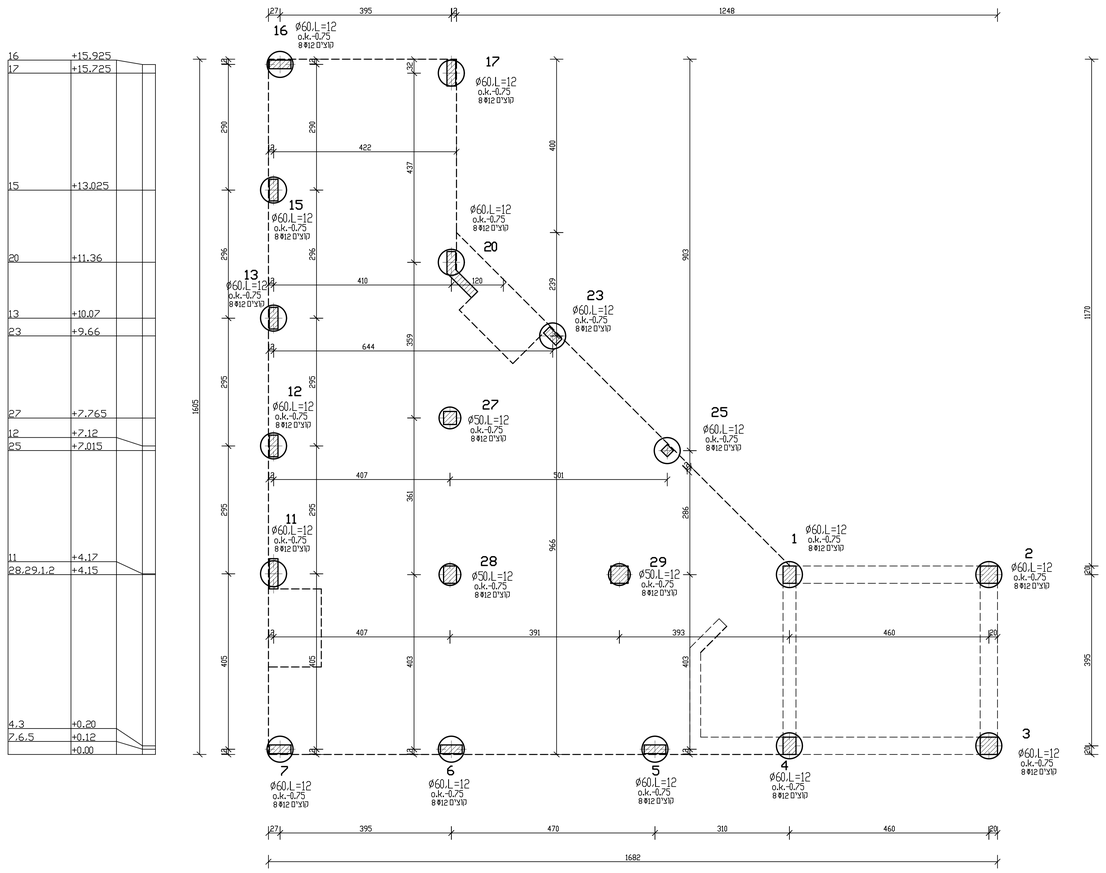
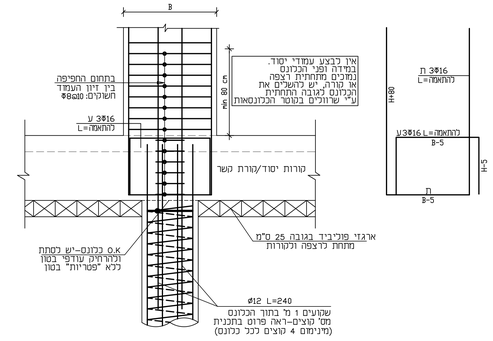
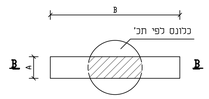
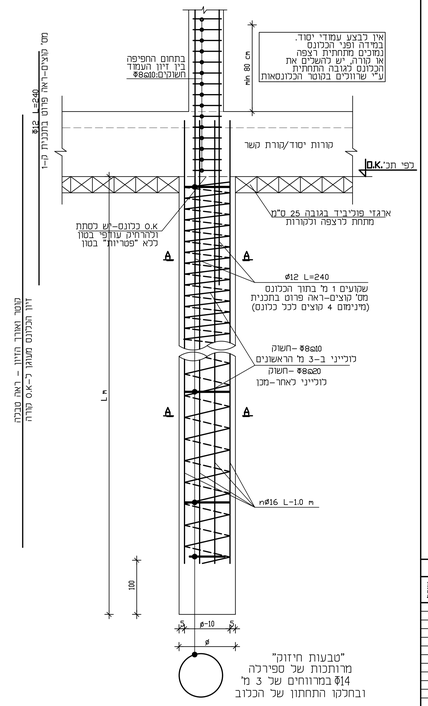




