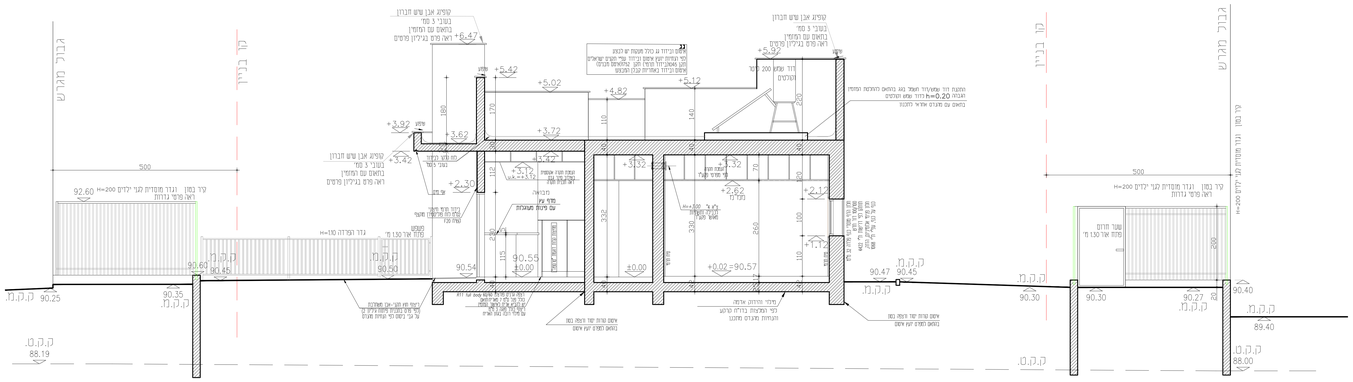
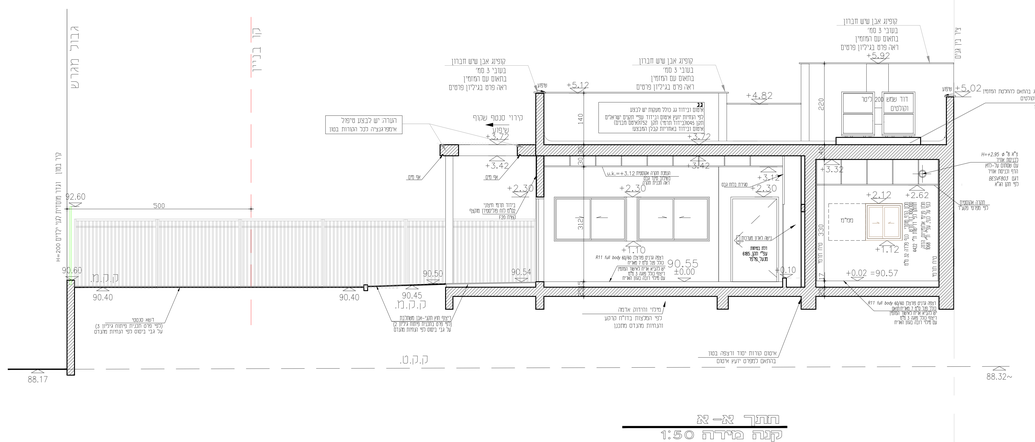
לעיון בלבד!



