

מכרז מסגרת פומבי מס' 05/2025

לביצוע עבודות אחזקה ועבודות יזומות של תאורת רחוב, מתקני חשמל ותקשורת במוסדות ציבור

עבור המועצה האזורית חוף אשקלון וישוביה

ט' אייר תשפ"ה
07.05.2025

לכבוד-

משתתפי מכרז תחזוקת תאורת רחוב, מתקני חשמל ותקשורת

מועצה אזורית חוף אשקלון

הנדון – מענה לשאלות משתתפי מכרז פומבי מס' 05/2025

מועצה אזורית חוף אשקלון

להלן שאלות הבהרה שהתקבלו ומענה המועצה בנוגע למכרז שבנדון.

מס	סעיף / עמוד	שאלות	תשובות
1	עמוד 7 סעיף 2.1 ועמוד 27	נרשם העבודות החשמל הינם חשמל חוץ ומוסדות וזאת עם מחירון דקל עם הנחה מינימלית של 30%	הבקשה נדחית, אולם אחוז ההנחה ממחירון ד.ק.ל. לעבודות נוספות יוקטן ל-25% הנחה (כלומר ד.ק.ל. מינוס 25%)
		נבקש הפרדה בין פרק מוסדות לתאורת חוץ	
		כך שבפרק מוסדות ההנחה תהייה 15%	
		ותאורת חוץ הנחה על מחירון תהייה 20%	
2	סיוור קבלנים	נאמר שאחריות לדנט על שנת 2027	הבקשה נדחית
		כיוון שמוצרי לד הינם רטרופיט שאינם נפוצים כלל בתאורת רחוב ונאמר ע"י הקבלן המטפל שישנו קושי בחלקי חילוף	
		נבקש לייצר מנגנון לעלית מחיר התחזוקה לחלופין כאשר יש תקלה בפנס רטרופיט יותקן חדש ע"פ סעיפי המכרז	
		או מנגנון אחר לשיקול המועצה	
3		נרשם שעלות התחזוקה הינה 18,000 ₪ ברוטו לפני הנחות	מחיר המקסימום של הריטיינר יעלה ל-20,000 ₪ לפני מע"מ

מכרז מסגרת פומבי מס' 05/2025

לביצוע עבודות אחזקה ועבודות יזומות של תאורת רחוב, מתקני חשמל ותקשורת במוסדות ציבור

עבור המועצה האזורית חוף אשקלון וישוביה

מס	סעיף / עמוד	שאלות	תשובות
	עמ 62 דף ההצעה	כיוון שחשמלאים מחוייבים ע"פ חוק לעבוד בזוגות נבקש לבחון את המחיר בהתחשב עלות ש"ע חשמלאי למעסיק + רכב + מנוף + חומרים נדרשים כמו כן לשכלל יציאות חירום ואת כל דרישות המכרז	
4	עמ 62 דף ההצעה	האם קיים מנגנון של תוספת מחיר בהתאם לגידול הישובים ?	הרעיון הוא להחליף עם הזמן את התאורה הישנה למנורת LED כך שהתחזוקה רק תלך ותיקטן, כמו כן נלקחו בחשבון כמויות קצת יותר גדולות מהקיים כדי להכיל גם גידול בישובים, בהתאם לאמור אין צפי לגידול משמעותי בכמות הפנסים
5	עמ 62 דף ההצעה	מחירון דקל הינו מתעדכן מחיר התחזוקה והפנסים הינו על סעיף כ"כ נבקש שמחיר זה יוצמד למדד	מחירון ד.ק.ל. מתעדכן בד"כ כלפי מעלה כך שהמחיר עבור "עבודות נוספות" מתעדכן בהתאם, לגבי תעריף הריטיינר, מחיר המקסי' עודכן ל- 20,000 ש"ח לפני מע"מ. לגבי הבקשה להצמדת מחירים למדד - הבקשה נדחית
6		מקובל עם השנים שעלות מינמלית לאחזקת פנס תאורה לחודש הינו 6 שקלים. וכולל את אחזקת המרכזיות. המועצה הציעה סכום של 18,000 ש"ח לפני הנחת הקבלן. במיוחד שהקבלן מתחייב לטפל גם במרכזיות והקווים של הפנסים שנמצאים באחריות הקבלן המתקין לד נט+חברת חשמל.	ראו תשובה בהתאם לסעיף 3 דלעיל

מכרז מסגרת פומבי מס' 05/2025

לביצוע עבודות אחזקה ועבודות יזומות של תאורת רחוב, מתקני חשמל ותקשורת במוסדות ציבור