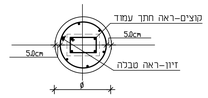
חתך B-B
1:20



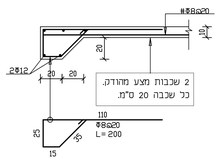
פרט ראש כלונס
1:20



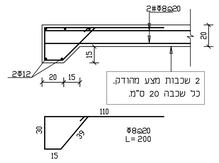
פרט כלונס טיפוסי



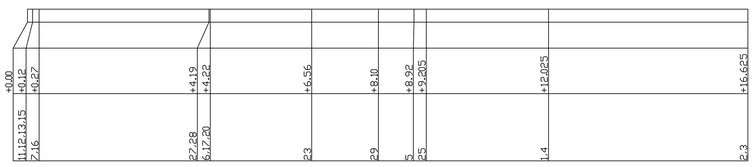
חתך A-A
1:20

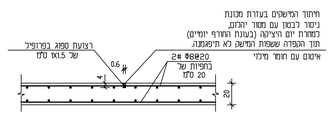


חתך טיפוסי משטח מרוצף
1:20

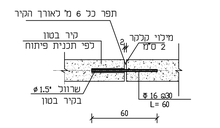


חתך טיפוסי משטח חניה
1:20

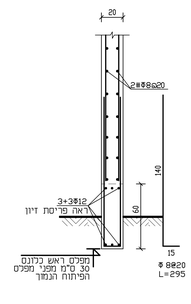




תפר דמה
1:20
(מיקום וכמות התפרים יתואמו במקום)



פרט ביצוע תפר בקיר בטון
1:20

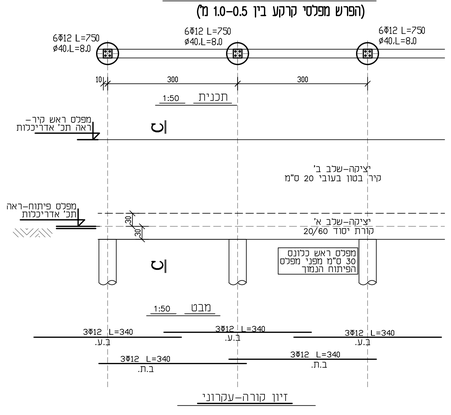


חתך C-C
1:20

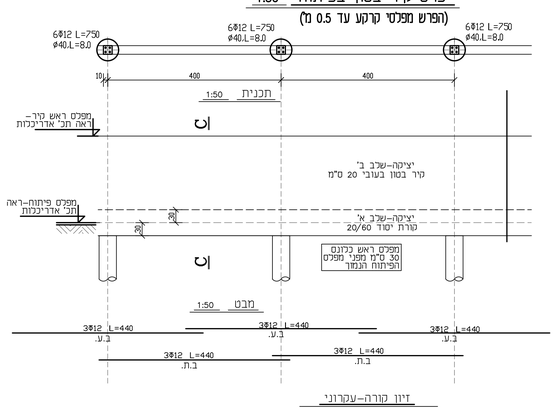
רשימת כלונסאות

סה"כ	מס' כלונס	L אורך הכלונס	Φ קוטר הכלונס	זיון
3	27.28.29	12.0	50	8Ø16 L=11.00
16	1.2.3.4.5.6.7.11.12.13. 15.16.17.20.23.25.	12.0	60	10Ø16 L=11.00
19				

פרט קיר בטון בפיתוח 1:50
(הפרש מפלסי קרקע בין 0.5-1.0 מ')



פרט קיר בטון בפיתוח 1:50
(הפרש מפלסי קרקע עד 0.5 מ')



הערות:

יש לבצע קיר תומך בין המגרשים בתאום עם שכן בלבד!!

