אדם שהמפקח התיר או הורה לו אחרת.  
(ד) לא ישפוך אדם מים או נוזל אחר שאינו מי גשם ברשות הרבים, וינקוט את האמצעים הדרושים למניעת נזילתם מרשותו לרשות הרבים.  
(ה) לא ישליך אדם ולא יתיר לאדם מטעמו להשליך נבלות בעלי חיים או חלקיהן ברשות הרבים.

(ו) לא ישקה אדם ולא ירשה לאדם מטעמו להשקות צמחים באופן הגורם או העלול לגרום הפרעה לעוברים ושיבים ברחוב או לאנשים בנכס גובל.

16. (א) לא יבעיר אדם צמחים, עצים, קוצים או פחמים בשטח ציבורי בתחום המועצה. איסור הבערת אש

(ב) (1) האמור בסעיף קטן (א) לא יחול על הבערת אש לצורך חגיגות בליל ל"ג בעומר, בשטח פתוח שראש המועצה התיר להבעיר בו אש לצורך זה בהתאם לשילוט המוצב במקום, ובלבד שההיתר כולל הנחיות והגבלות לגבי הבערות אלה, כך שתימנע הבערה של פסולת או חפצים אחרים, ובלבד שהמבעיר אש ינקוט אמצעי זהירות שיאפשרו את כיבויה המידי של האש או את מניעת התפשטותה והכול בכפוף להוראות לפי חוק למניעת שריפות בשדות, להוראות לפי חוק שמירת הניקיון ולהוראות לפי חוק אוויר נקי;

(2) האמור בסעיף קטן (א) לא יחול על הבערת אש לשם סילוקם של קוצים או צמחים בהיתר מאת ראש המועצה הכולל הנחיות והגבלות לגבי הבערות אלה, בין השאר כך שתימנע הבערה של פסולת או חפצים אחרים, ובכפוף להוראות לפי חוק למניעת שריפות בשדות, לפי חוק שמירת הניקיון ולפי חוק אוויר נקי, התשס"ח-2008.

17. לא יפעיל אדם ממטרה או מכשיר אחר להשקית צמחים, ולא ירשה לאחר מטעמו להפעיל מכשיר כאמור בנכסו, באופן הגורם או העלול לגרום להפרעה לעוברים ושיבים ברשות הרבים, או לאנשים בנכס גובל.

18. (א) לא יעשה אדם את צרכיו ברשות הרבים אלא במיתקן המיועד לכך. איסור עשיית צרכים ברשות הרבים

(ב) עשה בעל חיים את צרכיו והטיל גללים ברשות הרבים, חייב בעליו או מי שהפיקוח על בעל החיים בידו, לאסוף מייד את הגללים ולפנותם; למעט אדם עם עיוורון המלווה בכלב נחייה.

19. (א) לא ישתמש אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להשתמש במי שפכים להשקיה. מי שפכים

(ב) לא יזרים אדם ולא ירשה להזרים שפכים תעשייתיים, כהגדרתם בתקנות המים (מניעת זיהום מים) (בורות ספיגה ובורות רקב), התשנ"ב-1992<sup>25</sup>, לבור שפכים, ולא יעשה כן אלא לפי תקנות אלה ולפי חוק רישוי עסקים.

(ג) לא יזרים אדם, ולא ירשה לאחר מטעמו להזרים, מי שפכים אלא למערכת ביוב ציבורית, ואם אין באתו חלק של היישוב מערכת ביוב ציבורית, לבור שפכים בהתקיים תנאים אלה:

(1) בור השפכים מיועד לקלוט מי שפכים מבניין המשמש למגורים שאין בו יותר משלוש יחידות מגורים ושאינן אפשרות סבירה להתקין בו מערכת ביוב או מיתקן לטיפול בשפכים;

(2) בור השפכים מיועד לקלוט מי שפכים מבניין המשמש למגורים שיש בו יותר משלוש אך פחות משלוש עשרה יחידות מגורים, בכפוף לאישור השר להגנת הסביבה בכתב;

(3) צינור מוצא מי השפכים מהבניין כאמור בפסקאות (1) ו-(2) יחובר לבור אטום מפני חלחול, שיחובר לבור השפכים.

(ד) לא יוביל אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להוביל מי שפכים ברשות הרבים או ברשות היחיד, שלא באמצעות אבזרים שאישר ראש המועצה או המפקח.

<sup>25</sup> ק"ת התשנ"ב, עמ' 784.

(ה) לא יוביל אדם ולא יאסוף, יעביר, או ישפוך מי שפכים מבור שפכים או מביב פרטי, אלא באמצעות מערכת הביוב הציבורית או ביובית המיועדת לשמש לפינוי מי שפכים למיתקן לטיהור שפכים.

### פרק ג': צעצועים מסוכנים

20. (א) לא יעסוק אדם בייצור צעצועים מסוכנים, בשיווקם, במכירתם או בהשכרתם, בין כעסק נפרד ובין כחלק מעסק אחר, ולא יחזיק בהם, אלא על פי היתר מראש המועצה אשר יבדוק אם צעצוע כאמור עומד בדרישות תקן רשמי ת"י 562 חלק 2 – בטיחות צעצועים: דליקות<sup>26</sup> (להלן – ת"י 562) ולפי תנאי ההיתר.
- (ב) בעד מתן היתר תשולם אגרה כנקוב בתוספת הראשונה.
21. הפעלת צעצועים מסוכנים  
לא יפעיל אדם צעצוע מסוכן ברשות הרבים אלא על פי היתר מראש המועצה, אשר יבדוק אם צעצוע מסוכן כאמור עומד בדרישות תקן רשמי ת"י 562.
22. הפעלת זיקוקין דינור  
לא יפעיל אדם זיקוקין דינור אלא על פי היתר מאת ראש המועצה או מי שהסמיך לצורך זה, ובהתאם לתנאי ההיתר, והיתר כאמור יהיה בכפוף להוראת תקנה 8א לתקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש), התשנ"ג-1992<sup>27</sup>.

