

הערות לקבנו:
(1) ביצוע העבודות המוחלטות יעשה ע"י הקבלן רשום בלבד.
(2) יש לכבד אישור מודד לבני מימון וגובה הבית במגרש שכולל סימון גבולות המגרש.
(3) על הקבלן לוודא כי בודי המזמין קיים היחיד בבית.
(4) על הקבלן לבדוק ולבדוק את כל המידות והתאמות באזור.
(5) על כל טעות ו/או אי התאמה עליו להודיע למשדר המזמין לפני תחילת ביצוע.
(6) לפני כל יציקה על התבלין לודיע למנהלת לפחות 48 שעות מראש.

(7) הקבלן המבצע אחראי על חתום בודי התכנון. בודיה וחתמונו על התאמות בין התכנית או חוסר בפרטים או כל אי התאמות, עליו להודיע על כך מיד.
(8) על הקבלן לבדוק את התכנית ולהעביר למתכננים את הערותיו ותכניותיו. פרטים ומפרטים – לפני תחילת הבניה או לפני ביצוע תכנית אשר חתמו בה שניים בזמן הבניה במידה והקבלן ביצע בשטח עבודות אשר אנו לפי התכנית, וכן אישורו ע"י המתכנן ככתב – יחולו עליו אחריות. מלאה לבני העבודות הכרוכות.

(9) הרחבתה של המבנה לאזור לריבונות או יעוץ של כחלום זמון מלאה כ-48 שעות לפני ההחלטה או יעוץ של כחלום לא תהיה כל ביקורת בימי שיש ורבי הגלים.
(10) אין לקחת מידות במידה מהתכנית.
(11) פתחים מדרגים לאחר ריצוף (א.ט.ו. א.כ.)
(12) המבלין חייב לרדוף ולהבין כל חתך ופרט לוודא שהבנו הבני-לפני תחילת העבודה.
(13) מומלץ סף חתך משיש שיתוקן ע"י מומחה עם הדגשה לאיסוף הרוקן.
(14) יש לרדוף חתך יסוד בתחנית השלד (ניסודות) המבלין יהיה אחראי על סגירת הפתחים (גמבוני) אחרי הכנת האגדים-קונסטרוקציה גג רעפים.
(15) בשטח הגובה של אדמה-בגמר קורות היסוד ולפני יציקת רצפת בטון יש רסס את האדמה ומחמת יריעת פוליאטיקן לצורך בידוד המבנה מפני מימנים ועובש.
(16) יש לבצע בידוד לקירות מוחץ לפי מפרט של יועץ בידוד.
(17) לבידוד חתך יש לבצע סחח חרמי חוץ ופנים בתוספת לקמר 2-5 ס"מ לאימנטיס מבטון.
(18) על הקבלן להודיע לכל בעלי מצעוע בזמן הבנת זיון ברזל לפני היציקות וכחלום את כל העבודה הנדרשת בשטח.

(19) לבידוד חתך יש לבצע סחח חרמי חוץ ופנים בתוספת לקמר 2-5 ס"מ לאימנטיס מבטון.
(20) על הקבלן להודיע לכל בעלי מצעוע בזמן הבנת זיון ברזל לפני היציקות וכחלום את כל העבודה הנדרשת בשטח.
(21) אין לשנות מקום למדמנים, צינורות, אינור, חשמל וכו' נלא ותאום עם המנהלת והקבלן אישור מנהל בכתב.
(22) יש להסגיר מראש עם הקבלן-מלאה כל עבודות הפיתוח (גדרות, מחסני בטון, שבילי בטון, מבלין חניה, מסחור כביסה, אדיניות) נכללים בעבודות של מבלין שדה.
(23) בפתוח יש להקניט שרונים PVC=3"=3" ביציקות משטח ושבילי בטון.
(24) הקבלן חייב לעבוד בתאום עם החשמלאי, האינסטלטור טכנאי מיוזג אוויר, המבצע האדמנות, איש אלוטניום וכו'.
(25) הקבלן אחראי על עבודות פירוקים/ניקיון השטח ופינוי פסולת.
(26) בבני אלמנט שאב במגע עם הקרקע-חובה לרדוף לאיסוף.
(27) כלל העבודות יעשה בתאום כלל התכנים והתקנות.
(28) הריצוף אישור ע"י מנהל הפרויקט והמזמין.
(29) כלל החומרים שישמשו יהיו בעלי תו חתך ויעמדו בדרישות למעמד אש בתבנה ציבורי.
(30) לבידוד חתך ת"י 755 ת"י 921
כלל הזמיות על תכנית אלה שיתוקן למתכנן