תהליך א-א
קנה מידה 1:50



תהליך ב-ב
קנה מידה 1:50

כל המידות יש לתאם בשטח לפני תחילת כל אחד משלבי העבודה

הערות לביצוע:
1) כל מידות הבניין מתייחסות לשכבת הבניין בלבד-ללא חיפויים.
2) יש לקרוא תכניות זאת יחד עם שאר תכניות אדריכלות וקונסטרוקציה.
3) הסבבן הראשי/הקפקה יוודא הבנת כל פרטי הבניין טרם תחילת עבודות הבניה.
4) מידות בניה לסימון הפחים מתייחסות למידת פתח אור לפני התקנת משקוף.
5) בכל חברי יותקנו רשתות בפחים.
6) יש לבצע אף מים בכל בליטות הגגות והחזיתות.
7) לפני התחלת עבודה יש לתאם עם אינסטלטור מיזוגים טופי לביקורת צנרת אוויר,צינורות ניקוז וניקוז מזגנים. אין להתחיל בעבודה לפני בדיקה עומק שוחת ביוב. מרכזיית וזרוודא שהיא תואמת בעומק לתכניות עבודה!!! ביוב וצנרת יבוצעו לפי תקן ישראלי בפרקעות תוספות.
8) הניקוז,האיטום,הבידוד והצנרת יבוצעו לפי ת"י ע"י יועצי האינסטלציה.
ניקוז,בידוד ואיטום לפי התקנים המפורטים המובנים כולל יריעות אטימה פרושים בהיקף המבנה.
שיפועי הקרפע,ממברנות,צינורות שרשירים בקוטר "6 שופעים בבד גיאוסכר,שביב הקפיי מרוצף בשיפוע מינימלי של 1.5% ,לכיוון חוץ המבנה,מטשאונות סבוכות,קבועות וקידומים עמוקים כניקוז וכו'
באחריות המזמין בכבד!!!
9) הריצוף בכל המפסות בבית ומשטחים שמחוץ לבית יהיה בהמבחה מגובה משקוף הדלת.
יש לאטום את המפגש בין פנים לחוץ נגד חדירת מים.
יש לאטום גם משטח חוץ.
10) יש לבצע בחדר האמבטיה איטום ברצפת האמבטיה.
11) ממליץ לבנות מירוח חוץ מבלוק של חברת "איטונג" בעובי 30-22 ס"מ וטח תרמי מכל צד.
ככל האלמנטים שעשויים מבטון מזויין יש להצמיד שכבת קלקר בעובי 2-5 מ"מ.
ממליץ לבצע טיח תרמי פנים וחוץ.
באחריות המזמין!!!
12) יש לבצע ברידוד תרמי ומסביב לחלונות וארגזי תריס.
בכל האלמנטים שעשויים מבטון מזויין בתאום עם מפרט תרמי ובאחריות של המזמין עם העמדה של שכבת קלקר 2 מ"מ.
13) מערכת מיזוג אוויר,מיקום מעבים ומאיירים בתתאם להנחיות יועץ המיזוג.
מעבר שרוולים בתקרה,בקרבות איטום בתאום עם האדריכל והקונסטרוקטור כפי הנחיות יועץ איטום
14) איטום והגבהה לשרוולי מיזוג אוויר בגב עליון נדרשות כפי יועץ איטום ויועץ מיזוג ובאישור האדריכל.
15) יש לבצע מילוי חוזר בכל הבתיות דל"ת קרקע כל חומרי פסולת יסוקבו,אין לבצע כל מילוי עם חרסית או קרקעות תוספות אחרות
עבודות מילוי קרקע בכלליות כולל בהיקף המבנה לאחר אגד בנייתו ואישומוכן ליד ובהיקף כל חפירה אחרת המבוצעת.
• יבוצעו בחידוק מבוקר בכבד עם חוב'/מצע בשכבות אופקיות בעובי 20 ס"מ כל שכבה לאחר חידוק בקרת חידוק ל 100% מודייפיד ע"י מעבדה מאושרת.
• ככל שבבה יש לבצע בדיקה על צפיפות/קריבות למנת שמח של 100 מ"ר
• החידוק והמילוי יבוצעו החל מפני הקרקע הסבעיים
• כל תעודות החידוק ישמרו!
16) ממליץ לבצע שביב בטון מרוצף בקוטר 1 מטר לפחות עם שיפוע מינימלי של 1.5% לכפי חוץ מתחת לסיגור יבוצעו לפחות 5 שכבות מצע מחודק ב99% מודייפיד בכל שכבה כאשר עובי כל שכבה לאחר הידוק 20 ס"מ.
כל תעודות הבידוק ישמרו!
יש להשתמש ביריעות HDPE מסביב למבנה ב 40 ס"מ מתחת לפני הקרקע
מסביב לבית יש להתקין פח מאולגון מכופף בצורת L על מנת לסבור בין הבור למשטח ומנוגע כניסת מים ברוחב הנ"ל.
17) יש לתאם עם יועץ מזגנים-מיקום,סוג וניקוז של מזגנים.
18) לפני ביצוע עבודה יש לתאם התחברות לביוב מדכזי
19) איטום המבנה:יתוכנן ויבוצע איטום כבית ע"י יועץ איטום לפי תקן
20) כל איזור המבנה וסביבתו יונקז באופן שבטיח הרחקה מהירה של המים.
מוצא מים נגון:ברזים,ביובים ואחרים יהיו במרחק 3 מטר לפחות מבברכות המבנה.
במקרה של דליפת מים קרובה יש לאטום את הקרקע וכסכן מיד את המים הדוכפים.
כל צנרת הביוב והמים תהיה מאיטת גבוהה ותורכב עם חיבורים אטימים ומגישים המאפשרים חזוזזות קרקע דיפרנציאליות של עד 3 ס"מ.
איזור קירות יונקז באמצעות הנחת צינור שרשורי מחורר בקוטר "6 עטוף בד גיאוסכר כא ארוג שיונח במפלס מתגלות הקירות כשהוא עטוף בחצץ גס ויוביל המים אל מוזוע ראוי.
21) יש לנקוט מי גשם למרחק 3 מטר לפחות מהמבנה. עד 3 מטר התקנת צינורות הביוב תהיה רק בניצב לקירות המבנה. צינורות הביוב ליד המבנה יהיו מסוג המפתיח למניעים סכנת דליפה.
יש להרחיק שירשים/שרשים העלולים לפגוע ביסודות המבנה.
ניקוז האחר ימנע הצטברות מים מתחת כרצפה.במקרה של דליפה יש לפרוס יריעות אוטמות כפי תכנית יועץ הניקוז!
22) מסביב לצינורות ניקוז מי גשם יש לבצע בידוד תרמי-שרוול פוליאתילן מקטף-בעובי 2 ס"מ.
מסביב קולטנים או צינורות אוורור מידוי הדוק בחזרוני צמר סלעים בעובי 2-5 מ"מ.
בידוד תרמי מסביב צינורות אוורור,קולטנים וצינורות מי גשם-כפי אישור אדריכל ובאחריות המזמין!
23) במקומות בהם חודרת צנרת או תעלה או מערכת כבלים דרך הקיר החיצוני לבין הקיר-י"אאטם בחומר אטימה אכסטי.
24) יש להכשיח מבנה באמצעות קורות מבטון מזויין שיחברו את כל עמודי המבנה-מעל ומתחת לפתחים.
25) כל צינורות מי גשם יבוצעו לא יותר מ-20 ס"מ מעל פני הקרקע הסופיים.
26) יש לבצע איטום מסביב לחלונות וארגזי תריס.
האטום יעשה משני צידי המשקוף.
דלתות הדוה הוצבוניות כאשר הינן סגורות תאטמנה. למשקוף באמצים שבינהו כי לא תהיה דליפת אוויר.
הזיגוג בדלתות יהיה בעל עובי של 5 מ"מ לפחות.
27) יש לתאם עם הסבבן והקפקה לפני ביצוע עבודה ארגזי תריס לחלונות.
יש לבצע תריסי גלילה מוחבאים במבנה-ללא ארגז תריס לחיצוני.
•יש לסגור ארגז תריס בדופן הפנימית ע"י לוח גבס או שו"ע בתאום עם הלקוח.
•יש לתאם מדידת כפני ביצוע ארגזי תריסי
•יש לתאם לפני הביצוע סוג תריסים (אור)
•יש לבצע מסילות של דלתות וחלונות הזזה סמויות בתאום עם לקוח .
28) יש לבבוע עם חברת גז מיסוס צנרת ונקודות הדקת תימום מים בגז בתאום עם חברת קונסטרוקציה.
29) חיפוי האבן יעשה כפי תקן חוקי ומחייב.
באצעות קשרות,חוטי ניידוסטה ואבטחה כפולה נגד נפילה ע"י שימוש בהדבקת סיליקון.
בהרות עם חיפוי אבן ממזיע לבצע טופיגה שש,אבן בסיום מעבה הסבבן יערוב לאיטום החיפוי כמשך כל תקופת חיי הבנין.
יועשה כל המחתיבי כמניעת נפיכת אבני חיפוי מחזיק הבנין.
30)יש לתכנן מערכת ניקוז וביוב באמצעות יועץ אינסטלציה בהתאם לתקן ישראלי כאחזקת מבנים ת"י 1525
31) סוג יסודות של גדרות-יש לתאם עם יועץ הקרקע
לפני ביצוע. כמו כן יש לבצע תפר כל 5 מטר לכמות.
32) יש לתאם עם גאז ולבצע מדגים ומזחה. מסביב לגאז רעפים
33) התקנת מדרגות נשלפות/סוכם בתור פתח גז יש לתאם עם המזמין