### פרק ד': עקירת עצים והסדרת גדר חיה

23. הגדרות  
בפרק זה –
- "גזיוזום" – גדיעת כל חלק מעץ, שיח או צמח מטפס אחר, בין שורש ובין ענף; "אילן מוגן" ו"עץ בוגר" – כהגדרתם בסעיף 2 לפקודת היערות; "ערך טבע מוגן" – כהגדרתו בחוק גנים לאומיים.
24. חובת גזיוזום גדר חיה  
(א) בעל נכס או מחזיק בו חייב לגזום את הגדר החיה הצומחת בתחום נכסו והגולשת מתחום נכסו לשטח ציבורי או לרשות הרבים.
- (ב) בעל נכס רשאי להוציא ולהשאיר את הגזום בסמוך לנכס רק ביום איסוף פסולת גזום בהתאם להוראות או להודעות מטעם המועצה שיפורסמו באתר האינטרנט של המועצה, בלוחות המודעות של המועצה ובהודעות שישלחו מדי שנה או מזמן לזמן לתושבים ולעסקים.
- (ג) ראש המועצה או המפקח רשאים לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל נכס או ממחזיקו, לגזום את הגדר החיה הגולשת מתחום נכסו לשטח ציבורי או לרשות הרבים, לפי הפרטים, התנאים, והמועדים הקבועים בהודעה, ובלבד שאם מדובר באילן מוגן או עץ בוגר, הודעה כאמור תהיה בכפוף להוראות לפי פקודת היערות ותנאי הרישיון מכוחה, ואם מדובר בערך טבע מוגן, גם להוראות לפי חוק גנים לאומיים ותנאי ההיתר מכוחו; מקבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.
25. חובת טיפול בעץ למניעת סכנה או מפגע  
(א) בעל נכס או מחזיק בו חייב לטפל בעץ אשר בשטח נכסו, ולדאוג כי העץ לא מהווה סכנה או מפגע לציבור.
- (ב) נוכח ראש המועצה או המפקח שעץ הנמצא ברשות היחיד גורם, או עלול לגרום, סכנה לציבור, רשאי הוא לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל נכס או ממחזיק בו, לגזום את העץ או לנקוט את כל האמצעים האחרים הדרושים, לדעת ראש המועצה או המפקח, למניעת הסכנה או המפגע, ורשאי הוא לפרט בהודעה זו את המועד, התנאים ואופן ביצוע הדרישה, ובלבד שאם מדובר באילן מוגן, עץ בוגר או ערך טבע מוגן, תהיה כפופה ההודעה להוראות פקודת היערות וחוק גנים לאומיים והתנאים ברישיון או בהיתר מכוחם, לפי העניין; מקבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

<sup>26</sup> ר"פ התשע"ח, עמ' 4456.

<sup>27</sup> ק"ת התשנ"ג, עמ' 8.

(ג) לא ביצע בעל הנכס את דרישת ראש המועצה או המפקח כאמור בסעיף קטן (ב). רשאית המועצה לבצע את העבודות המפורטות בדרישה ולהטיל על בעל הנכס או על המחזיק בו אשר לא מילא אחר דרישת המועצה, את תשלום ההוצאות שהוציאה המועצה לצורך ביצוע העבודות, ובלבד שהתראה בדבר ביצוע העבודות בידי המועצה והטלת עלותן על אותו אדם, נמסרה לו זמן סביר מראש.

26. לא יעקור אדם, ולא יסלק, יכרות, ישרוף, יחתוך, ישחית או ישבור עץ בוגר או אילן איסור עקירת עצים מוגן, אלא לפי הוראות פקודת היערות ותנאי רישיון מכוחה.

### פרק ה': שמירת הסדר והניקיון בגנים ציבוריים

27. בפרק זה, "מפקח" – לרבות מי שראש המועצה מינהו בכתב להיות שומר בגן. הגדרה

28. לא יימצא אדם בגן בשעות שהכניסה לגן נאסרה בהוראת ראש המועצה או בהוראת מי מטעמו, כמפורט בהודעה או בשלט המוצגים בגן או בכניסה אליו; לא הוצג כל שלט או הודעה כאמור, יראו את הכניסה מותרת בכל שעות היממה.

29. לא יפריע אדם לבעלי חיים שאינם בבעלותו מלהלך, לעוף או לשוטט בגן; לא יטריד איסור הפרעה אדם בעל חיים, לא ייקח ולא ינסה לקחת אותו, את ביציו או כל חלק ממנו, ולא ישים אדם מלכודת לבעל חיים ברחבי הגן.

30. לא יקטוף אדם, לא יעקור, לא יגדע ולא ישחית צמח בגן, אלא אם כן ראש המועצה או המפקח נתן הרשאה לכך ולפי תנאי ההרשאה ובכפוף להוראות פקודת היערות ולהיתרים הניתנים מכוחה על ידי פקיד היערות; ואם הצמח הוא ערך טבע מוגן כהגדרתו בחוק גנים לאומיים, הרשאה כאמור כפופה להיתר מנהל הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים ולפי הוראות חוק גנים לאומיים.

31. (א) לא ידרוך אדם, לא יטפס, לא ישבור, לא ישחית, ולא ירשה לאחר מטעמו לדרוך, התנהגות בגן לטפס, לשבור או להשחית, צמח, מקום נטיעות, גדר, משוכה, שער או סורג אלא לפי הוראות ראש המועצה שנקבעו בהודעה המוצגת במקום, ולא יהלך אדם בגן בשבילים או בשטחים שנאסרו לכך.

(ב) לא ילון אדם בגן ולא יקים בו אוהל אלא במקומות שראש המועצה התיר לכך בהודעה המוצגת במקום.

(ג) לא יבעיר אדם אש בגן, לרבות העברת אש לצורכי בישול, טיגון, צלייה או אפייה, אלא באזורים ובגנים המיועדים לכך המסומנים בשילוט או במיתקנים המיועדים לכך, והכול בכפוף להוראות לפי חוק למניעת שריפות בשדות, הוראות לפי חוק אוויר נקי והוראות לפי חוק שמירת הניקיון.

(ד) לא ישים אדם, לא יזרוק ולא ירשה לאחר מטעמו לשים או לזרוק פסולת בגן אלא בכלי האצירה המפוזרים ברחבי הגן.