המלצה לבידוד אקוסטי:
הפחתת רעש בין קומות ומעשה ע"י יריעות "אקוסטיק" בעובי 5-10 ס"מ ולתקן פופולאטיקן מוקצף בגבילים של רוחב 1.5 מטר לדעש בינוני 80-100 מ"מ.
ישום ריצוף מעל הבטון יריעות אקוסטיות אקוסטיק מכל חוף ובסוף ריצוף.
להפחתת רעש בין קומות-שכבה עבה של "אקוסטיק" והיה יעילה גם למניעת רעשים בין קירות.
יש להקפיד על הוראות היצרן.
אקוסטיק עומד בתקן אש ואינו סופג מים או יוצר עובש מומלץ תכנית יריעות "פוליציב" מתחת למערכת מיוזג אוויר אוויר, גלדזי או כל מכונה מייצרת רעש או רטט.

הערות לעבודות איטום:
ביצוע העבודות יעשה ע"י איש איטום מורשה בתאום עם יועץ איטום.
(1) רצפת מוחץ-יציקת בטון רזה נמצע לנתחת האיטום ושכבת יריעות ביטומנית 5 מ"מ תכנית של חברת פזקר/פזק/ביטום.
(2) בשלב יציקת הבטון יונה עצר מים כימי לאורך כל היקף המחרת בחיבור רצפה-קיר.
(3) הכנה לאיטום קירות-ניקוי קירות מאלמנטים בוטים ורופפים (ברזל, מסמרים, בטון).
(4) קירות מחרת-
מיות פריימו מקשר בין הבטון לשכבת האיטום.
(5) מיות זפת חמה ליצירת תשתית נוחה וטובה להדבקה מים הביטומנית ושכבת איטום ראשונה מפני חדירת מים.
(6) שכבה שלישית תבוצע מערכת הגנה מריעות ושכבת יריעות ביטומנית 5 מ"מ חתרת פזק/ביטום בהתאמה מלאה לקורות המחרת המרוחים בזפת וחפיפה של יריעה אחת לשנייה.
(7) נשכבה רביעית תבוצע מערכת הגנה על היריעות ע"י דובקה של חותכות נקשר רחבנה על היריעות מפני פגיעה ונזק. נגד מצע אדמה רחבה עם מערכת האיטום בעתה.
(8) קירות יסוד-מיתחן סיה טופ/טופרוטיק למניעת חדירת מים בחיבור רצפה-בטון.
(9) קירות חיצוניים-מיתחן כל הקירות בתערובת בטון (מלט+חול+דבק ארזי) למניעת חדירת מים דרך הקירות ויצירת מעטפת בטון לכבנה.
(10) חיבור קיר רצפה במרפסות-מיתחן כל הקירות בתערובת בטון רחבה למניעת כניסה של מים יחדיו המבנה.
(11) ריצוף ריבנה ומיתחן מים.
(12) רצפת מלכות-יציקת חרת בטון במפתח הדלת למניעת יציאת מים יחדיו המבנה.
(13) ביצוע רוקנות, מיתחן כל הקירות עד לגובה חתך בתערובת בטון (מלט+חול+דבק ארזי) ומיתחן סיה טופ.
יש לבצע בדיקת הצפה של 48 שעות לאחר איטום המלכות.
(14) גג עילון חשף-
(15) נחת לקמר שטח תקע 5 ס"מ בבידוד.
(16) יציקת בטון שיפועים לדימת המים.
(17) רוקנות בחיבור התה-קיר.
(18) מיתחן זפת.
(19) איטום בשכבת יריעות ביטומנית 5 מ"מ חתרת חברה פזק/ביטום.
(20) בדיקת הצפה של 48 שעות לאחר האיטום.
(21) חובה לרדוף את שיפועי גג שאי יתחזו מ 15%.
(22) מפתח ברז לאימנטיס ופירודו מצע עץ או חתך חתך חתך.
(23) חובה לבדוק את תכנית מרזבי הניקוז ויצירת מחסום גלישת המצעעים.

