

הערות לקבוצה:
1) ביצוע העבודות המהוננות יעשה ע"י קבלן רשום
2) יש לבצע אישור מודד גבני מימון וגובה הבית
במגזש שכולל סימון גבולות המגרש.
3) על הקבלן לוודא כי בדי המזימן מיים היתר בניה.
4) על הקבלן לבקר ובדוק את כל המידות והתאמתן
באתר.
5) על כל טעות ו/או אי התאמה עליו להודיע למשרד
המזכירים לפני תחילת ביצוע.
6) לפרט כי יציקה על הקבלן להודיע בהתאמה לפחות
48 שעות מראש.
7) הקבלן הופעל אחראי על חיסום בניה
כל תכנית הביצוע של כל יועצי
המתכנן, במידה ויתגלו אי התאמות בין
התכנית או חסר בפרטים או כל אי
בהירות אחרת, עליו להודיע על כך מיד
8) על הקבלן לבדוק את התכנית ולהעביר למתכננים את
הערותיו לתכנית, פרטים ומפרטים – לפני תחילת
הבניה, או לפני ביצוע תכנית אשר פניו בה שינויים
בזמן הבניה, במידה והקבלן יבצע בשטח עבודות
אשר אינן לפי התכנית, ולא אישרו ע"י המתכנן ככתוב
9) תחילת עובי אחריות מלאה לגבי עבודות הכלול
בתכנית, תחילתן לאחר לביטולת ע"י יועץ יש לתאם
10) לא תהיה כל ביטולת ע"י יועץ יש וטעני
11) אין לחתום מידות במידה מתכנתית.
12) פתחים נמדדים לאחר ריצוף (א.כ.ו. 1 o.k.).
13) הקבלן חייב לקרוא ולהבין כל חתך ופרט ויודא
שהבין נכון.
14) מתכנן ספי חרומי ממש שיתוקו ע"י מומחה עם הרגשה
ליטוף התבונה.
15) יש לדאוג להקמת יסוד בתחילת העבודות (יסודות)
16) המרות גג יעשו בתאם עם אגן.
הקבלן יהיה אחראי על מירת הפתחים (מגלונים) אחרי
הקנת האגדים-קונסטרוקציה גג רשעים.
17) גשם המגבל עם אדמה-גמר תורות היסוד וכפני
יציקת רצפת בטון יש לרסס את האדמה ולמנוח יריעת
פוליאתילן לצורך בידוד המגבל מפני מזיקים ועובש.
18) יש לבצע בידוד נקורות מרחף לפי מפרט של יועץ
בידוד.
19) לבידוד חרמי יש לבצע סח חרמי חיש ופנים בתוספת
נקלר 2-5 ס"מ אלמנטים מסווג.
20) על הקבלן להודיע לכל בעלי מקצוע בזמן תכנית ייוו
ברז כלפני היציקות ולתאם את כל העבודה הנדרשת
בשטח.

21) אין לשנות מיקום למזיבים, צינורות, איורור, חשמל וכו'
ללא תאם עם המתכננים והקבלן אישר מנהל ככתוב
22) יש לסכם מראש עם הקבלן שלד-עבודות
הפחיתו (גדרות, משטחי בטון, שביני בטון, משטחי תהי, משטחי
כבישים, אדניות) נכללים בעבודות של קבלן שלד.
23) כפיתוח יש לתקוף שריונים PVC=3=0 ביציקות
משטחי ושביני בטון.
24) הקבלן חייב לעבוד בתאם עם החשמלאי, האינסטלטור
טכנאי מידוד אוויר, מבצע האשקומה, איש אדמיניסטרציה וכו'.
25) הקבלן אחראי על עבודות פיקודים, ניקיון השטח
ופינוי פסולת.
26) בכל אלמנט שבא במגע עם הקרקע-חובה לדאוג
לאיסוף.
27) כל העבודות ייעשו בתאם לכל התקנים והמקנות
28) היצור יאשר ע"י מנהל הפרויקט והמזימן.
29) כל החומרים שישמשו יורו בעלי חתך ויעמדו
בדיקה מעבדתית או במעבדה ציבורי,
בין היתר כפי ת"י 755 וחי" 921
30) כל הזכיות על תכנית אלה שייכות למתכנן