32. לא יכניס אדם רכב לגן, ולא ינהג בו ברחבי הגן בלא היתר מראש המועצה או המפקח, אלא אם כן הותר הדבר בהודעה המוצגת בגן או בכניסה אליו; לעניין זה, "רכב" – למעט אופניים, קלנועית ורכב של המועצה נהוג בידי עובד המועצה למילוי תפקידו.

33. לא ישחק אדם בגן במשחקים או במקומות שנאסרו בהודעת ראש המועצה שהוצגה בגן.

34. לא יעשה אדם מעשה בגן שיש בו כדי לגרום לסכנה, הפרעה, אי־נוחות, או נזק לאדם או לבעל חיים המצוי בגן או בסביבתו, או שיש בו כדי להפר את הסדר בגן, לרבות הקמת רעש חזק, ממושך או חוזר ונשנה.

35. (א) לא יכניס אדם בעל חיים לתוך גן ולא יניחו להיכנס לתוכו, אם הדבר נאסר בהודעת ראש המועצה שפורסמה בגן.  
 (ב) לא נאסרה כניסת בעלי חיים לגן כאמור בסעיף קטן (א). לא יניח אדם לבעל החיים שבאחריותו, למעט כלב, להלך בלי השגחה וימנע אותו מלהפריע לאדם, לבעל חיים או לפגוע בהם או בצמח בגן.  
 (ג) לא יקשור אדם בעל חיים לצמח, לגדר, למשוכה, לשער או לסורג שהוקמו בגן או ברשות הרבים לשם הגנה על הצמח, ולא יניח לבעל החיים לעמוד לידם.
36. (א) לא יקיים אדם בגן עינוג ציבורי, אסיפה כהגדרתה בחוק הבטיחות במקומות ציבוריים, התשכ"ג-1962<sup>28</sup>, אירועים וחתונות אלא לפי היתר ובכתב מראש המועצה או המפקח, ולפי תנאי ההיתר.  
 (ב) לא ייתן ראש המועצה או המפקח היתר כאמור, אלא אם כן מבקש ההיתר קיבל את הרישיונות, ההיתרים והאישורים הדרושים לפי כל דין לקיום האסיפה או אירוע כאמור.
37. לא יתרחץ אדם בבריכה, באגם, במעיין, או במזרקה המצויים בשטח הגן, לא יכבס בהם כל כביסה, ולא ירחץ בהם בעלי חיים או חפץ אחר, אלא ברשות ראש המועצה או המפקח ולפי הוראותיו, אלא אם כן הוצגה במקום הודעה המתירה את הדבר.

#### פרק ו': ניקוי מדרכות

38. (א) בעל עסק חייב לנקות את המדרכה הגובלת בעסקו עד לשפת הכביש, באופן שלא תימצא עליה פסולת ביתית ותהיה נקייה.  
 (ב) חובת ניקוי המדרכה כאמור בסעיף קטן (א) תחול על בעל עסק בימים ובשעות שבהם העסק פתוח.  
 (ג) לא ישתמש בעל עסק במים זורמים לשם ניקוי המדרכה באופן העלול לגרום הפרעה או סכנה לעוברים ושבים.  
 (ד) אם בעת שהעסק פתוח סבור ראש המועצה או המפקח, כי המדרכה הגובלת בעסק אינה נקייה, רשאי הוא לדרוש מבעל העסק לנקותה ובעל העסק ינקח את המדרכה בתוך שעה ממועד הדרישה; דרישת המפקח יכול שתהיה בהוראה בעל פה או בכתב.
39. בעל עסק לא ישליך ולא יפזר לרחוב את הפסולת שאסף ולא ירשה לאחר מטעמו להשליך או לפזר את הפסולת כאמור.

#### פרק ז': טיפול במכלאות

40. (א) בעל מכלאה חייב לדאוג לניקיון המכלאה ולשמור על סביבה נקייה; על בעל המכלאה לשמור על היגיינה נאותה בה, טיפול נאות בשפכי מכלאה באופן שבו לא יהיו ריחות בסביבת המכלאה או בביוב הסמוך, ובאופן שלא תימצא בו פסולת מכל סוג ומין שהוא בקרבת המכלאה.  
 (ב) חובת ניקוי המכלאה חלה בסביבה החיצונית והפנימית של המכלאה בכל יום ובכל שעה.  
 (ג) בעל המכלאה חייב לדאוג כי המכלאה תעמוד בכל התנאים והדרישות הרלוונטיות החלות ביחס לסוג המכלאה, לתנאי רישיון העסק שלה.

<sup>28</sup> ס"ח התשכ"ג, עמ' 2.

(ד) אם בעת בדיקת אזור המכלאה סבור ראש המועצה או המפקח, כי המכלאה או סביבתה אינה נקייה, רשאי הוא לדרוש מבעל המכלאה לנקותה ולפנות את הפסולת לאתר מורשה, ובעל המכלאה ינקח את המכלאה בהקדם האפשרי ולא יאוחר משש שעות ממועד קבלת הדרישה; דרישת המפקח יכול שתהיה בהוראה בעל פה או בכתב.

41. בעל המכלאה חייב בפניו פסולת מכלאה לאתר מורשה בהתאם לסוג האשפה המפונת, לרבות לפי חוק התכנון והבנייה ולפי חוק רישוי עסקים.

42. (א) בעל המכלאה חייב לבצע הדברה וחיטוי של טפילים חיצוניים ומיקרואורגניזמים, ואולם לא יעשה שימוש בתכשיר חיטוי או בתכשיר הדברה שאינו מסומן בתווית שעליה מופיע מספר הרישום של התכשיר בשירותים הווטרנריים במשרד החקלאות ופיתוח הכפר, בהתאם להוראות תקנות מחלות בעלי חיים (תכשירי חיטוי, ניקוי והדברה), התשמ"ב-1982<sup>29</sup>.

(ב) אם בעת בדיקת אזור המכלאה מצא ראש המועצה או המפקח כי קיימת נחיצות לביצוע הדברת המכלאה או סביבתה לצורך טיפול במפגע אזורי או מקומי, רשאי הוא לדרוש מבעל המכלאה לבצע הדברה במכלאה או בסביבתה עד 8 שעות ממועד הדרישה; דרישת המפקח יכול שתהיה בהוראה בעל פה או בכתב; הדברת מזיקים תבוצע על ידי מדביר ובכפוף להוראות לפי חוק המדבירים.