הצפה	תאריך
שניים	תאריך
רשימת גיליונות:	
1	מספר גיליון
2	תכנית בניה מוחץ מרש
3	תכנית גג
4	תכנים
5	חיתוח
6	תכנית מפרט
7	תכנית מפרט
8	רשימת אימונים
9	רשימת דרישות
10	פרטים
11	פריסת מטבח
12	פריסת שירותים

פרוייקט:	גן ילדים יצניס
אדריכלות:	
מספר גיליון:	A7
קנה מידה:	1:50
תאריך:	29/06/23
<input type="checkbox"/>	כעיון
<input checked="" type="checkbox"/>	כביצוע

הערה: כלל הגבהים (א.ט.ו.- o.k.) לפתחים מתייחסים לגובה מרריצוף באותו מפלס.

הערות לחשמי:
מומלץ לתכנן את כל מידות הבנין מתייחסות לשלד הבנין בלבד-ללא או הונדאי חשמל מוסמך עם רישיון-באחריות המזמין.
(1) יש לרדוף ולרדוף יסוד בתחנית השלד (יסוד)
(2) בלבד על עבודת העבודה של כחלום עבודות חשמל עם קבלן שלד, הפיון, האדמנות וכו'.
(3) על קבלן החשמל לבדוק בכל שלב של הבניה את גובה נגודות החשמל ולרדוף להכנתו במידה שאילו חופפות עם יציקות בטון (מתחת או מעל חתכות, בעמודים מחתך למדרגות יציקות וכו').
אם כן יש לבצע הכנת אלו לפני היציקות.
(4) על החשמלאי לבדוק לפני התחלת העבודה את סוג הרימנים בהתאמה וסוג שער הכניסה בראום עם הקבלן (ובהתאם לרשימת האלמנטים).
(5) לראדוף שטחה מומלץ א. או הנוגן, למרותו הנוגן שאי מרכזי בלוח החשמל. לוח חשמל עם נתיבים חצי אוטומטי תחת פוי 3+25 אפטר.
(6) מערכות חשמל V220 ו- V12 (תחבורת הנוגן) עם שגאי מרכזי באזור החשמל.
(7) מומלץ להשתמש באבידור גורם געשם GEWISS SYSTEM או געשם צנרת חשמל מוחץ למבנה לתאורה גו (2) יש לתאם צנרת חשמל מרכזי קורות חשמל עם יועץ חשמל.
(8) מערכת החשמל בבית תהיה לפי חתך הישראלי הקבלן חשמל הוא האחראי בהעלדי על ביצוע עבודות החשמל!!!

הערות לאינסטלציה:
מומלץ לתכנן את מערכות אינסטלציה, ביוב וניקוז ע"י מהנדס אינסטלציה וביוב מוסמך-באחריות המזמין.
יש לבצע עבודות אינסטלציה וביוב ע"י חתך הישראלי ת"י 1205 ובהתאם לחתך ישראלי לאחזקת מבנים ת"י 1525 לבנין אינסטלציה הוא האחראי לבדוק על ביצוע עבודות האינסטלציה והביוב בשטח.
(1) יש לתאם את כל עבודות השרבובות בכל שלבי העבודה.
(2) שינוי מומלץ של הצנרת יעשה אך ורק בתאום עם מהנדס אינסטלציה ו/או עם מהנדסת בנין ועם מנהלת אישור מהם בכתב.
(3) צנרת לאספקת מים חמים וקרים בחוף המבנה-סוג מסוג ורודפון חתך כלים חמים וכפי דרישות חתך כימי אש מחץ מבנה-סוג פ.ו.ו. חתך חתך ל 8 אקוסטיק צנרת מי החדר, והשפכים והביוב החיצוני תורה צנרת PVC חתנית.
(4) הכנה למרים עם שני ברזים למים חמים ומים קרים הכנה לקמר "קווסק" כניסה למטבח+ניקוז ניקוז למים לפני יציקת בטון.
(5) יש לרדוף צנרת לניקוז אדניות בניות ולהתקין צנרת פוליאטיקן לניקוז ברזל מים 4-3 פינות הגינה ובחניה.
(6) בפני-יש לרדוף צנרת לניקוז לפני תכנון של מהנדס אינסטלציה ובוטום יש לבצע בור ניקוז שנקודה לפחות 3 מטר בחוף מלא חץ.
(7) האינסטלטור אחראי לאיסוף וביטון כל המערכות לאחר ביצוע.
(8) בכל חדרים שרודפים יש לבצע הכנה לאספקת תמיכות וניאולות סמיות אלא אם צוויי אחת. יש לתאם סופית עם הלקוח.
(9) על האינסטלטור לתאם ניקוז למזגנים עם איש מזגנים ועם מהנדסת כולל איטום של הצנרת.