רשימת גליונות:

מספר גליון	תיאור
1	תכנית בניה, תופת פרט
2	תכנית אג
3	תכנית תחלים
4	חיתות
5	תכנית מפרט
6	תוכנית מפרט
7	תוכנית ריצוף
8	רשימת אדמיניסטרציה
9	רשימת דרישות
10	פרטים
11	פרטים מפרט
12	פרטים שריונים

רשימת גליונות:

מספר גליון	תיאור
1	תכנית בניה, תופת פרט
2	תכנית אג
3	תכנית תחלים
4	חיתות
5	תכנית מפרט
6	תוכנית מפרט
7	תוכנית ריצוף
8	רשימת אדמיניסטרציה
9	רשימת דרישות
10	פרטים
11	פרטים מפרט
12	פרטים שריונים

רשימת גליונות:

מספר גליון	תיאור
1	תכנית בניה, תופת פרט
2	תכנית אג
3	תכנית תחלים
4	חיתות
5	תכנית מפרט
6	תוכנית מפרט
7	תוכנית ריצוף
8	רשימת אדמיניסטרציה
9	רשימת דרישות
10	פרטים
11	פרטים מפרט
12	פרטים שריונים

רשימת גליונות:

מספר גליון	תיאור
1	תכנית בניה, תופת פרט
2	תכנית אג
3	תכנית תחלים
4	חיתות
5	תכנית מפרט
6	תוכנית מפרט
7	תוכנית ריצוף
8	רשימת אדמיניסטרציה
9	רשימת דרישות
10	פרטים
11	פרטים מפרט
12	פרטים שריונים

רשימת גליונות:

מספר גליון	תיאור
1	תכנית בניה, תופת פרט
2	תכנית אג
3	תכנית תחלים
4	חיתות
5	תכנית מפרט
6	תוכנית מפרט
7	תוכנית ריצוף
8	רשימת אדמיניסטרציה
9	רשימת דרישות
10	פרטים
11	פרטים מפרט
12	פרטים שריונים

רשימת גליונות:

מספר גליון	תיאור
1	תכנית בניה, תופת פרט
2	תכנית אג
3	תכנית תחלים
4	חיתות
5	תכנית מפרט
6	תוכנית מפרט
7	תוכנית ריצוף
8	רשימת אדמיניסטרציה
9	רשימת דרישות
10	פרטים
11	פרטים מפרט
12	פרטים שריונים

רשימת גליונות:

מספר גליון	תיאור
1	תכנית בניה, תופת פרט
2	תכנית אג
3	תכנית תחלים
4	חיתות
5	תכנית מפרט
6	תוכנית מפרט
7	תוכנית ריצוף
8	רשימת אדמיניסטרציה
9	רשימת דרישות
10	פרטים
11	פרטים מפרט
12	פרטים שריונים

רשימת גליונות:

מספר גליון	תיאור
1	תכנית בניה, תופת פרט
2	תכנית אג
3	תכנית תחלים
4	חיתות
5	תכנית מפרט
6	תוכנית מפרט
7	תוכנית ריצוף
8	רשימת אדמיניסטרציה
9	רשימת דרישות
10	פרטים
11	פרטים מפרט
12	פרטים שריונים

רשימת גליונות:

מספר גליון	תיאור
1	תכנית בניה, תופת פרט
2	תכנית אג
3	תכנית תחלים
4	חיתות
5	תכנית מפרט
6	תוכנית מפרט
7	תוכנית ריצוף
8	רשימת אדמיניסטרציה
9	רשימת דרישות
10	פרטים
11	פרטים מפרט
12	פרטים שריונים