הערות כחשמל:
ממליץ לתכנן את כל הטערכת עי" מהנדס חשמל מוסמך או הנדסאי חשמל מוסמך עם רשיון-באחריות המזמין!!
1) יש לראות לאחרכת יסוד בתחיכת השמל (יסוד).
2) בכל שלבי העבודה יש לתאם עבודות חשמל עם קבלן שלד,המיזוג,האדעות וכו'
3) על הסבבן החשמל לבדוק בכל שלב של הבניה את גובה נגודות החשמל וראוא ולהבנות בחידה שאלו תוספות עם יציקות בטון (מתחת אל טעל חכוונות,בעמודים, ,מתחת למדרגות יצוקות וכו')
אם כן יש לבצע הכנות אבן כפי הציבות.
4) על השמאלי לבדוק לפני תחמת העבודה את סוג התרכים בהתבנות וסוג שעב הכניסה בתאום עם הלקוח ובהתאם לדשמות האלומיניום.
5) לתאורה שהוגה ממליץ PL או הנוגאן. למנורות הנוגאן שנאי מרכזי בבוח המשאלי. לזה חשמל עם נתיבים חצי אוטומטי תכת פזי 25+3 אמפר
2 מערכות חשמל V220 -1 V12 (לתאורת הנוגאן) עם שנאי מרכזי באיזון החשמל
ממליץ להשתמש באביזרי גוויס GEWISS SYSTEM
6) יש להוציא צנרת חשמל מחוץ למבנה לתאורת גן
7) יש לתאם צנרת חשמל כוכר נגודות חשמל עם יועץ מיזוג אוויר לפני החמת העבודה.
8) מערכת החשמל בבית תהיה כפי תקן הישראלי
וכפי תקן ביבוי אש
לבבל חשמל הוא האחראי הבלעדי על ביצוע עבודות השמלי!!!