המלצה לבידוד אקוסטי:
הפחתת רעש בין קומות ומעשה ע"י יריעות "אקוסטיק" בעובי 5-10 ס"מ ולתקן פופולאטיקן מוקצף בגבילים של רוחב 1.5 מטר לדעש בינוני 80-100 מ"מ.
ישום ריצוף מעל הבטון יריעות אקוסטיות אקוסטיק מכל חוף ובסוף ריצוף.
להפחתת רעש בין קומות-שכבה עבה של "אקוסטיק" והיה יעילה גם למניעת רעשים בין קירות.
יש להקפיד על הוראות היצרן.
אקוסטיק עומד בתקן אש ואינו סופג מים או יוצר עובש מומלץ תכנית יריעות "פוליציב" מתחת למערכת מיוזג אוויר אוויר, גלדזי או כל מכונה מייצרת רעש או רטט.

הערות לעבודות איטום:
ביצוע העבודות יעשה ע"י איש איטום מורשה בתאום עם יועץ איטום.
(1) רצפת מוחץ-יציקת בטון רזה נמצע לנתחת האיטום ושכבת יריעות ביטומנית 5 מ"מ תכנית של חברת פזקר/פזק/ביטום.
(2) בשלב יציקת הבטון יונה עצר מים כימי לאורך כל היקף המחרת בחיבור רצפה-קיר.
(3) הכנה לאיטום קירות-ניקוי קירות מאלמנטים בוטים ורופפים (ברזל, מסמרים, בטון).
(4) קירות מחרת-
מיות פריימו מקשר בין הבטון לשכבת האיטום.
(5) מיות זפת חמה ליצירת תשתית נוחה וטובה להדבקה מים הביטומנית ושכבת איטום ראשונה מפני חדירת מים.
(6) שכבה שלישית תבוצע מערכת הגנה מריעות ושכבת יריעות ביטומנית 5 מ"מ חתרת פזק/ביטום בהתאמה מלאה לקורות המחרת המרוחים בזפת וחפיפה של יריעה אחת לשנייה.
(7) נשכבה רביעית תבוצע מערכת הגנה על היריעות ע"י דובקה של חותכות נקשר רחבנה על היריעות מפני פגיעה ונזק. נגד מצע אדמה רחבה עם מערכת האיטום בעתה.
(8) קירות יסוד-מיתחן סיה טופ/טופרוטיק למניעת חדירת מים בחיבור רצפה-בטון.
(9) קירות חיצוניים-מיתחן כל הקירות בתערובת בטון (מלט+חול+דבק ארזי) למניעת חדירת מים דרך הקירות ויצירת מעטפת בטון לכבנה.
(10) חיבור קיר רצפה במרפסות-מיתחן כל הקירות בתערובת בטון רחבה למניעת כניסה של מים יחדיו המבנה.
(11) ריצוף ריבנה ומיתחן מים.
(12) רצפת מלכות-יציקת חרת בטון במפתח הדלת למניעת יציאת מים יחדיו המבנה.
(13) ביצוע רוקנות, מיתחן כל הקירות עד לגובה חתך בתערובת בטון (מלט+חול+דבק ארזי) ומיתחן סיה טופ.
יש לבצע בדיקת הצפה של 48 שעות לאחר איטום המלכות.
(14) גג עילון חשף-
(15) נחת לקמר שטח תקע 5 ס"מ בבידוד.
(16) יציקת בטון שיפועים לדימת המים.
(17) רוקנות בחיבור התה-קיר.
(18) מיתחן זפת.
(19) איטום בשכבת יריעות ביטומנית 5 מ"מ חתרת חברה פזק/ביטום.
(20) בדיקת הצפה של 48 שעות לאחר האיטום.
(21) חובה לרדוף את שיפועי גג שאי יתחזו מ 15%.
(22) מפתח ברז לאימנטיס ופירודו מצע עץ או חתך חתך חתך.
(23) חובה לבדוק את תכנית מרזבי הניקוז ויצירת מחסום גלישת המצעעים.