הערות לחשמל:
מומלץ לתכנן את כל המערכת ע"י מהנדס חשמל מוסמך
או הנדסאי חשמל מוסמך עם רישיון-באתריות המזימן!
1) יש לדאוג להקמת יסוד בתחילת העבודות (יסוד)
2) בכל שלבי העבודה יש לתאם עבודות חשמל
עם קבלן שלד, המיזוג, האדום וכו'.
3) על קבלן החשמל לבדוק בכל שלב של הבניה את
גובה נקודות החשמל ולדאוג לתכנון במידה שאין
חופפות עם יציקות בטון (מתחת או מעל הכתונת, בעמודים
מתחת למדרגות יציקות וכו').
4) יש לבצע הכנות ארז לפני היציקות.
5) על המעבדה לבדוק לפני תחילת העבודה את סוג
החומרים המיועדים וסוג שער הבניה בתאם עם הקבלן
והתאם לרשימת האימוניום.
6) לתאורה שמועל מומלץ PL או הולגו. נקורות הולגו
שאי מזכיו כחוד החשמל. כוח חשמל עם נתיבים
חצי אוטומטי תחת פוי 25-3 אמפר
2 מערכות חשמל V220-1 v12 (לחלואות הולגו)
עם שאי מרכזי וברזון והשמל
ממלך להשתמש באביזרי פורט
gewiss system
6) יש לתאם צנרת חשמל כולל נקודות חשמל עם יועץ
מיזוג אוויר לפני תחילת העבודה.
7) מערכת החשמל בבית תהיה לפי תקן הישראלי
וכפי תקן כיבוי אש
קבלן חשמל הוא האחראי הבכעדי על ביצוע עבודות
החשמל!!!

הערות לאינסטלציה:
מומלץ לתכנן את מערכת אינסטלציה, כיבוי וניקוז ע"י
מהנדס אינסטלציה וביוב מוסמך-באתריות המזימן!
1) יש לבצע עבודות אינסטלציה וביוב ע"י חתמו הישראלי
חי" 1205 ובהתאם לתקן הישראלי לאחזקת מבנים חי" 1525
האינסטלציה והביוב בשטח
2) יש לתאם את כל עבודות השרברבות בכל שלבי
העבודה.
3) שני קומות של הצנרת יעשה ארז ורק בתאם עם
מהנדס אינסטלציה ו/או עם מהנדס בניו ועם קבלת
אישור מהם ככתוב.
4) צנרת לאספקת מים חמים וקרים בתוך המבנה-מוסג
סטרודי 40 תקני, צינור צינור יסוד אפ"י רוטט ובידוד
מסוג רגולפור תמני כמים חמים וכפי ידועות המזימן
אש, מחוץ מבנה-מוסג PVC שחור תקני 8 אטמוספירות.
5) צנרת מי הרוחזות, השפכים והביוב החיצוני תהיה צנרת
PVC תמנית.
6) צנרת מיניו, חוזר לפי הנחיות דול"מ קרקע
במבנה.
7) היכנה למדידה עם שני בידודים כמים חמים וקרים
היכנה למדידה "קיוסק" נגישה למים ונקודת ניקוז קרים.
8) יש להבין צנרת לניקוז אדניות בניות והתחלת צנרת
לפני יציקת בטון.
9) יש לדאוג לכיבוי מים 4 פינות הגינה ובחניה.
10) בפפות-יש לדאוג למערכת ניקוז לפי תכנון של
מהנדס אינסטלציה ובנוסף יש לבצע בור ניקוז שמקנה
לפחות 3 מטר בחול מלא חצי.
11) האינסטלטור אחראי לאיסוף וביטול כל המערכות לאחר
ביצוע.
12) בכל החדרי שירותים יש לבצע חנה לאסכות תכניות
ובאגרות טמיות או אי ציור אחרות. יש לתאם סופית
עם המתכנן.
13) על האינסטלטור לתאם ניקוז למזגנים עם איש מהזגנים
ועם מהנדסת כולל איסוף של הצנרת.

המלצה לבידוד אקוסטי:
התפתח רעש בין קירות יעשה ע"י יריעת "אקוסטיק"
בגובה 5-10 מ"מ מתחת לפרופילי מוצף בגלגלים של
רוחב 1.5 מטר לרעש בינוני 8-10 מ"מ
ישום בריצוף מעל הבטון יריעות אקוסטיות אקוסטיק
מעל חול ובסוף ריצוף.
להפחתת רעש בין קירות-שכבה עבה של "אקוסטיק"
תהיה יעילה גם למניעת רעשים בין קירות.
יש להמפיד על הרואות היצור.
אקוסטיק עומק בקתן אש ואינו סופג מים או יוצר עובש
מומלץ לבחור יריעות "פוליסטיק" למערכת מיזוג אוויר
אוויר, גלגליו או כל מבנה המיצרת רעש או רטט.