הערות כאינסטלציה:
ממליץ לתכנן את מערכות אינסטלציה,ביוב וניקוז ע"י מהנדס אינסטלציה ובביוב מוסמך-באחריות המזמין!!
יש לבצע עבודות אינסטלציה ובביוב עפי" התקן הישראלי ת"י 1205 ובהתאם לתקן ישראלי כאחזקת מבנים ת"י 1525
מבבל אינסטלציה הוא האחראי בבבל על ביצוע עבודות האינסטלציה הבבוב בשטח
1) יש לראות אם כל עבודות השברבות בכל שבלי העבודה.
2) שינוי מקומי של הצנרת יעשה אי זרק בתאום עם מהנדס אינסטלציה (או עם מחנדסת בנין ועם קבלת אישור מהם בכתב.
3) צנרת לאספקת מים חמים וקרים בתוך המבנה-מסוג סמדיוב 40 תקני,צובע בצבע יסוד אנטי רוסם ובידוד מסוג רונדופו תקני כמים חמים וכפי דרישות תקן כיבוי אש. מחוץ מבנה-מסוג PVC שחור תקני ל 8 אטמוספרות.
4) צנרת מי הדלוחין,המשלים והביוב החיצוני תהיה צנרת PVC תקנית.
5) בנמבה:
•הכנה למדיח עם שני ברזים כמים חמים וקרים
•הכנה למכונת "כיסוסל"-כניסה כמים+נגודות ניקוז כמים.
6) יש לרכיון צנרת כניקוז אדניות בגרות ולהתחבן צנרת כפי יציקת בטון.
7) יש לדאוג לברז מים ב 4 פינות הגיינה ובחניה.
8) בפטרו-יש לדאוג למערכת ניקוז כפי תכנון של מהנדס אינסטלציה הבבוקפ יש לבצע בור ניקוז שבנקדה כפחות 3 מטר בחול מכא.
9) האינסטלטור אחראי כאיטום וביטוח כל המערכות לאחר ביצוע.
10) בכל החדרי שירותים יש לבצע הכנה לאסלות תכניות ובצאבראות סמויות אלא אם צויין אחרת. יש לתאם סופית עם הלקוח.
11) על האינסטלטור לתאם עם מהנדס אינסטלציה ובהתאם לדרישת הרשויות המקומיות.
12) לאחר שהוגה ממליץ PL או הנוגאן. למנורות הנוגאן שנאי מרכזי בבוח המשאלי. לזה חשמל עם נתיבים חצי אוטומטי תכת פזי 25+3 אמפר
2 מערכות חשמל V220 -1 V12 (לתאורת הנוגאן) עם שנאי מרכזי באיזון החשמל
ממליץ להשתמש באביזרי גוויס GEWISS SYSTEM
13) יש להוציא צנרת חשמל מחוץ למבנה לתאורת גן
14) יש לתאם צנרת חשמל כוכר נגודות חשמל עם יועץ מיזוג אוויר לפני החמת העבודה.
15) מרכזת חשמל בבית תהיה כפי תקן הישראלי
וכפי תקן ביבוי אש
לבבל חשמל הוא האחראי הבלעדי על ביצוע עבודות השמלי!!!