1. יש לקרוא תכנית זאת עם כל שאר התכניות.
2. הנכון אחראי נמדות, בכממקרה של חוסר התאמה,
3. יש להודיע למתכנן.
4. יש לבצע חכנות אינסטלציה,מים,ביוב,וגזון
5. לפי הבכניות היועצים.
6. יש לבצע הארקת יסוד לפי החוק.
7. קורות היסוד יונמת עד ראש הכלונסאות כלא צורך בביצוע עמודזיוי יסוד.
8. בחדרת הצורך בביצוע הגבהות של הכלונסאות עד כמפלס תחתית קורות יסוד. טוטר וזיון ההגבהות יהיה כטוטר זיון הכלונסאות עם חפיפה של 80 ס"מ בין מוטות הזיון ועם חשוקים כזהיים Ø8@10.
9. כל הכלונסר של החלי עמודים מחוברים כצורך החדרת טוצים כקשר בין הכלונסאות כקורות היסוד ובהמשך בעמודי המומה.
10. יש להקפיד על קשירת כל נקודות המפגש בין החישוקים כזיון העיקרי.
11. בעת היציקה יחמה כבוב הזיון מכמעבלה.
12. הנוצים כעמודים יוחדרו כתחום המוגדר על ידי חשוקי כבוב הזיון מיד בתום היציקה.
13. ביצוע הכלונסאות יעשה בפיקוח הבדיקי צמוד. המפקח באחר יודא כיום הראשון המפלס בבכבל ועומק הכלונסאות בפרט (כוכב וידוא חדירה כחוב נכר כנדבש) יאשר יציקה כל יסוד וידווח כמנהגדס הבינוס.
14. יש לבצע בדיקת בטון בעזרת מכשיר אולטרה סוניק לכל הכלונסאות בתום הקדיחה ולפני היציקה.
15. עומק הכלונסאות נמדד מתחתית פני הקרקע קיימים. יתכנו שינויים של 1-3 מ' באורך הכלונסאות עם אי בכל שרוניים בכוטר. (אין לבצע מילוי לפני קדיחת הכלונסאות)
16. אין לבצע את היציקה לפני הבכרת אישור המתכנן.
17. ויש להודיע לפחות יום מראש לפני הבדיקה.