43. (א) בעל המכלאה חייב בפניו פגרים מהמכלאה לאתר מורשה, לשם איסופם או קבורתם או כילויים, על פי סוג הפגר, בהתאם להוראות תקנות מחלות בעלי חיים (פסידים), התשמ"א-1981<sup>30</sup> (להלן – תקנות מחלות בעלי חיים פסידים).

(ב) פינוי הפגרים יהיה בהתאם להוראות תקנות מחלות בעלי חיים פסידים ובהתאם להנחיות המועצה.

(ג) אם בעת בדיקת אזור המכלאה מצא ראש המועצה או המפקח כי קיים פגר, רשאי הוא לדרוש מבעל המכלאה לפנותו, ובעל המכלאה יפנה את האמור מהמכלאה או מאזורה בתוך 24 שעות ממועד הדרישה ובכפוף לתנאים שנקבעו בה; דרישת המפקח יכול שתהיה בהוראה בעל פה או בכתב.

פרק ח': שמירת חזיות, ניקוי מגרשים, חצרות, כניסות חדרי מדרגות ומקלטים

44. בפרק זה –

"בעל נכס" – לרבות בעל בית עסק;

"חפצים" – פריט המצוי בחזיתו של בית, בין שהוא צמוד, תלוי או מונח על החזית ובין שלא, לרבות מרזבים חיצוניים, מזגנים, דודי שמש, מכלים, אנטנות תקשורת, צנרת לסוגיה, מתלי כביסה, סורגים, יריעות בד, יוטה או חומר אחר;

"שיפוץ" – לרבות תיקון, שיפור וחיידוש של נכס או חלק ממנו, וכולל עבודת צביעה, טיח, סידור, סתימה או מילוי, שינוי מקום צנרת חיצונית, עבודות להגנה מפני חלודה, רטיבות או מים, וכן הריסה או סילוק דבר הפוגע במראה של חלק מהנכס וקירותיו החיצוניים של אותו חלק או בתקינותם, לרבות הסרת מרזב המותקן על גבי קיר או חלק אחר של הנכס הנשקפים אל רחוב או גינה, שימוש או חיבור צנרת לתעלת ניקוז מי שטיפה או כביסה וכן ניקיון ותקינות של המקלט, ובלבד שעבודות אלה דרושות לשם שמירת המראה של חזית הנכס ואינן טעונות היתר בנייה.

<sup>29</sup> ק"ת התשמ"ב, עמ' 1668.

<sup>30</sup> ק"ת התשמ"א, עמ' 919.

45. שמירת ניקיון נכסים (א) בעל נכס ומחזיק בו חייב לשמור על ניקיונם של החצר, המבוא לנכס, מקום חניה, חדר מדרגות, הגג, המקלט, כל שטח פרטי או משותף אחר אם קיים, וכל מקום המשמש את דיירי הנכס, פרט לדירות הפרטיות, לנקותם ולשמרם להנחת דעתו של ראש המועצה, המפקח או התברואן, לסלק כל פסולת ביתית, פסולת חקלאית, או פסולת בניין, פסולת נכס וכן לנקות את מדרגות חדר הכניסה והמדרגות בתחום החצר.
- (ב) אדם המעסיק עובדים לעבודות בנייה, חפירה, חציבה וכיוצא באלה, או עושה עבודה זו בעצמו, חייב להבטיח במקום העבודה נוחיות סניטרית כנדרש לעובדים במקום, למשך זמן ביצוע העבודות, וכן לפנות פסולת שהצטברה במקום, לגדר את המקום, ולהציב מכולת פסולת להנחת דעת ראש המועצה, המפקח או התברואן.
46. דרישה לנקות נכס ראש המועצה, המפקח או התברואן רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מבעל נכס או ממחזיק בו, לנקות את הנכס או כל חלק ממנו, לרבות המקלט הצמוד לנכס, חזית הנכס, חדר המדרגות, שטח הקרקע שמשמשים בו או מחזיקים בו יחד עם הנכס כחצר או כגינה או לצורך אחר של אותו נכס, וכן את הכניסות לנכס, או לעשות כל עבודה אחרת הדרושה, לדעת ראש המועצה, המפקח או התברואן, לניקיון הנכס; ההודעה תכלול תנאים ופרטים בדבר האופן שבו יש לבצע את הניקיון או העבודה והמועד שבו יש לבצעם; מקבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.
47. גידור נכס בעל הנכס חייב לבנות קיר תומך או גדר ולגדר את הנכס או להקים בו קיר הפרדה, ככל שהדבר דרוש לשם מניעת מפגע או סכנה לציבור, ולפי דרישת ראש המועצה, המהנדס או המפקח ולהנחת דעתו.
48. ניקיון מקלטים ותקינותם (א) בעל נכס או מחזיק בנכס יחזיק את המקלט המצוי ברשותו במצב נקי ותקין המאפשר שימוש בו בכל עת שיהיה צורך בכך לפי הוראות חוק ההתגוננות האזרחית.
- (ב) בעל נכס יערוך כל תיקון ושינוי הדרוש לשם מילוי החובה האמורה בסעיף קטן (א), כפי שיידרש בכתב, לפי הוראות סעיף 14 לחוק ההתגוננות האזרחית.
- (ג) לא קיים בעל נכס או מחזיק בנכס את חובותיו כאמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ב), המועצה רשאית לפעול לפי סמכויותיה לפי חוק ההתגוננות האזרחית, ובלבד שהתראה על כך ניתנה לאותו אדם זמן סביר מראש.
49. איסור תלייה והנחה של כבסים וחפצים ושמירת חזיתות (א) בעל נכס או מחזיק בו חייב לשמור על תקינות חזית הנכס.
- (ב) לא יתלה אדם, לא יצמיד, לא יניח ולא ירשה לאחר מטעמו לתלות, להצמיד או להניח כבסים וחפצים אחרים בחזית הנכס הפוגעים בחזיתו או המהווים או העלולים להוות סכנה לציבור, אלא לפי הנחיות המהנדס; נמצאו חפצים מונחים, תלויים או מוצמדים בחזית נכס, יראו את המחזיק בנכס אחראי לתלייתם, הנחתם או הצמדתם של החפצים.
- (ג) בעל נכס או מחזיק בו ימלא אחר דרישות ראש המועצה או המפקח, בכל הנוגע לסילוק כבסים או חפצים התלויים או המונחים בחזית הנכס בתוך הזמן הנקוב בהודעה וכן אחר דרישות המהנדס בכל הנוגע להתקנת מסתורי כביסה, דודי שמש, אנטנות וצלחות תקשורת, מסתורים לבלוני גז, מקומות להתקנתם של מזגנים ומרזבים, שמירת ניקיונם ומראם הנאות, והכול בכפוף להוראות כל דין.
50. הודעה לשיפוץ (א) ראש המועצה או המהנדס רשאי לדרוש מבעל נכס, בהודעה בכתב, לבצע בחזית הנכס עבודות שיפוץ כמפורט בהודעה; בעל נכס שקיבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