הערות לעבודות אינסטלציה:
ביצוע העבודות יעשה עי" איש אינסטלציה מוסמך בתאום עם יועץ אינסטלציה.
1) רצפת מרחפי-יציקת בטון דרה כמצע להנחת האיטום. ושכבת יריעות ביטומיות 5 מ"מ תקניות של חברת פזקר/ביטום.
2) בשביב יציקת הבטון יונח עצר מים כימי לאורך כל הקיר המרחפי בחיבור רצפה-קיר.
3) הכנה לאיטום קירות-ניקוי קירות מאכמנבים בוכטים ורופפים (ברזל,מסמרים,בטון).
4) קירות מרחפי-
א) מריחת פרימר מקשר בין הבטון לשכבת האיטום.
ב) מריחת דפת חמה ליצירת חשמת נחה וטובה להדבקה היריעות הביטומיות וכשכבת איטום ראשונה מפני חדירת מים.
ג) כשבבה שלישית תבוצע מערבת הגנה מיריעות ביטומיות 5 מ"מ תקניות תוצרת חברת פזקר/ביטום בהרחמה מלאה לקירות המרחפי המרוחים בזפת והמיפה של יריעה אחת כשניה.
ד) כשבבה רבעית תבוצע מערבת הגנה על היריעות ע"י הדבקה של לוחות מלבר כהגה עם היריעות מפני פגיעה ובחתכי נגד מצע אדמה רטובה עם מערבת האיטום בעתיד.
5) קורות יסוד-מריחת סיקה טופ/קורוסיל כמניעת חדירת מים בחיבור רצפה-בטון.
6) קירות חיצוניים-מריחת כל הקירות בתערובת בטון (מכס+חול+דבק אקריל) למניעת חדירת מים דרך הקירות ויצירת מעטפת בטון להבנה.
7) חיבור קיר רצפה במרפסת-יציקת חגורת בטון במפתח הדלת כמניעת כניסה של מים כתוך המבנה.
ביצוע רוזקה ומריחת סיקה טופ.
8) רצפות מקלחות-יציקת חגורת בטון במפתן הדלת כמניעת יציאת מים כתוך המבנה.
ביצוע רוזקות,מריחת כל הקירות עד לגובה תקרה בתערובת בטון (מכס+חול+דבק אקריל) ומריחת סיקה טופ.
יש לבצע בדיקת הצפה של 48 שעות לאחר איטום המקלחות.
9) גג עליון חשוף-
• הנחת קלקר שקע תמע 5 ס"מ כבידוד.
• יציקה בטון שיפועים לזרימת המים.
• רוזקות בחיבור תעלה-קיר.
• מריחת זפת.
• איטום בשכבת יריעות ביטומיות 5 מ"מ תוצרת חברת פזקר/ביטום.
• בדיקת הצפה של 48 שעות לאחר האיטום.
• חובה לבדוק את שיפועי הגג שלא יפתחו מ 1.5%.
• פריסת בד גיאוסכר ופיזור מצע חצץ מחוכן נחל.
• חובה לבדוק את תקינות מרזבי הניקוז ויצירת מחסום כגישות המצעים.

המלצה לבידוד אקוסטי:
הפחתת רעש בין קומות יעשה עי" יריעות "אקוסטיל" בעובי 5-10 מ"מ המורבב מפוליאסטיר מקופף בגלילים של רוחב 1.5 מטר לדעש ביבוני 10-8 מ"מ
ישום בריצוף מעבר הבטון יריעות אקוסטיות אקוסטיקל מעבר חוב ובטוח ריצוף.
להפחתת רעש בין קירות-שכבה עבה של "אקוסטיקל" תהיה יעילה גם כמניעת רעשים בין קירות
יש להקפיד על הוראות היצרן.
אקוסטיקל עוטף בתקן אש ואינו סופג מים או יוצר עובש.
ממליץ להניח יריעות "פוליצ'ב" מתחת למערכת מיזוג אוויר,צ,קוד' או כל מכונה המייצרת רעש או רטט.