מפרט לביצוע כלונסאות רגילים

1. סוג הבטון ב-30,דרגת חשיפה 3 עם ציונו של משאבת בטון החודר באופן אבני לתחתית הבור. היציקה תבוצע מיד עם סיום הקדיחה.
2. מצה העליון של הכלונס, יש לבצעם עם שרוולי מגן גרכיים, וכן להחדיר לקרקע לעומק 0.5 מ' לפחות שרוולי קרטון קבועים אשר יהיו בטטר בור הכרות.
3. יש לדוס וקנות מכונת קידוח מתאימה כאורך ולטטר הכלונסאות הרצוכים. טוטר המקדח לא יהיה קטן מהמצוין בתכנית. אין לבצע קידוחים במקדח עם "סכין עליונה".
4. לשבכות חוביות יש לבצע במקדחים סגורים בכבד.
5. יש לעמוד על אבנית המקדח ועל הסיקום המדויק של מרכזו. סטת הציר מהאבר לא תעלה על מאית הטוטר וסטת הציר מהמיקום המתוכנן לא תעלה על 5 ס"מ.
6. יש לבצע בדיקת פיסום הכלונסאות AS MADE ע"י מודד מוסמך.
7. יש לנקות את התחתית הקידוח מקרבע מופרז וממשקעי עפר.
8. הזיון יוכנס בצורה אבנית מבכי כפגוע בדפנות ע"י שמרי מרחם עגולים מפלסטיק לביסוי זיון של 5 ס"מ. טוטר כלוב הזיון: סו ס"מ פחות מעומר הכלונס.
9. יש לתכנן ולבצע יציקה רצופה של כל כלונס ככא הפסות מיד עם סיום הקידוח.
10. יש מבוכ הגבוהה/עמקה לגוב יומ עבודה מפוס של כל שכבי הביצוע עם כוחות זמנים מפורטים ועם רשימה של מספרי הכלונסאות לפי נספח המצורע בדוח הביסוס וכחתום עליו.
11. כל תעודות המשלוח של הבטון הסרי ישמרו לעד. כל תעודות המשלוח של הזיון ישמרו לעד. הזיון יהיה מצוגע בבבד. הסרת הזיון באישור יועץ והמרסוע בבבד.
12. הנישוס הכוכיבי יהיה ב-3 מטר ערכונים Ø8@. ובחתר הכלונס אורך כלוב הזיון: 1.0 מ' פחות מעומק הבורות.
13. יש להוסיף סבעות נוספות לפי הצורך להשאת כבוב הזיון כצורך הרמתו והחדרתו.
14. יש לכרים את כל חוטי הבטיחות בורמת והנעת כבוב הזיון.
15. יש להזמין תעבדה מאשרת בכנית מדגיר בטון לפי התנגים הישראליים.
16. יש לבצע בחרה שטפחי כי נפח הבטון הנוצא מתאים כנפח הכלונסאות. וכוודא כי אין מפחות עפר מדופן הבור.
17. יש לבצע "פסי-ריי" בהצה העליון של הכלונס ע"י ניקוי הבטון הסרי וע"י שרוול הארבה מתכת/פלסטיק/קרטון בקצה העליון של הכלונס.
18. לפני יציקת הקורות יש לבצע ניקוי פני הטסח בראש הכלונס ושטיפה בזרם מים עד לקבלת פני שטח נקיים מעפר.
19. יש כוודא סיקוק קרטוע כדוחה ואחרת מופרת מתחתית הבורות הקדחתים.
20. פיכוח צמוד ובוצע ככל הכלונסאות ע"י מפקח מודאב. בעת ביצוע עשויים לחיבתן עדכונים בהנחיות.
21. יש לבצע פיתוח בטון בצמה העליון של הכלונס עד להשאת בטון נקי מחומרים דרים ו/או מכרגע.
22. היציקה תבוצע לאחר אישור מהנדס הבניין באתר.
23. ערימות עפר יגוזו מסביב הבורות לאחר קידוחם.
24. בדיקות סוניות יבוצעו בכל הכלונסאות שבוע לאחר יציקתם לבכמות אורכם, רציפותם וחתכונתם. אין להמשיך בעבודה כלא אישור של הבדיקות הסוניות.

הקבלן אחראי למידות עבר כל מעות או אי התאמה יש להודיע למתכנן.

תפוצה:

תאריך	x1	x2					
07/23							

שינויים ותוספות:

לביצוע	לאישור
לכמרה	לעיון

מקרא לסימון עמודים
סימון לעמודים עגולים
מעל מפלס זה
סימון לעמודים עד מפלס זה
סימון לעמודים שמחוברים מעל מפלס זה

מקרא לסימון כלונסאות
סימון לכלונס כלא עמוד ממשיך
סימון לכלונס עם עמוד ממשיך

עודד תרצ'י
מהנדס אזרחי
ODED TERMECHI - CIVIL ENGINEERING
רח' צבי סגל 102/א אשקלון
טלפון : 0775141200
פקס : 0775141201
E-MAIL: eng.termechi@012.net.il
eng.termechi@gmail.com

שם הפרוייקט :
גן יקרים
יישוב ניצנים
סמל אתר
5026565

שם התכנית :
מתוח ויסודות

שם הקובץ:	D/YELENA/ODED/NITZANIM
תאריך: 07/2023	שרטט: ילנה
קנ"מ: 1:50\ 1:20	ביקר: עודד תרמצי

מגרש	בנין	מהדורה	גליון
			ק-1

תיק 0000