(ב) בהודעה לפי סעיף קטן (א), רשאי ראש המועצה או המהנדס לקבוע תנאים, פרטים ודרכים לביצוע העבודות והתקופה שבה יש לבצען, וכן הוראות בנוגע לחומרים, לצבעים ולאופן ביצוע העבודות.

51. נדרש אדם בהודעה בכתב לבצע עבודות שיפוץ ולא ביצען או לא השלימן בתוך התקופה שנקבעה בהודעה או ביצע עבודות שיפוץ הפוגמות בצורה החיצונית האחידה של חזית הנכס או שיפוץ חזית נכס שלא לפי התנאים וההוראות שנקבעו בהודעה, רשאי ראש המועצה או המהנדס לבצע את עבודות השיפוץ או להרוס או לתקן את העבודות שנעשו, לפי העניין, ולגבות מאת אותו אדם את ההוצאות שהוציאה המועצה לשם כך, ובלבד שהתראה על ביצוע העבודות על חשבון אותו אדם, נמסרה לו זמן סביר מראש.

חלוקת הוצאות השיפוץ

52. (א) בהוצאות השיפוץ לפי פרק זה יישאו –

(1) בנכס שרשום כבית משותף לפי חוק – בעלי הדירות בו; בעליה של כל דירה יחויב לפי שטחה היחסי של רצפת הדירה שלו לעומת השטח הכולל של רצפת כלל הדירות בנכס; הכול זולת אם נקבע שיעור אחר בתקנות הבית המשותף כמשמעותו בסימן ג' לפרק ו' בחוק המקרקעין;

(2) בנכס אחר – הבעלים של הנכס לפי חלקו היחסי בנכס.

(ב) בעל נכס החייב בדמי השתתפות לפי סעיף קטן (א), ישלם למועצה מייד עם השלמת השיפוץ לפי חשבון שיישלח אליו מאת המהנדס, ואולם אם בוצע השיפוץ בשלבים רשאית המועצה לגבות מבעל נכס מייד עם השלמת כל שלב, את דמי השתתפותו בהוצאות אותו שלב או אותם שלבים שהושלמו לפניו, לפי חשבון שיישלח אליו כאמור.

(ג) דמי ההשתתפות כאמור בסעיף קטן (ב) ישולמו בתוך 3 חודשים ממועד הודעת ראש המועצה או המהנדס לבעל הנכס על השלמת השיפוץ או השלמת שלב משלבי השיפוץ בצירוף חשבון דמי השתתפות.

53. (א) קיבל בעל נכס דרישת שיפוץ, והוא סבור כי הנכס אינו טעון שיפוץ או כי אין השגה לבצע בו עבודות שפורטו בדרישה, רשאי הוא, בתוך 60 ימים ממועד שקיבל את הדרישה, להגיש לוועדה השגה על החלטתו של המהנדס; הוועדה תדון בהשגה ותיתן החלטה בכתב בתוך 90 ימים ממועד הגשת ההשגה; לעניין זה, "הוועדה" – ועדה שתורכב מהמנהל הכללי של המועצה או מי מטעמו, גזבר המועצה או מי מטעמו ואדריכל שאינו עובד המועצה אשר ימונה על ידי המועצה.

(ב) הוגשה השגה כאמור בסעיף קטן (א), ייעצר מניין הימים לביצוע האמור בדרישת השיפוץ, עד שתיתן הוועדה את תשובתה בכתב.

(ג) לעניין סעיף זה, יראו השגה שהוגשה לגבי בית משותף, אם חתמו עליה בעלי הדירות אשר שלושה רבעים לפחות מן הרכוש המשותף צמוד לדירותיהם.

(ד) על אף האמור בסעיף קטן (א), רשאית הוועדה לדון בהשגה שהוגשה באיחור אם אתה שיש טעמים מיוחדים המצדיקים זאת, ויחולו לעניין זה הוראות סעיף קטן (ב).

#### פרק ט': שימור רחובות

54. (א) לא יניח אדם ברחוב, לא ישאיר ולא יבליט מעל רחוב כל דבר העלול לגרום נזק לרחוב או להפריע לניקיון, או לתנועת הציבור בו, אלא אם כן דרוש לעשות כן לטענתו או לפריקתו של אותו דבר ולא יותר מן הזמן הסביר הדרוש לכך.