הערות לעבודות איטום:
ביצוע העבודות יעשה ע"י איש איטום מורשה בתאום עם יועץ איטום.
(1) רצפת מוחץ-יציקת בטון רזה נמצע לנתחת האיטום ושכבת יריעות ביטומנית 5 מ"מ תכנית של חברת פזקר/פזק/ביטום.
(2) בשלב יציקת הבטון יונה עצר מים כימי לאורך כל היקף המחרת בחיבור רצפה-קיר.
(3) הכנה לאיטום קירות-ניקוי קירות מאלמנטים בוטים ורופפים (ברזל, מסמרים, בטון).
(4) קירות מחרת-
מיות פריימו מקשר בין הבטון לשכבת האיטום.
(5) מיות זפת חמה ליצירת תשתית נוחה וטובה להדבקה מים הביטומנית ושכבת איטום ראשונה מפני חדירת מים.
(6) שכבה שלישית תבוצע מערכת הגנה מריעות ושכבת יריעות ביטומנית 5 מ"מ חתרת פזק/ביטום בהתאמה מלאה לקורות המחרת המרוחים בזפת וחפיפה של יריעה אחת לשנייה.
(7) נשכבה רביעית תבוצע מערכת הגנה על היריעות ע"י דובקה של חותכות נקשר רחבנה על היריעות מפני פגיעה ונזק. נגד מצע אדמה רחבה עם מערכת האיטום בעתה.
(8) קירות יסוד-מיתחן סיה טופ/טופרוטיק למניעת חדירת מים בחיבור רצפה-בטון.
(9) קירות חיצוניים-מיתחן כל הקירות בתערובת בטון (מלט+חול+דבק ארזי) למניעת חדירת מים דרך הקירות ויצירת מעטפת בטון לכבנה.
(10) חיבור קיר רצפה במרפסות-מיתחן כל הקירות בתערובת בטון רחבה למניעת כניסה של מים יחדיו המבנה.
(11) ריצוף ריבנה ומיתחן מים.
(12) רצפת מלכות-יציקת חרת בטון במפתח הדלת למניעת יציאת מים יחדיו המבנה.
(13) ביצוע רוקנות, מיתחן כל הקירות עד לגובה חתך בתערובת בטון (מלט+חול+דבק ארזי) ומיתחן סיה טופ.
יש לבצע בדיקת הצפה של 48 שעות לאחר איטום המלכות.
(14) גג עילון חשף-
(15) נחת לקמר שטח תקע 5 ס"מ בבידוד.
(16) יציקת בטון שיפועים לדימת המים.
(17) רוקנות בחיבור התה-קיר.
(18) מיתחן זפת.
(19) איטום בשכבת יריעות ביטומנית 5 מ"מ חתרת חברה פזק/ביטום.
(20) בדיקת הצפה של 48 שעות לאחר האיטום.
(21) חובה לרדוף את שיפועי גג שאי יתחזו מ 15%.
(22) מפתח ברז לאימנטיס ופירודו מצע עץ או חתך חתך חתך.
(23) חובה לבדוק את תכנית מרזבי הניקוז ויצירת מחסום גלישת המצעעים.

הערות לעבודות איטום:
ביצוע העבודות יעשה ע"י איש איטום מורשה בתאום עם יועץ איטום.
(1) רצפת מוחץ-יציקת בטון רזה נמצע לנתחת האיטום ושכבת יריעות ביטומנית 5 מ"מ תכנית של חברת פזקר/פזק/ביטום.
(2) בשלב יציקת הבטון יונה עצר מים כימי לאורך כל היקף המחרת בחיבור רצפה-קיר.
(3) הכנה לאיטום קירות-ניקוי קירות מאלמנטים בוטים ורופפים (ברזל, מסמרים, בטון).
(4) קירות מחרת-
מיות פריימו מקשר בין הבטון לשכבת האיטום.
(5) מיות זפת חמה ליצירת תשתית נוחה וטובה להדבקה מים הביטומנית ושכבת איטום ראשונה מפני חדירת מים.
(6) שכבה שלישית תבוצע מערכת הגנה מריעות ושכבת יריעות ביטומנית 5 מ"מ חתרת פזק/ביטום בהתאמה מלאה לקורות המחרת המרוחים בזפת וחפיפה של יריעה אחת לשנייה.
(7) נשכבה רביעית תבוצע מערכת הגנה על היריעות ע"י דובקה של חותכות נקשר רחבנה על היריעות מפני פגיעה ונזק. נגד מצע אדמה רחבה עם מערכת האיטום בעתה.
(8) קירות יסוד-מיתחן סיה טופ/טופרוטיק למניעת חדירת מים בחיבור רצפה-בטון.
(9) קירות חיצוניים-מיתחן כל הקירות בתערובת בטון (מלט+חול+דבק ארזי) למניעת חדירת מים דרך הקירות ויצירת מעטפת בטון לכבנה.
(10) חיבור קיר רצפה במרפסות-מיתחן כל הקירות בתערובת בטון רחבה למניעת כניסה של מים יחדיו המבנה.
(11) ריצוף ריבנה ומיתחן מים.
(12) רצפת מלכות-יציקת חרת בטון במפתח הדלת למניעת יציאת מים יחדיו המבנה.
(13) ביצוע רוקנות, מיתחן כל הקירות עד לגובה חתך בתערובת בטון (מלט+חול+דבק ארזי) ומיתחן סיה טופ.
יש לבצע בדיקת הצפה של 48 שעות לאחר איטום המלכות.
(14) גג עילון חשף-
(15) נחת לקמר שטח תקע 5 ס"מ בבידוד.
(16) יציקת בטון שיפועים לדימת המים.
(17) רוקנות בחיבור התה-קיר.
(18) מיתחן זפת.
(19) איטום בשכבת יריעות ביטומנית 5 מ"מ חתרת חברה פזק/ביטום.
(20) בדיקת הצפה של 48 שעות לאחר האיטום.
(21) חובה לרדוף את שיפועי גג שאי יתחזו מ 15%.
(22) מפתח ברז לאימנטיס ופירודו מצע עץ או חתך חתך חתך.
(23) חובה לבדוק את תכנית מרזבי הניקוז ויצירת מחסום גלישת המצעעים.