הערות לעבודות אסוף:
ביצוע העבודות יעשה ע"י איש איסוף מורשה בתאם עם
יועץ איסוף.
1) תכנון מפרט-מפרט יעשה בטון חדה כמצע לנתוח האיסוף.
ושכבת יריעת ביטומנית 5 ס"מ תמנית של חברת פוקר
פוקר/ביטום.
2) בשלב יציקת הבטון יונח עצר מים כימי לאורך כל
היקף המרחף בחיבור רצפת-קיר.
3) חנה לאיסוף קירות-ניקוז קירות מאקמנטים בולטים
ורופפים (ברז, מסמרי בטון).
4) קירות מרומף
5) תכנון מפרט-מפרט יעשה בטון חדה כמצע לנתוח האיסוף.
6) מיתות זפת חמה יציקת תשתית נוהה וטובה להדבקר
היריעות הביטומניות ושכבת איסוף ראשונה מפני חדירת
מים.
7) נשכבה שלישית תבוצע מערכת הגנה מריעות
ביטומנית 5 מ"מ תמנית חוצרת חברת פוקר/ביטום
בהתאמה מלאה לקירות המרחף המרוחם בפתח והפיתה
של יריעה אחת לשניה.
8) נשכבה רביעית תבוצע מערכת הגנה על היריעות ע"י
הדבקה של לוחות קפרי לרצפת הגנה על היריעות מפני פגיעה
והנצח נגד מגע אדמה וטובה עם מערכת האיסוף בעתיו
6 קורות יסוד-מיתות סיטה סוף/קורסיים למניעת חדירת
מים בחיבור רצפת-בטון.
9) קירות חיצוניים-מיתות כל הקירות בתערובת בטון
(מלט+חול+דבק אמריק) למניעת חדירת מים דרך הקירות
ויצירת מעטפת בטון למבנה.
10) חרוך קיר רצפת ברזפת-יציקת גורות בטון במפתח
הדרכת למניעת נכיסה של מים תכנית חדר.
11) ביצוע רולקה ומיתות סיטה סוף.
12) רצפת המבנות-יציקת גורות בטון במפתח הדלת
למניעת יציאת מים לתוך המבנה.
13) ביצוע רולקה ומיתות כל הקירות עד לגובה הקורה
בתערובת בטון (מלט+חול+דבק אמריק) ומיתות סיטה
סוף.
14) יש לבצע בדיקת הצפה של 48 שעות לאחר איסוף
המקורות.
15) גג עליון חשוף-
• הנחת מקלר שטח תקני 5 ס"מ לבידוד.
• יציקת בטון שיפועים לזרימת המים.
• רולקנת בחיבור תמנה-קיר.
• מיתות זפת.
• איסוף בשכבת יריעות ביטומנית 5 מ"מ חוצרת חברת
פוקר/ביטום.
16) בדיקת הצפה של 48 שעות לאחר האיסוף.
17) חובה לבדוק את שיפועי הגג שלא פחתו מ 1.5%.
18) פריסת ברז גיאומטרי ופידור מצע חצי או חתכי נהר.
19) חובה לבדוק את תקנות מרזבי הניקוז ויצירת מסתום
גלישת המצעים.