- (ב) לא יניח אדם ולא יתלה בחלון, בקיר חיצוני, במעקה, במרפסת, בגג או מעל רחוב, כל דבר בצורה שיש בה סכנה שייפול לרחוב.
- (ג) לא יכסה אדם ולא יחסום אדם תעלה, שוחה או תא ביקורת ברחוב.
- (ד) על אף האמור בסעיף זה, מותרת בנייה ארעית ברחוב לרגל צורך מיוחד, לפי היתר בכתב מאת ראש המועצה ולפי תנאי ההיתר.
- (ה) בפרק זה, "רחוב" – לרבות תמרורים, סימני דרך, מיתקן תאורה, עצים ומכלי אצירת פסולת.
- (ו) ראש המועצה רשאי לדרוש בהודעה בכתב מאדם שעשה או שהרשה או שגרם לדבר האסור לפי סעיפים קטנים (א) עד (ג), לסלק כל מה שנעשה כך.
55. לא יכרה אדם שוחה ברחוב אלא על פי היתר בכתב מאת המהנדס ובהתאם לתנאי ההיתר. כריית שוחות
56. אדם הכורה שוחה ברחוב חייב – דרכי זהירות בכריית שוחה
- (1) להחזיק את מקום השוחה גדור ולציינו בשלטי אזהרה וכן בדגלים אדומים ביום ובאורות אדומים בלילה או באופן אחר על פי הוראות המהנדס;
- (2) לסתום את השוחה ולהחזיר את הרחוב למצבו הקודם עם גמר העבודה או עם פקיעת ההיתר, הכול לפי התאריך המוקדם יותר.
57. המהנדס רשאי לתת היתר לפי סעיף 55, לסרב לתיתו, לבטל היתר שניתן או להתלותו, וכן לכלול בו תנאים, להוסיף עליהם, לגרוע מהם, לשנותם או לבטלם. היתר
58. (א) לא יגרום אדם נזק לרחוב. נזק לרחוב
- (ב) אדם שעבר על הוראות סעיף קטן (א) חייב לתקן את הנזק, להנחת דעתו של המהנדס.
- (ג) ניוזק רחוב לרגל חפירה בקרקע הסמוכה לאותו רחוב, חייבים הן החופש והן בעל הקרקע לתקן את הנזק.
- (ד) בסעיף זה, "נזק לרחוב" – שינוי תוואי הרחוב או פגיעה בתשתיות הרחוב או פגיעה במיתקנים המוצבים לאורכו של הרחוב או בצמחיית הרחוב וכיוצא באלה.
59. (א) נדרש אדם בהודעה בכתב לסלק מכשול או לבצע עבודה לפי הוראות פרק זה ולא ביצען או לא השלימן בתוך התקופה שנקבעה בהודעה, רשאי ראש המועצה או המפקח לסלק כל מכשול ברחוב ולבצע כל עבודה שנעשתה בהפרת הוראות פרק זה ולהיכנס לשם כך בכל עת סבירה לכל מקום. סילוק מכשול וביצוע עבודה
- (ב) סילק ראש המועצה או המפקח מכשול או ביצע עבודה כאמור, רשאית המועצה לגבות מהאדם החייב בסילוק המכשול או בביצוע העבודה, כאמור בהודעה, את הוצאות הסילוק או הביצוע.
60. (א) ראש המועצה רשאי לתת היתר, להתנותו, לשנותו או לבטלו, להעמיד ציוד ברחוב לצורכי עסק, לרבות שולחנות או פרגודים, כיסאות, שמשיות, מאזניים אוטומטיים, מכונות לייצור גלידה או למכירת מיצים או כל מכונה אחרת או מכשיר אחר וכיוצא באלה. היתר להעמיד ציוד
- (ב) בעד היתר כאמור בסעיף קטן (א) תשולם אגרה בשיעור שנקבע בתוספת השנייה.

(ג) תוקפו של היתר שניתן לפי סעיף זה הוא לשנה מיום הינתנו; על אף האמור, רשאי ראש המועצה לתת היתר זמני לתקופה של שלושה חודשים לפחות (להלן – היתר זמני).

### פרק י': רוכלות

61. לא יעסוק רוכל בעסקו, בין באמצעות עגלה ובין בצורה אחרת –
- (1) ברחוב או ברשות הרבים באופן שהתעסקותו היא מכשול לרבים;
- (2) בכניסה לנכס או במעבר בין בנכסים;
- (3) בגן, אלא אם כן הדבר הותר לו במפורש ברישיון רוכלות שנתן לו ראש המועצה.
62. לא יעמיד רוכל ולא יניח, ולא ירשה לאחר מטעמו ולא יגרום להעמיד או להניח עגלה, דוכן, תבנית, מגש או טובין בתחומי 20 מטרים מגן ילדים, מבית ספר, ממגרש משחקים או מגן.
63. לא יעמיד רוכל ולא יניח, ולא ירשה ולא יגרום להעמיד או להניח, ברחוב או ברשות הרבים, דוכן, תבנית, מגש או טובין שלא בשעת עיסוקו או כשאינו נמצא במקום.
64. לא יקשור רוכל עגלה, דוכן, תבנית או מגש בכל צורה שהיא לנכס, לגדר, לעמוד או למבנה אחר.
65. לא ינהג ולא ילווה אדם עגלה רתומה לבהמה בתחום המועצה.
66. מקום המכירה ייקבע על פי הוראות המפקח, כפי שאלה נקבעו בתנאי הרישיון.
67. לא יכריז רוכל על טובין או על אומנותו, ולא יקים רעש בשעת עיסוקו, ולא יתלה על עגלתו, דוכנו, תבניתו או מגשו כל דבר פרסום או פרסומת.
68. לא ילכלך רוכל ולא ירשה לאחר מטעמו ללכלך את השטח שליידו הוא עוסק ברוכלות.
69. (א) לא ישתמש רוכל ברכב, עגלה או בדוכן לצורך עסקו, אלא על פי רישיון.  
(ב) בעד מתן רישיון ישלם המבקש לקופת המועצה אגרה בשיעור שנקבע בתקנות רישוי עסקים (הוראות כלליות), התשס"א–2000.<sup>31</sup>
70. רוכל יישא את רישיונו עימו בשעה שהוא עוסק ברוכלות ויראהו למפקח בכל עת שיידרש לכך.
71. רוכל יציג מחירון במקום בולט לעין ובתנאים שיקבע המפקח, כפי שאלה נקבעו בתנאי הרישיון.
72. כל העוסק ברוכלות נידת יישא עימו ברכב המשמש לו לרוכלות את רישיון הרוכלות ו/או יציינו במקום הנראה לעין באמצעות תווית שתכלול את שמו הפרטי של הרוכל, שם משפחתו ופרטי מס' טלפון נייד לצורך יצירת קשר עימו.
73. ראש המועצה או מפקח רשאים לצוות על רוכל לסלק את עגלתו, דוכנו, תבניתו, מגשו או הטובין ממקום שבו הם נמצאים בניגוד להוראות חוק עזר זה או להוראות כל חיקוק אחר.
74. אדם העוסק ברוכלות יסדר את הטובין ואת חפציו באופן שימנע את בליטתם ויתאפשרו ניקוי ושמירת הניקיון באזור המכירה.