הערות לעבודות איטום:
ביצוע העבודות יעשה עי" איש איטום מורשה בתאום עם יועץ איטום.
1) רצפת מרחפי-יציקת בטון דרה כמצע להנחת האיטום. ושכבת יריעות ביטומיות 5 מ"מ תקניות של חברת פזקר/ביטום.
2) בשביב יציקת הבטון יונח עצר מים כימי לאורך כל הקיר המרחפי בחיבור רצפה-קיר.
3) הכנה לאיטום קירות-ניקוי קירות מאכמנבים בוכטים ורופפים (ברזל,מסמרים,בטון).
4) קירות מרחפי-
א) מריחת פרימר מקשר בין הבטון לשכבת האיטום.
ב) מריחת דפת חמה ליצירת חשמת נחה וטובה להדבקה היריעות הביטומיות וכשכבת איטום ראשונה מפני חדירת מים.
ג) כשבבה שלישית תבוצע מערבת הגנה מיריעות ביטומיות 5 מ"מ תקניות תוצרת חברת פזקר/ביטום בהרחמה מלאה לקירות המרחפי המרוחים בזפת והמיפה של יריעה אחת כשניה.
ד) כשבבה רבעית תבוצע מערבת הגנה על היריעות ע"י הדבקה של לוחות מלבר כהגה עם היריעות מפני פגיעה ובחתכי נגד מצע אדמה רטובה עם מערבת האיטום בעתיד.
5) קורות יסוד-מריחת סיקה טופ/קורוסיל כמניעת חדירת מים בחיבור רצפה-בטון.
6) קירות חיצוניים-מריחת כל הקירות בתערובת בטון (מכס+חול+דבק אקריל) למניעת חדירת מים דרך הקירות ויצירת מעטפת בטון להבנה.
7) חיבור קיר רצפה במרפסת-יציקת חגורת בטון במפתח הדלת כמניעת כניסה של מים כתוך המבנה.
ביצוע רוזקה ומריחת סיקה טופ.
8) רצפות מקלחות-יציקת חגורת בטון במפתן הדלת כמניעת יציאת מים כתוך המבנה.
ביצוע רוזקות,מריחת כל הקירות עד לגובה תקרה בתערובת בטון (מכס+חול+דבק אקריל) ומריחת סיקה טופ.
יש לבצע בדיקת הצפה של 48 שעות לאחר איטום המקלחות.
9) גג עליון חשוף-
• הנחת קלקר שקע תמע 5 ס"מ כבידוד.
• יציקה בטון שיפועים לזרימת המים.
• רוזקות בחיבור תעלה-קיר.
• מריחת זפת.
• איטום בשכבת יריעות ביטומיות 5 מ"מ תוצרת חברת פזקר/ביטום.
• בדיקת הצפה של 48 שעות לאחר האיטום.
• חובה לבדוק את שיפועי הגג שלא יפתחו מ 1.5%.
• פריסת בד גיאוסכר ופיזור מצע חצץ מחוכן נחל.
• חובה לבדוק את תקינות מרזבי הניקוז ויצירת מחסום כגישות המצעים.

כפני התחמת עבודות-יש לתאם התחברות כביוב מרכזי! ככל שמפכים ,L הנהים כמגרש בפועל (נישל) אינו תואם את המפכים המצויין בתכנית הבקשה להיתר,(תכניות עבודה) באחריות אינסטלטור וקבבן ראשי כעדכון את עורך הבקשה ויש לקבל מיועץ אינסטלציה או אדריכל תכנית שעידכנה את מפכים ה L לביצוע של הביוב (שמחוק) בתאום.

FARBERINGA
planning
and structural
engineering

רחוב הציונות 23 משרד 9,אשדוד
פלאפון: 052-3677951
טלפון: 077-5017006
INGA20050@WALLA.COM:E-MAIL
WWW.INGAOFFICE.COM