הערות לחשמל:
מומלץ לתכנן את כל המערכת ע"י מהנדס חשמל מוסמך
או הנדסאי חשמל מוסמך עם רישיון-באתריות המזימן!
1) יש לדאוג להקמת יסוד בתחילת העבודות (יסוד)
2) בכל שלבי העבודה יש לתאם עבודות חשמל
עם קבלן שלד, המיזוג, האדום וכו'.
3) על קבלן החשמל לבדוק בכל שלב של הבניה את
גובה נקודות החשמל ולדאוג לתכנון במידה שאין
חופפות עם יציקות בטון (מתחת או מעל הכתונת, בעמודים
מתחת למדרגות יציקות וכו').
4) יש לבצע הכנות ארז לפני היציקות.
5) על המעבדה לבדוק לפני תחילת העבודה את סוג
החומרים המיועדים וסוג שער הבניה בתאם עם הקבלן
והתאם לרשימת האימוניום.
6) לתאורה שמועל מומלץ PL או הולגו. נקורות הולגו
שאי מזכיו כחוד החשמל. כוח חשמל עם נתיבים
חצי אוטומטי תחת פוי 25-3 אמפר
2 מערכות חשמל V220-1 v12 (לחלואות הולגו)
עם שאי מרכזי וברזון והשמל
ממלך להשתמש באביזרי פורט
gewiss system
6) יש לתאם צנרת חשמל כולל נקודות חשמל עם יועץ
מיזוג אוויר לפני תחילת העבודה.
7) מערכת החשמל בבית תהיה לפי תקן הישראלי
וכפי תקן כיבוי אש
קבלן חשמל הוא האחראי הבכעדי על ביצוע עבודות
החשמל!!!

הערות לאינסטלציה:
מומלץ לתכנן את מערכת אינסטלציה, כיבוי וניקוז ע"י
מהנדס אינסטלציה וביוב מוסמך-באתריות המזימן!
1) יש לבצע עבודות אינסטלציה וביוב ע"י חתמו הישראלי
חי" 1205 ובהתאם לתקן הישראלי לאחזקת מבנים חי" 1525
האינסטלציה והביוב בשטח
2) יש לתאם את כל עבודות השרברבות בכל שלבי
העבודה.
3) שני קומות של הצנרת יעשה ארז ורק בתאם עם
מהנדס אינסטלציה ו/או עם מהנדס בניו ועם קבלת
אישור מהם ככתוב.
4) צנרת לאספקת מים חמים וקרים בתוך המבנה-מוסג
סטרודי 40 תקני, צינור צינור יסוד אפ"י רוטט ובידוד
מסוג רגולפור תמני כמים חמים וכפי ידועות המזימן
אש, מחוץ מבנה-מוסג PVC שחור תקני 8 אטמוספירות.
5) צנרת מי הרוחזות, השפכים והביוב החיצוני תהיה צנרת
PVC תמנית.
6) צנרת מיניו, חוזר לפי הנחיות דול"מ קרקע
במבנה.
7) היכנה למדידה עם שני בידודים כמים חמים וקרים
היכנה למדידה "קיוסק" נגישה למים ונקודת ניקוז קרים.
8) יש להבין צנרת לניקוז אדניות בניות והתחלת צנרת
לפני יציקת בטון.
9) יש לדאוג לכיבוי מים 4 פינות הגינה ובחניה.
10) בפפות-יש לדאוג למערכת ניקוז לפי תכנון של
מהנדס אינסטלציה ובנוסף יש לבצע בור ניקוז שמקנה
לפחות 3 מטר בחול מלא חצי.
11) האינסטלטור אחראי לאיסוף וביטול כל המערכות לאחר
ביצוע.
12) בכל החדרי שירותים יש לבצע חנה לאסכות תכניות
ובאגרות טמיות או אי ציור אחרות. יש לתאם סופית
עם המתכנן.
13) על האינסטלטור לתאם ניקוז למזגנים עם איש מהזגנים
ועם מהנדסת כולל איסוף של הצנרת.

המלצה לבידוד אקוסטי:
התפתח רעש בין קירות יעשה ע"י יריעת "אקוסטיק"
בגובה 5-10 מ"מ מתחת לפרופילי מוצף בגלגלים של
רוחב 1.5 מטר לרעש בינוני 8-10 מ"מ
ישום בריצוף מעל הבטון יריעות אקוסטיות אקוסטיק
מעל חול ובסוף ריצוף.
להפחתת רעש בין קירות-שכבה עבה של "אקוסטיק"
תהיה יעילה גם למניעת רעשים בין קירות.
יש להמפיד על הרואות היצור.
אקוסטיק עומק בקתן אש ואינו סופג מים או יוצר עובש
מומלץ לבחור יריעות "פוליסטיק" למערכת מיזוג אוויר
אוויר, גלגליו או כל מבנה המיצרת רעש או רטט.