<sup>31</sup> ק"ת התשס"א, עמ' 10.

75. אדם העוסק ברוכלות המציע טובין למכירה במשקל או במידה, יחזיק את כל המאזניים, המידות והמשקולות במקום פתוח ובולט ובאופן שתהיה אפשרות לראותם בלא קושי ולראות את השקילה או המדידה ברשות הרבים.

#### פרק י"א: החזקת בעלי חיים

76. (א) לא יחזיק אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להחזיק בעל חיים בתחום שיפוטה של המועצה ועל פי היתר מאת ראש המועצה ולפי תנאי ההיתר, ובלבד שהוא נוקט אמצעים סבירים כדי למנוע מבעל החיים לגרום סכנה לחייו או לבריאותו של אדם, ולא יחזיקו באופן הגורם או העלול לגרום לפסולת, מפגע מוזיקים או ריחות רעים, רעש בלתי סביר, לכלוך, או הטרדה לשכנים או לעוברי אורח.

(ב) הוראות סעיף קטן (א) לא יחולו על כלבים ועל חיות מחמד שנהוג להחזיקן בבית אלא על חמורים, סוסים, בקר, צאן וגמלים.

(ג) לא יאכיל אדם בעל חיים ברשות הרבים באופן שיש בו כדי לזהם אותה.

77. לא יניח אדם לבעל חיים שבהחזקתו להלך ברשות הרבים בלא השגחה, ולא ישאיר אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להשאיר בעל חיים ברשות הרבים באופן המהווה או העלול להוות מכשול, או באופן העלול לגרום נזק, או אי-נוחות לבני אדם; על הוצאת כלב לרשות הרבים יחולו ההוראות שלפי חוק להסדרת הפיקוח על כלבים, התשס"ג-2002.<sup>32</sup>

#### פרק י"ב: שמות לרחובות ולוחיות-מספר בבניינים

78. בפרק זה, "תכנית" – תכנית שאישרה המועצה, למתן שמות או מספרים לרחובות וסימון בתים במספרים.

79. (א) ראש המועצה רשאי, על פי שיקול דעתו, להתקין שלטים על כל נכס, לציון שם רחוב ומספרי בניינים בקטע רחוב, בהתאם לתכנית שאישרה המועצה.

(ב) שלטים שהותקנו כאמור, רשאי ראש המועצה לתקנם, לשנותם, להסירם, להחליפם או להעבירם למקום מתאים אחר.

80. (א) ראש המועצה רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל נכס לבצע את העבודות האלה, כולן או מקצתן, לפי הפרטים והתנאים שקבע ובהתאם לתכנית:

(1) להתקין על גבי הנכס לוחית שעליה רשום מספר הבית ושם הרחוב בהתאם לתכנית (להלן – לוחית-מספר);

(2) להתקין לוחית-מספר מוארת על גבי הנכס;

(3) לגבי נכס שאין אפשרות להתקין עליו לוחית-מספר מוארת הנראית בבירור מרשות הרבים – להתקין מיתקן הנושא עליו מספר מואר במקום ובגובה כפי שיוורה ראש המועצה;

(4) לתקן, לשנות, להסיר או להחליף לוחית-מספר או לוחית-מספר מוארת או מיתקן כאמור.

(ב) ההודעה תכלול את התנאים והפרטים לביצוע העבודה וכן את התקופה שבה יש לבצעה.

<sup>32</sup> ס"ח התשס"ג, עמ' 216.

(ג) לא יבצע אדם עבודה מהעבודות המנויות בסעיף קטן (א), אלא בשני אלה:

(1) כשהוא ממלא אחר דרישת ראש המועצה;

(2) לפי התנאים והפרטים שנכללו בהודעה.

81. לא מילא בעל נכס אחרי דרישת ראש המועצה לפי סעיף 80, רשאי ראש המועצה, סמכות המועצה באמצעות שליחיו ופועליו, לבצע כל עבודה מהעבודות המנויות בסעיף 80; ביצוע המועצה עבודה כאמור, ייגבו מאת בעל הנכס הוצאות הביצוע, לפי חשבון שיוגש לו מאת ראש המועצה; תעודה או חשבון מאת ראש המועצה בדבר שיעור ההוצאות, יהוו ראיה לכאורה לדבר.
82. נבנה נכס לאחר תחילתו של חוק עזר זה, יתקין עליו בעלו לוחית-מספר או לוחית-התקנת לוחית-מספר מוארת לפי התנאים והפרטים שקבע ראש המועצה ובהתאם לתכנית שאושרה בידי המועצה.
83. בעל נכס שבבניינו מותקנת לוחית-מספר מוארת, יאיר אותה באמצעות מפסק זרם או מכשיר מכני, מדי ערב, משקיעת החמה ועד זריחתה, במנורה שכוח תאורתה לא יפחת מ-15 ואט.
84. בעל נכס –
- (1) יחזיק כל שלט, לוחית-מספר או לוחית-מספר מוארת שהותקנו על בניינו במצב תקין וגלוי לעין;
- (2) ימסור הודעה לראש המועצה על כל קלקול או טשטוש בכל שלט, לוחית-מספר או לוחית-מספר מוארת שהותקנו על בניינו.
85. לא יפגע אדם בשלט, בלוחית-מספר או בלוחית-מספר מוארת שהותקנו על נכס, לא יטשטשם ולא יסתירם מעין רואה, ולא יגרום ולא ירשה ששלט, לוחית-מספר או לוחית-מספר מוארת ייפגעו, יטשטשו או יוסתרו.