עבור המועצה האזורית חוף אשקלון וישוביה

מס	סעיף / עמוד	שאלות	תשובות
		של 18,000 שח לחודש מהווה בעיה מראש סכום 1. אבקש מהמועצה לבדוק שוב את המחיר שהציעה למכרז זה. דבר שישרת את כל הצדדים	
7	עמוד 27 . סעיפים וז' עבודות נוספות	המועצה ביקשה שהמחירים יהיו לפי מחירון דקל מינוס 30% גם פה ההנחה לא סבירה ומקשה מאוד על ביצוע עבודות נוספות. אבקש גם פה לבדוק את אחוז ההנחה הגבוה	ראו תשובתנו לסעיף 1 דלעיל
8		מניסיוני בעבודות אלו במועצה לאורך השנים השקעתי בימי הקיץ בין 5-6 ימי מנוף+ צוות עובדים. ובחורף הרבה יותר ימי מנוף וטיפול במרכזיות ובקווים בתדירות רבה מהקיץ	לא ברורה השאלה, המחירים עודכנו בהתאם לאמור בסעיפים לעיל
9		חשוב לדעת שהקבלן הזוכה מתחייב במקרה של תקלה בפנסים שנמצאים באחריות של לד נט+ח.חשמל לבדוק בוודאות שהבעיה הינה בפנס ולא בקווים או במרכזיות עוד שעות וימי עבודה של מנוף וצוות עובדים.	ראו תשובה בהתאם לסעיף 3 דלעיל
10		לידיעת המועצה המחירים וההנחות שביקשה המועצה במכרז זה מקשים מאוד להשתתפות במכרז ולאחזקה במקרה של זכיה	ראו התייחסותנו לסעיפי הריטיינר ולסעיף העבודות הנוספות, המחירים עודכנו בהתאם
11	50 פרק ג מסמך 2	אישור רוי"ח כולל התייחסות לדוחות סקורים, נבקש להתאים כי כאשר אין לחברה דוחות סקורים להתייחס רק לדוחות מבוקרים, ולערוך את האישור בהתאם.	הבקשה מאושרת
12	עמ' 59 - פרק ג' מסמך 8 אישור מחזור כספי	בחלק עליון של העמוד - יש הצהרה על מחזור הכנסות, בחלק השני - אישור רוי"ח המתייחס לביקורת "בדבר ניסיון בביצוע עבודות כמדווח לעיל".	ההצהרה המאושרת ע"י רוי"ח הינה שלמציע ישנה הכנסה שאינה נמוכה מ 1 מלש"ח בהתייחס לעבודות נשוא המכרז

מכרז מסגרת פומבי מס' 05/2025

לביצוע עבודות אחזקה ועבודות יזומות של תאורת רחוב, מתקני חשמל ותקשורת במוסדות ציבור

עבור המועצה האזורית חוף אשקלון וישוביה

מס	סעיף / עמוד	שאלות	תשובות
		<p>נודה להבהרה, ככל ומדובר בטעות ואישור רו"ח אמור להיות אישור לגבי המחזור כמקובל בדוגמאות שפירסמה לשכת רו"ח.</p> <p>לחלופין, יש לנסח מחדש את האישור המבוקש שכן הוא אינו תואם את החלק העליון של העמוד.</p>	
13	פרק ד' מסמך 1, 14 פרק ב	האם המחיר לגופי התאורה יהיה צמוד להעלאות מחיר של הספק במהלך חמש השנים הקרובות?	לא, המחיר שיקבע לא יהיה צמוד מדד
14	פרק ד' מסמך 1 14 פרק ב	האם ספק גופי התאורה מחוייב למועצה להחזיק מלאי מהדגמים הנקובים למשך חמש השנים הקרובות	מה ז"א להחזיק מלאי, במידה והמועצה מזמינה, הספק מתחייב לספק ולהתקין, אם זה באמצעות מלאי שלו או רכישה בכל פעם שהמועצה תבקש
15	פרק ד' מסמך 1, 14, פרק ב	האם גוף תאורה מדגם טוסקה המסופק ע"י "אורעד מהנדסים" מאושר כתחליף לדגם LOTUS של חברת HUGANU	כפי שצוין במכרז, ניתן להציג כל מוצר שווה ערך אשר יאושר ע"י יועץ התאורה של המועצה
16	פרק ד' מסמך 1, 14 פרק ב	האם חברת JUGANU מחויבת למחיר אחיד לכלל המציעים? במקרה ולא יש לחברה השפעה מכרעת בבחירת הזוכה.	לא ברורה השאלה. ישנו שוק והינכם רשאים לקנות במחירי השוק בכל מקום שיראה לכם לנכון, ובנוסף כפי שצוין בסעיף 15 דלעיל, ניתן להציג מוצרים שווה ערך אשר יאושרו ע"י יועץ התאורה של המועצה
17	פרק ב' מסמך 2, עמ' 28 תיקוני תקלות	נא הגדירו "תקלה רגילה" ו"תקלה דחופה". דוגמה: אם ישנה קריאה לגוף תאורה תקול (תקלה רגילה?) בשעה 18:00, האם יש לשלוח צוות בשעות הלילה ולסיים טיפול עד 06:00?	תקלה דחופה מתייחסת למקרה המסכן חיים
18	עמ' 66 סעיף 21,22	נבקש הבהרה לעניין הצמדת המחיר למדד כלשהו	מדובר בטעות סופר בין שני הסעיפים, סעיף 22 לא רלוונטי, לא תבוצע הצמדה כלשהי לאורך תקופת ההסכם

מכרז מסגרת פומבי מס' 05/2025

לביצוע עבודות אחזקה ועבודות יזומות של תאורת רחוב, מתקני חשמל ותקשורת במוסדות ציבור

עבור המועצה האזורית חוף אשקלון וישוביה

1. הודעות ההבהרה מטעם המועצה מחייבות את המציעים.
2. המציע לא יבצע מחיקות/שינויים על גבי מסמכי המכרז.
3. השינויים וההבהרות שלעיל מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המשתתף בהליך להביאם בחשבון בהגשת הצעתו. על המשתתף במכרז לצרף מסמך זה, כשהוא חתום על ידו בחתימה וחותמת, להצעתו במכרז.
4. נשמח על הגשת הצעה מטעמכם.

בברכה,

מועצה אזורית חוף אשקלון

אישור

אני הח"מ _____ (להלן: "המשתתף") מאשר כי קבלתי את מסמך הבהרה מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע עבודות אחזקה ועבודות יזומות של תאורת רחוב, מתקני חשמל ותקשורת המוסדות ציבור במועצה האזורית חוף אשקלון, הבנתי את האמור בו ואני מצרף העתק של המסמכים הנדרשים לפי מסמך זה לעיל להצעתי במכרז.

שם המשתתף: _____

חתימה: _____

חתימת מורשה חתימה של הספק _____