הערות לעבודות אסוף:
ביצוע העבודות יעשה ע"י איש איסוף מורשה בתאם עם
יועץ איסוף.
1) תכנון מפרט-מפרט יעשה בטון חדה כמצע לנתוח האיסוף.
ושכבת יריעת ביטומנית 5 ס"מ תמנית של חברת פוקר
פוקר/ביטום.
2) בשלב יציקת הבטון יונח עצר מים כימי לאורך כל
היקף המרחף בחיבור רצפת-קיר.
3) חנה לאיסוף קירות-ניקוז קירות מאקמנטים בולטים
ורופפים (ברז, מסמרי בטון).
4) קירות מרומף
5) תכנון מפרט-מפרט יעשה בטון חדה כמצע לנתוח האיסוף.
6) מיתות זפת חמה יציקת תשתית נוהה וטובה להדבקר
היריעות הביטומניות ושכבת איסוף ראשונה מפני חדירת
מים.
7) נשכבה שלישית תבוצע מערכת הגנה מריעות
ביטומנית 5 מ"מ תמנית חוצרת חברת פוקר/ביטום
בהתאמה מלאה לקירות המרחף המרוחם בפתח והפיתה
של יריעה אחת לשניה.
8) נשכבה רביעית תבוצע מערכת הגנה על היריעות ע"י
הדבקה של לוחות קפרי לרצפת הגנה על היריעות מפני פגיעה
והנצח נגד מגע אדמה וטובה עם מערכת האיסוף בעתיו
6 קורות יסוד-מיתות סיטה סוף/קורסיים למניעת חדירת
מים בחיבור רצפת-בטון.
9) קירות חיצוניים-מיתות כל הקירות בתערובת בטון
(מלט+חול+דבק אמריק) למניעת חדירת מים דרך הקירות
ויצירת מעטפת בטון למבנה.
10) חרוך קיר רצפת ברזפת-יציקת גורות בטון במפתח
הדרכת למניעת נכיסה של מים תכנית חדר.
11) ביצוע רולקה ומיתות סיטה סוף.
12) רצפת המבנות-יציקת גורות בטון במפתח הדלת
למניעת יציאת מים לתוך המבנה.
13) ביצוע רולקה ומיתות כל הקירות עד לגובה הקורה
בתערובת בטון (מלט+חול+דבק אמריק) ומיתות סיטה
סוף.
14) יש לבצע בדיקת הצפה של 48 שעות לאחר איסוף
המקורות.
15) גג עליון חשוף-
• הנחת מקלר שטח תקני 5 ס"מ לבידוד.
• יציקת בטון שיפועים לזרימת המים.
• רולקנת בחיבור תמנה-קיר.
• מיתות זפת.
• איסוף בשכבת יריעות ביטומנית 5 מ"מ חוצרת חברת
פוקר/ביטום.
16) בדיקת הצפה של 48 שעות לאחר האיסוף.
17) חובה לבדוק את שיפועי הגג שלא פחתו מ 1.5%.
18) פריסת ברז גיאומטרי ופידור מצע חצי או חתכי נהר.
19) חובה לבדוק את תקנות מרזבי הניקוז ויצירת מסתום
גלישת המצעים.