#### פרק י"ג: שונות

86. לא יפריע אדם לראש המועצה, למהנדס או למפקח, או לקבלן מטעם המועצה שקיבל אישור בכתב מראש המועצה, במילוי תפקידם לפי חוק עזר זה.
87. (א) נושא משרה בתאגיד חייב לפקח ולעשות כל שניתן למניעת עבירות לפי חוק עזר זה על ידי התאגיד או על ידי עובד מעובדיו ככל שהעבירה קשורה לתחום פעילותו של התאגיד ובוצעה על ידי העובד במסגרת עבודתו; לענין סעיף זה, "נושא משרה" – מנהל פעיל בתאגיד, שותף, למעט שותף מוגבל, או עובד מינהלי בכיר האחראי מטעם התאגיד על התחום שבו בוצעה העבירה.
- (ב) נעברה עבירה לפי חוק עזר זה על ידי תאגיד או על ידי עובד מעובדיו, חזקה כי נושא משרה בתאגיד הפר את חובתו לפי סעיף קטן (א), אלא אם כן הוכיח כי עשה כל שניתן כדי למלא את חובתו.
88. מי שנמסרה לו הודעה על פי חוק עזר זה חייב למלאה לפי כל פרטיה, להנחת דעתו של ראש המועצה, המהנדס או המפקח; תוקפה של הודעה כאמור הוא עד למילויה.
89. (א) מי שנמסרה לו הודעה מטעם ראש המועצה על פי אחד או יותר מהסעיפים בחוק עזר זה חייב למלא אחריה.
- (ב) לא מילא מי שנמסרה לו הודעה או דרישה או צו, לפי הענין, כאמור בסעיף קטן (א), או שביצע את העבודות שלא לפי הפרטים, התנאים, הצורה, האופן או במועדים המפורטים בהודעה או בדרישה, או לא השלים את העבודות בזמן שנקבע

בהודעת הדרישה, המועצה רשאית, בלי לגרוע מכל סמכות אחרת הנתונה לה, לבצע גם את הפעולה הדרושה במקום אותו אדם, ולחייב אותו בהוצאות המועצה, ובלבד שהתראה על ביצוע הפעולה על חשבון אותו אדם, נמסרה לו זמן סביר מראש.

(ג) תעודה מאת ראש המועצה או מי מטעמו או עובד המועצה המעידה על הסכום לתשלום תהיה ראייה לכאורה לדבר.

(ד) הוצאות הביצוע שנגרמו למועצה ישולמו בתוך 15 ימים ממועד משלוח הדרישה על ידי המועצה.

90. מסירת הודעה או דרישה לפי חוק עזר זה תהיה כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבגירים או לידי אדם בגיר העובד או המועסק שם או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי-אפשר לקיים מסירה כאמור, תהיה המסירה כדין אם הוצגה ההודעה או הדרישה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה או הוכנסה לתיבת דואר הנושאת את שמו של האדם שאליו היא מכוונת.

91. (א) דרישת תשלום מאת המועצה תישלח לכל אדם שנדרש לשלם אגרה לפי הוראות חוק עזר זה; אי-משלוח דרישת תשלום כאמור אינו גורע מחובת החייב בתשלום חובו.

(ב) האגרה תשולם עד המועד הקבוע בדרישת התשלום.

(ג) סכום החיוב ייקבע לפי התעריפים המפורטים בתוספות כשיעורם כמעודכן ביום משלוח דרישת התשלום.

92. (א) סמכויות לפי חוק עזר זה אינן גורעות מסמכויות לפי חיקוק אחר, וקיום חיובים לפי חוק זה אינו משחרר מקיום חיובים לפי חיקוק אחר.

(ב) הוראות חוק עזר זה לגבי חיות בר וערכי טבע מוגנים כפופות להוראות חוק להגנת חיית הבר וחוק גנים לאומיים ולהיתרים ולרישיונות הניתנים מכוחם.

93. הוראות חוק עזר זה לא יחולו על פסולת אסבסט ופסולת חומרים מסוכנים.

94. הסכומים הקבועים בחוק עזר זה יעודכנו ב-1 בינואר בכל שנה שלאחר פרסומו של חוק עזר זה ברשומות (להלן – יום העדכון). לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון שקדם לו.

95. חוקי העזר המפורטים להלן – בטלים: ביטול

(1) חוק עזר לחוף אשקלון (צעצועים מסוכנים), התשי"ט-1958<sup>33</sup>;

(2) חוק עזר לחוף אשקלון (מפגעי תברואה), התשי"ט-1959<sup>34</sup>;

(3) חוק עזר לחוף אשקלון (ניקוי חצרות וכניסות לבניינים), התשי"ט-1959<sup>35</sup>;

(4) חוק עזר לחוף אשקלון (הדברת מזיקים), התשכ"ו-1966<sup>36</sup>;

<sup>33</sup> ק"ת התשי"ט, עמ' 296.

<sup>34</sup> ק"ת התשי"ט, עמ' 2070.

<sup>35</sup> ק"ת התשי"ט, עמ' 2075.

<sup>36</sup> ק"ת התשכ"ו, עמ' 772.

- (5) חוק עזר לחוף אשקלון (ביעור קוצים), התשי"ט-1959;<sup>37</sup>  
 (6) חוק עזר לחוף אשקלון (הגנה על הצומח), התשי"ז-1957.<sup>38</sup>

### תוספת ראשונה

(סעיף 20)

#### האגרה בשקלים

##### חדשים

1. בעד מתן היתר לייצור צעצועים מסוכנים, מכירתם או השכרתם  
 100
2. בעד מתן היתר להפעלת צעצוע מסוכן ברשות הרבים  
 75

### תוספת שנייה

(סעיף 60)

בעד היתר להעמדת ציוד –

- (א) תשולם אגרה בסך של 300 שקלים חדשים לשנה בעד כל מטר רבוע או חלק ממנו;
- (ב) בעד היתר זמני כאמור בסעיף 60(ג), תחושב האגרה באופן יחסי לפי מספר החודשים שלגביהם ניתן ההיתר; לעניין זה, "חודש" – לרבות חלק מחודש;
- (ג) במעבר ציבורי מקורה (פסג') או במרכז מסחרי, תשולם מחצית האגרה הקבועה בפרטי משנה (א) ו-(ב); לעניין הוראות פרט זה, "מרכז מסחרי" – מרכז קניות המוחזק בידי חברה, שיש בו כניסה משותפת אחת לפחות ושבו 25 עסקים לפחות.

י"ג בסיוון התשפ"א (24 במאי 2021)

(חמ 111-8)

איתמר רביבו

ראש המועצה האזורית חוף אשקלון

אני מאשרת.

גילה גמליאל

השרה להגנת הסביבה

<sup>37</sup> ק"ת התשי"ט, עמ' 2063.

<sup>38</sup> ק"ת התשי"ז, עמ' 1561.