הערות לעבודות איטום:
ביצוע העבודות יעשה ע"י איש איטום מורשה בתאום עם יועץ איטום.
(1) רצפת מוחץ-יציקת בטון רזה נמצע לנתחת האיטום ושכבת יריעות ביטומנית 5 מ"מ תכנית של חברת פזקר/פזק/ביטום.
(2) בשלב יציקת הבטון יונה עצר מים כימי לאורך כל היקף המחרת בחיבור רצפה-קיר.
(3) הכנה לאיטום קירות-ניקוי קירות מאלמנטים בוטים ורופפים (ברזל, מסמרים, בטון).
(4) קירות מחרת-
מיות פריימו מקשר בין הבטון לשכבת האיטום.
(5) מיות זפת חמה ליצירת תשתית נוחה וטובה להדבקה מים הביטומנית ושכבת איטום ראשונה מפני חדירת מים.
(6) שכבה שלישית תבוצע מערכת הגנה מריעות ושכבת יריעות ביטומנית 5 מ"מ חתרת פזק/ביטום בהתאמה מלאה לקורות המחרת המרוחים בזפת וחפיפה של יריעה אחת לשנייה.
(7) נשכבה רביעית תבוצע מערכת הגנה על היריעות ע"י דובקה של חותכות נקשר רחבנה על היריעות מפני פגיעה ונזק. נגד מצע אדמה רחבה עם מערכת האיטום בעתה.
(8) קירות יסוד-מיתחן סיה טופ/טופרוטיק למניעת חדירת מים בחיבור רצפה-בטון.
(9) קירות חיצוניים-מיתחן כל הקירות בתערובת בטון (מלט+חול+דבק ארזי) למניעת חדירת מים דרך הקירות ויצירת מעטפת בטון לכבנה.
(10) חיבור קיר רצפה במרפסות-מיתחן כל הקירות בתערובת בטון רחבה למניעת כניסה של מים יחדיו המבנה.
(11) ריצוף ריבנה ומיתחן מים.
(12) רצפת מלכות-יציקת חרת בטון במפתח הדלת למניעת יציאת מים יחדיו המבנה.
(13) ביצוע רוקנות, מיתחן כל הקירות עד לגובה חתך בתערובת בטון (מלט+חול+דבק ארזי) ומיתחן סיה טופ.
יש לבצע בדיקת הצפה של 48 שעות לאחר איטום המלכות.
(14) גג עילון חשף-
(15) נחת לקמר שטח תקע 5 ס"מ בבידוד.
(16) יציקת בטון שיפועים לדימת המים.
(17) רוקנות בחיבור התה-קיר.
(18) מיתחן זפת.
(19) איטום בשכבת יריעות ביטומנית 5 מ"מ חתרת חברה פזק/ביטום.
(20) בדיקת הצפה של 48 שעות לאחר האיטום.
(21) חובה לרדוף את שיפועי גג שאי יתחזו מ 15%.
(22) מפתח ברז לאימנטיס ופירודו מצע עץ או חתך חתך חתך.
(23) חובה לבדוק את תכנית מרזבי הניקוז ויצירת מחסום גלישת המצעעים.