הערות לחשמל:
מומלץ לתכנן את כל המערכת ע"י מהנדס חשמל מוסמך
או הנדסאי חשמל מוסמך עם רישיון-באתריות המזימן!
1) יש לדאוג להקמת יסוד בתחילת העבודות (יסוד)
2) בכל שלבי העבודה יש לתאם עבודות חשמל
עם קבלן שלד, המיזוג, האדום וכו'.
3) על קבלן החשמל לבדוק בכל שלב של הבניה את
גובה נקודות החשמל ולדאוג לתכנון במידה שאין
חופפות עם יציקות בטון (מתחת או מעל הכתונת, בעמודים
מתחת למדרגות יציקות וכו').
4) יש לבצע הכנות ארז לפני היציקות.
5) על המעבדה לבדוק לפני תחילת העבודה את סוג
החומרים המיועדים וסוג שער הבניה בתאם עם הקבלן
והתאם לרשימת האימוניום.
6) לתאורה שמועל מומלץ PL או הולגו. נקורות הולגו
שאי מזכיו כחוד החשמל. כוח חשמל עם נתיבים
חצי אוטומטי תחת פוי 25-3 אמפר
2 מערכות חשמל V220-1 v12 (לחלואות הולגו)
עם שאי מרכזי וברזון והשמל
ממלך להשתמש באביזרי פורט
gewiss system
6) יש לתאם צנרת חשמל כולל נקודות חשמל עם יועץ
מיזוג אוויר לפני תחילת העבודה.
7) מערכת החשמל בבית תהיה לפי תקן הישראלי
וכפי תקן כיבוי אש
קבלן חשמל הוא האחראי הבכעדי על ביצוע עבודות
החשמל!!!

הערות לאינסטלציה:
מומלץ לתכנן את מערכת אינסטלציה, כיבוי וניקוז ע"י
מהנדס אינסטלציה וביוב מוסמך-באתריות המזימן!
1) יש לבצע עבודות אינסטלציה וביוב ע"י חתמו הישראלי
חי" 1205 ובהתאם לתקן הישראלי לאחזקת מבנים חי" 1525
האינסטלציה והביוב בשטח
2) יש לתאם את כל עבודות השרברבות בכל שלבי
העבודה.
3) שני קומות של הצנרת יעשה ארז ורק בתאם עם
מהנדס אינסטלציה ו/או עם מהנדס בניו ועם קבלת
אישור מהם ככתוב.
4) צנרת לאספקת מים חמים וקרים בתוך המבנה-מוסג
סטרודי 40 תקני, צינור צינור יסוד אפ"י רוטט ובידוד
מסוג רגולפור תמני כמים חמים וכפי ידועות המזימן
אש, מחוץ מבנה-מוסג PVC שחור תקני 8 אטמוספירות.
5) צנרת מי הרוחזות, השפכים והביוב החיצוני תהיה צנרת
PVC תמנית.
6) צנרת מיניו, חוזר לפי הנחיות דול"מ קרקע
במבנה.
7) היכנה למדידה עם שני בידודים כמים חמים וקרים
היכנה למדידה "קיוסק" נגישה למים ונקודת ניקוז קרים.
8) יש להבין צנרת לניקוז אדניות בניות והתחלת צנרת
לפני יציקת בטון.
9) יש לדאוג לכיבוי מים 4 פינות הגינה ובחניה.
10) בפפות-יש לדאוג למערכת ניקוז לפי תכנון של
מהנדס אינסטלציה ובנוסף יש לבצע בור ניקוז שמקנה
לפחות 3 מטר בחול מלא חצי.
11) האינסטלטור אחראי לאיסוף וביטול כל המערכות לאחר
ביצוע.
12) בכל החדרי שירותים יש לבצע חנה לאסכות תכניות
ובאגרות טמיות או אי ציור אחרות. יש לתאם סופית
עם המתכנן.
13) על האינסטלטור לתאם ניקוז למזגנים עם איש מהזגנים
ועם מהנדסת כולל איסוף של הצנרת.

המלצה לבידוד אקוסטי:
התפתח רעש בין קירות יעשה ע"י יריעת "אקוסטיק"
בגובה 5-10 מ"מ מתחת לפרופילי מוצף בגלגלים של
רוחב 1.5 מטר לרעש בינוני 8-10 מ"מ
ישום בריצוף מעל הבטון יריעות אקוסטיות אקוסטיק
מעל חול ובסוף ריצוף.
להפחתת רעש בין קירות-שכבה עבה של "אקוסטיק"
תהיה יעילה גם למניעת רעשים בין קירות.
יש להמפיד על הרואות היצור.
אקוסטיק עומק בקתן אש ואינו סופג מים או יוצר עובש
מומלץ לבחור יריעות "