הערות לקבלן:
1) ביצוע העבודות המתוכננות יעשה ע"י קבלן רשום בכבד
2) יש לכבבד אישור מודד לגבי מיקום וגובה הבית במגרש שכולל סימון בבולות המגרש.
3) על הקבלן כדודא כי בידי המזמין קיים היתר בניה.
4) על הקבלן כבסר וכבדוק את כל המידות והתאמתן באתר.
5) עלכ כל טעות /אי אי התאמה עליו להודיע למשרד המתכננים לפני תחילת ביצוע.
6) לפני כל יציקה על הקבלן להודיע למהנדסת כפחות 48 שעות מראש.
7) ההבבלן המבצע אחראי על תאום בין התכנון.
בבריות אחרת, עליו להודיע על כך מיד
8) על הקבלן כבדוק את התכניות והעבייר למתכננים את הערותיו לתכניות, פרטים ומפרטים – כפני תחילת הבניה. אז לפני ביצוע תכנית אשר תכיו בה שינויים בזמן הבניה, בתידה ההבבלן ביצע בשטח עבודות אשר אינו לפי התכניות, ולא אושרו ע"י המתכנן בכתב – תחול עליו אחריות מלאה לגבי העבודות הבכלו.
9) בהזמנה של המתכנן לאתר בכיוונרת אז יעוץ יש לתאם זאת מראש ב-48 שעות לפני ההתיצבות.
10) לא תהיה כל ביקורת בתיי שיאר ועדבי חגים.
11) אין לקחת מידות במדידה מהתכנית.
12) פתחים נמדדים לאחר ריצאוי (O.K. 1 U.K.)
13) הבבלן חייב לקרוא ולהבין כל חתר ופרט ולוודא שתבין הבבל-לפני תחילת העבודה.
14) ממליץ שף תכון משיש שיתוכן ע" מומחה עם הדגשה לאיטום החכון.
15) יש לדאוג לאחראה יסוד בתחיכת השלד (יסודות)
16) חגורות גג יעשו בתאום עם הגגן.
הבבלן יהיה אחראי על סאיות הפחתים (גמלונים) אחרי הכנת האגדים-קונסטרוקציית גג רעפים.
17) בשטח הגובב עם אדמה-בגמר קורות היסוד וכפני יציקת רצפת בטון יש כרסם את האדמה וכמתוח יריעת פוליאטיבן בעורר ביידוד המבנה מפני מזיקים ועובש.
18) יש לבצע ביידוד בקרות מרחף לפי מפרט של יועץ ביידוד.
19) בביידוד תרמי יש לבצע טיח תרמי חוץ ופנים בתוספת קלקר 2-5 ס"מ באמצעים מבטון.
20) על הבבלן להודיע בכל בעלי מקצוע בזמן הכנת זיון ברזל כפני הציבות וכתאם אם כל העבודה הנדרשת בשטח.
21)אין לשנות מיקום כמרזבים, צינורות אוורור,חשמל וכו' ללא תאום עם המהנדסת ובבבלן אישור תמנה בכתב.
22) יש לוכסן בראש עם הבבלן שדד-ראש כל עבודות הפיתוח (פדרות, משטחי בטון, שביבי בטון, משטחי חניה, מסתור כביסה, אדניות) נבלכים בעבודות של בבבן שדד.
23) בפיתוח יש כתתקין שרוולים כבים "PVC=3 ביציאות ומשטח ובבבלי בטון.
24) הבבבלן חייב לעבוד בתאום עם החשמלאי,האינסטלטור מכנאי מיזוג אוויר,מבצע האדעמות, איש אלומיניום וכו'.
25) הבבבלן אחראי על עבודות פירוקים,ניקוון השטח ופינוי פסולת.
26) בבכ אכמנס שבא כמגע עם הקרקע-חובה לדאוג לאיטום.
27)כל העבודות יעשו בתאום ככל התקנים והתקנות
28)לעבדו אאושר ע"י מנהל הפרויקט ומתמנה.
29)כל המומרים שבעבימוש יהיו בעלי תו תקן ויעמדו בדרישות בעמידות אש במבנה ציבור.
בין היתר כפי ת"י 755 ות"י 921.
30) כל הזכויות על תכניות אלה שייכות למתכנן

הפצה	תאריך

שינויים	תאריך

רשימת גיליונות:		מספר גיליון
תכנית בניה מצפון מרקע		1
תכנית גג		2
חתכים	■	3
חזיתות		4
תכנית מלמ		5
תוכנית תטרה		6
תוכנית ריצוף		7
רשימת אלומיניום		8
רשימת דלתות		9
פרטים 1		10
פרטים 2		11
פריסת מטבח		12
פריסות שירותים		13

פרוייקט: גן ילדים כוכב מיכאל

אדריכלות:

מספר גיליון: A3

לעיון ☐
לביצוע ■

חתכים
שלב א'

קנ"מ 1:50

תאריך 16/09/24