הערות לעבודות איטום:
ביצוע העבודות יעשה ע"י איש איטום מורשה בתאום עם יועץ איטום.
(1) רצפת מוחץ-יציקת בטון רזה נמצע לנתחת האיטום ושכבת יריעות ביטומנית 5 מ"מ תכנית של חברת פזקר/פזק/ביטום.
(2) בשלב יציקת הבטון יונה עצר מים כימי לאורך כל היקף המחרת בחיבור רצפה-קיר.
(3) הכנה לאיטום קירות-ניקוי קירות מאלמנטים בוטים ורופפים (ברזל, מסמרים, בטון).
(4) קירות מחרת-
מיות פריימו מקשר בין הבטון לשכבת האיטום.
(5) מיות זפת חמה ליצירת תשתית נוחה וטובה להדבקה מים הביטומנית ושכבת איטום ראשונה מפני חדירת מים.
(6) שכבה שלישית תבוצע מערכת הגנה מריעות ושכבת יריעות ביטומנית 5 מ"מ חתרת פזק/ביטום בהתאמה מלאה לקורות המחרת המרוחים בזפת וחפיפה של יריעה אחת לשנייה.
(7) נשכבה רביעית תבוצע מערכת הגנה על היריעות ע"י דובקה של חותכות נקשר רחבנה על היריעות מפני פגיעה ונזק. נגד מצע אדמה רחבה עם מערכת האיטום בעתה.
(8) קירות יסוד-מיתחן סיה טופ/טופרוטיק למניעת חדירת מים בחיבור רצפה-בטון.
(9) קירות חיצוניים-מיתחן כל הקירות בתערובת בטון (מלט+חול+דבק ארזי) למניעת חדירת מים דרך הקירות ויצירת מעטפת בטון לכבנה.
(10) חיבור קיר רצפה במרפסות-מיתחן כל הקירות בתערובת בטון רחבה למניעת כניסה של מים יחדיו המבנה.
(11) ריצוף ריבנה ומיתחן מים.
(12) רצפת מלכות-יציקת חרת בטון במפתח הדלת למניעת יציאת מים יחדיו המבנה.
(13) ביצוע רוקנות, מיתחן כל הקירות עד לגובה חתך בתערובת בטון (מלט+חול+דבק ארזי) ומיתחן סיה טופ.
יש לבצע בדיקת הצפה של 48 שעות לאחר איטום המלכות.
(14) גג עילון חשף-
(15) נחת לקמר שטח תקע 5 ס"מ בבידוד.
(16) יציקת בטון שיפועים לדימת המים.
(17) רוקנות בחיבור התה-קיר.
(18) מיתחן זפת.
(19) איטום בשכבת יריעות ביטומנית 5 מ"מ חתרת חברה פזק/ביטום.
(20) בדיקת הצפה של 48 שעות לאחר האיטום.
(21) חובה לרדוף את שיפועי גג שאי יתחזו מ 15%.
(22) מפתח ברז לאימנטיס ופירודו מצע עץ או חתך חתך חתך.
(23) חובה לבדוק את תכנית מרזבי הניקוז ויצירת מחסום גלישת המצעעים.

הערות לעבודות איטום:
ביצוע העבודות יעשה ע"י איש איטום מורשה בתאום עם יועץ איטום.
(1) רצפת מוחץ-יציקת בטון רזה נמצע לנתחת האיטום ושכבת יריעות ביטומנית 5 מ"מ תכנית של חברת פזקר/פזק/ביטום.
(2) בשלב יציקת הבטון יונה עצר מים כימי לאורך כל היקף המחרת בחיבור רצפה-קיר.
(3) הכנה לאיטום קירות-ניקוי קירות מאלמנטים בוטים ורופפים (ברזל, מסמרים, בטון).
(4) קירות מחרת-
מיות פריימו מקשר בין הבטון לשכבת האיטום.
(5) מיות זפת חמה ליצירת תשתית נוחה וטובה להדבקה מים הביטומנית ושכבת איטום ראשונה מפני חדירת מים.
(6) שכבה שלישית תבוצע מערכת הגנה מריעות ושכבת יריעות ביטומנית 5 מ"מ חתרת פזק/ביטום בהתאמה מלאה לקורות המחרת המרוחים בזפת וחפיפה של יריעה אחת לשנייה.
(7) נשכבה רביעית תבוצע מערכת הגנה על היריעות ע"י דובקה של חותכות נקשר רחבנה על היריעות מפני פגיעה ונזק. נגד מצע אדמה רחבה עם מערכת האיטום בעתה.
(8) קירות יסוד-מיתחן סיה טופ/טופרוטיק למניעת חדירת מים בחיבור רצפה-בטון.
(9) קירות חיצוניים-מיתחן כל הקירות בתערובת בטון (מלט+חול+דבק ארזי) למניעת חדירת מים דרך הקירות ויצירת מעטפת בטון לכבנה.
(10) חיבור קיר רצפה במרפסות-מיתחן כל הקירות בתערובת בטון רחבה למניעת כניסה של מים יחדיו המבנה.
(11) ריצוף ריבנה ומיתחן מים.
(12) רצפת מלכות-יציקת חרת בטון במפתח הדלת למניעת יציאת מים יחדיו המבנה.
(13) ביצוע רוקנות, מיתחן כל הקירות עד לגובה חתך בתערובת בטון (מלט+חול+דבק ארזי) ומיתחן סיה טופ.
יש לבצע בדיקת הצפה של 48 שעות לאחר איטום המלכות.
(14) גג עילון חשף-
(15) נחת לקמר שטח תקע 5 ס"מ בבידוד.
(16) יציקת בטון שיפועים לדימת המים.
(17) רוקנות בחיבור התה-קיר.
(18) מיתחן זפת.
(19) איטום בשכבת יריעות ביטומנית 5 מ"מ חתרת חברה פזק/ביטום.
(20) בדיקת הצפה של 48 שעות לאחר האיטום.
(21) חובה לרדוף את שיפועי גג שאי יתחזו מ 15%.
(22) מפתח ברז לאימנטיס ופירודו מצע עץ או חתך חתך חתך.
(23) חובה לבדוק את תכנית מרזבי הניקוז ויצירת מחסום גלישת המצעעים.

הערות לעבודות איטום:
ביצוע העבודות יעשה ע"י איש איטום מורשה בתאום עם יועץ איטום.
(1) רצפת מוחץ-יציקת בטון רזה נמצע לנתחת האיטום ושכבת יריעות ביטומנית 5 מ"מ תכנית של חברת פזקר/פזק/ביטום.
(2) בשלב יציקת הבטון יונה עצר מים כימי לאורך כל היקף המחרת בחיבור רצפה-קיר.
(3) הכנה לאיטום קירות-ניקוי קירות מאלמנטים בוטים ורופפים (ברזל, מסמרים, בטון).
(4) קירות מחרת-
מיות פריימו מקשר בין הבטון לשכבת האיטום.
(5) מיות זפת חמה ליצירת תשתית נוחה וטובה להדבקה מים הביטומנית ושכבת איטום ראשונה מפני חדירת מים.
(6) שכבה שלישית תבוצע מערכת הגנה מריעות ושכבת יריעות ביטומנית 5 מ"מ חתרת פזק/ביטום בהתאמה מלאה לקורות המחרת המרוחים בזפת וחפיפה של יריעה אחת לשנייה.
(7) נשכבה רביעית תבוצע מערכת הגנה על היריעות ע"י דובקה של חותכות נקשר רחבנה על היריעות מפני פגיעה ונזק. נגד מצע אדמה רחבה עם מערכת האיטום בעתה.
(8) קירות יסוד-מיתחן סיה טופ/טופרוטיק למניעת חדירת מים בחיבור רצפה-בטון.
(9) קירות חיצוניים-מיתחן כל הקירות בתערובת בטון (מלט+חול+דבק ארזי) למניעת חדירת מים דרך הקירות ויצירת מעטפת בטון לכבנה.
(10) חיבור קיר רצפה במרפסות-מיתחן כל הקירות בתערובת בטון רחבה למניעת כניסה של מים יחדיו המבנה.
(11) ריצוף ריבנה ומיתחן מים.
(12) רצפת מלכות-יציקת חרת בטון במפתח הדלת למניעת יציאת מים יחדיו המבנה.
(13) ביצוע רוקנות, מיתחן כל הקירות עד לגובה חתך בתערובת בטון (מלט+חול+דבק ארזי) ומיתחן סיה טופ.
יש לבצע בדיקת הצפה של 48 שעות לאחר איטום המלכות.
(14) גג עילון חשף-
(15) נחת לקמר שטח תקע 5 ס"מ בבידוד.
(16) יציקת בטון שיפועים לדימת המים.
(17) רוקנות בחיבור התה-קיר.
(18) מיתחן ז